COMUNE DI MORRA DE SANCTIS
Provincia di Avellino
VERBALE DI AGGIUDICAZIONE
a seguito di procedura aperta ai sensi
del D.LGS 163/2006 relativa ai lavori di sistemazione
" strada di collegamento Piani di Sotto – Piani di Sopra"

- - - - -

L'anno **duemilatredici**, addi **diciotto** (18) del mese di **Aprile**, in Morra De Sanctis nell' ufficio tecnico . sito nel Palazzo del Comune in Piazza F. De Sanctis- 83040 MORRA DE SANCTIS – (AV) ;

Premesso e Considerato

- che con provvedimento di Giunta Comunale n° 6 del **12 gennaio 2011**, esecutivo, è stato approvato - a tutti gli effetti di legge – il progetto esecutivo dei lavori di sistemazione "**strada di collegamento Piani di Sopra – Piani di Sotto** " , redatto dall'UTC , nell'importo complessivo di € **36.479,00** di cui € **29.800,00** a base d'appalto (€ **29.500,00** assoggettabili a ribasso ed € **300,00** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso);
- che con determinazione dirigenziale n° **18** del **27/02/2012**, si è tra l'altro stabilito di procedere all'appalto dei lavori di che trattasi mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 82 del D.Lvo. 163/2006 , con il criterio del prezzo più basso determinato sull'elenco prezzi posto a base di gara ;
- che con tale bando, pubblicato in conformità con le forme e i modi indicati all'art. 66 del DLS 163/2006, è stata fissata alle ore **9,30** del **18.04.2013** la seduta per l'apertura delle offerte, invitando le ditte interessate a presentare, entro le ore **12** del giorno **17.04.2013**, le buste contenenti la documentazione e le offerte da confrontarsi con il prezzo di gara;
- che nei termini fissati nel bando di gara - per la partecipazione alla stessa – sono pervenuti n° 48 plichi , da parte delle imprese riportate nel prospetto seguente, nel quale è anche assegnato alle offerte stesse, un numero identificativo, secondo l' ordine di arrivo al protocollo, ai fini delle operazioni di gara e oltre il termine fissato nel bando di gara l'offerta della ditta " Ciro De Francesco con sede in Arzano (NA)" che risulta pertanto esclusa dal prosieguo della gara:

Ditta Partecipante	SEDE	prot	N.ordine
GEDA COSTRUZIONI S.r.l.	Avellino	1987/12.04.2013	1
PAGNOTTA COSTANTINO	S.Angelo L.	1993/15.04.2013	2
INSALATA COSTRUZIONI S.r.l.	Oliveto Citra	1996/15.04.2013	3
PARTENIO COSTRUZIONI srl	Pannarano	2000/15.04.2013	4
EDIL DUEMILA	S.Sossio B.	2024/16.04.2013	5
GENERAL LAVORI	Siano (SA)	2026/16.04.2013	6
SASSO ETTORE	Gesualdo	2030/16.04.2013	7
RAIMO S.r.l.	Lioni	2033/16.04.2013	8
CIANI ANTONIO	Bisaccia	2037/16.04.2013	9
GEOM. ANNIBALE CAPACCHIONE	Baronissi	2041/16.04.2013	10
ANDREA CAPACCHIONE	Baronissi	2042/16.04.2013	11
FRATELLI STROLLO	Colliano	2044/16.04.2013	12
BULDING AND PLANNING	Capriglia	2045/16.04.2013	13
ROMANO EDIL GLOBAL srl	Castelfranci	2046/16.04.2013	14

C.G.S. srl	Napoli	2047/16.04.2013	15
FELLONE Antonio	Casal di Principe	2050/16.04.2013	16
FI. LO COSTRUZIONE Srl	Prata di P.U.	2055/16.04.2013	17
BORRELLI MARIO	Fragneto Monforte	2051/16.04.2013	18
EURO GARDENIA S.r.l.	Chiusano S. Domenico	2052/16.04.2013	19
FLUVIAL GROUP Srl	Castel Volturno	2053/16.04.2013	20
SCAGLIONE PASQUALE	Colliano	2054/16.04.2013	21
SO.GE.PAV srl	Nocera Inf.	2056/16.04.2013	22
LETIZIA RAFFAELE	Casal di Principe	2057/16.04.2013	23
Cogepo Srl	Salerno	2058/16.04.2013	24
PAGLIA GIUSEPPE	Palomonte	2074/17.04.2013	25
S.C. a R.L. SALIX	Calitri	2076/17.04.2013	26
LANCIERI S.n.c.	Calitri	2077/17.04.2013	27
GOFFREDO MICHELE	Colliano	2080/17.04.2013	28
SCAGLIONE COSTRUZIONI Snc	Colliano	2082/17.04.2013	29
ACOCELLA VITO	Calitri	2084/17.04.2013	30
BRUNO COSTRUZIONI srl	Serino	2088/17.04.2013	31
FOLLO COSTRUZIONI	Cassano Irpino	2091/17.04.2013	32
POMARICO GIOVANNI	Conza della Campania	2092/17.04.2013	33
R.D.E. Srl	S.Angelo L.	2093/17.04.2013	34
VERNINO STELIO	Teora	2094/17.04.2013	35
NAGI S.r.l.	Gesualdo	2096/17.04.2013	36
DAMA srl	Grottaminarda	2097/17.04.2013	37
CORIS APPALTI Srl	Campania	2098/17.04.2013	38
TECNOCOSTRUZIONI PALMIERI	Altavilla S.	2099/17.04.2013	39
ENERPI Srl	Andretta	2100/17.04.2013	40
C.e.G. costruzioni	Roccapiemonte	2101/17.04.2013	41
CIPRIANO RAFFAELE	Rocca S.Felice	2102/17.04.2013	42
T.A.V.A.	Villamaina	2103/17.04.2013	43
Edil SI.CA. Campania	Lioni	2104/17.04.2013	44
LANUOVA Edilizia	Calabritto	2105/17.04.2013	45
PAGNOTTA AUGUSTO	S.Angelo L.	2108/17.04.2013	46
EDIL DI LUNA	Carife	2109/17.04.2013	47
MAFFULLO COSTRUZIONI Srl	Pescopagano	2112/17.04.2013	48

Quanto sopra premesso e considerato.
Assume la presidenza della gara l'ing. G. Graziano.
Assistono in qualità di testimoni i sigg. ,dipendenti comunali, Di Pietro Giuseppe e geom. Buscetto Gerardo . anche Segretario verbalizzante .

Verificata l'integrità esteriore dei plichi, il Presidente dichiara potersi procedere all'apertura degli stessi, al fine di verificare la presenza, al loro interno, delle n.2 buste richieste dal bando, specificamente:

- Busta n.1 – Documentazione amministrativa;
- Busta n. 2 – Offerta economica .

Si dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle imprese :

-Follo Stevens in rappresentanza dell' impresa FOLLO Costruzioni

-Ciani Giuseppe in rappresentanza della ditta CIANI Antonio

L' atto di delega ed i documenti di riconoscimento dei deleganti e dei costituiti vengono acquisiti e formano parte integrante del presente verbale.

Esperita, con esito positivo tale verifica, il Presidente dichiara potersi procedere all'apertura, per tutte le imprese, della busta contenente la documentazione amministrativa, al fine di verificare la conformità tra i documenti prodotti e quelli richiesti giusta previsioni del bando.

All'esito dell'esame:

Le seguenti imprese risultano escluse dal prosieguo della gara per le motivazioni riportate a fianco di ciascuna:

DITTA	STATO OFFERTA	MOTIVAZIONE
Partenio Costruzioni	Esclusa	Importo della polizza insufficiente-manca attestato di qualità -
Edil SI.CA. Campania	Esclusa	Manca SOA e dichiarazione art. 90 DPR 207/2010
La Nuova Edilizia snc	Esclusa	Manca SOA e dichiarazione art. 90 DPR 207/2010

Viene riconosciuta conforme a quanto richiesto e, quindi, idonea, la documentazione presentata delle rimanenti imprese , le quali, pertanto, vengono ammesse alla fase successiva della procedura.
Il Presidente procede al sorteggio di un numero di concorrenti pari al 10% delle domande ammesse Risultano sorteggiati le offerte delle seguenti ditte:

1) Insalata Costruzioni
2) Borrelli Mario
3) Pomarico Giovanni
4) COGEPO srl
5) Fellone Antonio

Poiché le ditte sorteggiate sono in possesso di attestazione SOA il Presidente procede all'apertura delle buste contenenti le offerte ammesse, e legge ad alta ed intelligibile voce il relativo ribasso offerto da ciascun concorrente ammesso con il seguente risultato :

Ditta	Ribasso %
GENERAL LAVORI	13.7950 %
TAVA s.n.c.	15.1000 %
EURO GARDENIA S.r.l.	15.6870 %
SASSO ETTORE	20.8610 %
GOFFREDO MICHELE	25.2160 %
BORRELLI MARIO	26.1590 %
FOLLO COSTRUZIONI	26.4350 %

CIANI ANTONIO	27,5370 %
MAFFULLO COSTRUZIONI Srl	28,5700 %
LANCIERI S.n.c.	28,6680 %
PAGLIA GIUSEPPE	29,1510 %
S.C.ARL SALIX	29,7290 %
FLUVIAL GROUP Srl	29,9680 %
R.D.E. Srl	30,1350 %
DAMA srl	30,7060 %
NAGI S.r.l.	30,9080 %
EDIL DUEMILA	31,1950 %
FI. LO COSTRUZIONE Srl	31,2850 %
INSALATA COSTRUZIONI S.r.l.	31,8250 %
GEDA COSTRUZIONI S.r.l.	31,9380 %
CIPRIANO RAFFAELE	31,9600 %
VERNINO STELIO	32,1670 %
FELLONE ANTONIO	32,1860 %
ENERPI Srl	32,2000 %
C.e.G. costruzioni	32,2730 %
POMARICO GIOVANNI	32,3200 %
ROMANO EDIL GLOBAL srl	32,3410 %
BRUNO COSTRUZIONI srl	32,5010 %
GEOM. ANNIBALE CAPACCHIONE	32,5380 %
SCAGLIONE PASQUALE	32,5520 %
SO.GE.PAV srl	32,5550 %
TECNOCOSTRUZIONI PALMIERI	32,6340 %
CORIS APPALTI Srl	32,6920 %
ANDREA CAPACCHIONE	32,7610 %
PAGNOTTA COSTANTINO	32,8170 %
EDIL DI LUNA	32,9410 %
FRATELLI STROLLO	32,9950 %
RAIMO S.r.l.	33,1460 %
ACOCELLA VITO	33,2000 %
PAGNOTTA AUGUSTO	33,3610 %
SCAGLIONE COSTRUZIONI Snc	33,7140 %
Cogepo Srl	33,7510 %
BULDING AND PLANNING	34,1200 %
LETIZIA RAFFAELE	34,8130 %
C.G.S. srl	34,9840 %

Il Presidente quindi, dispone di provvedere ad inserire questi dati su P.C. al fine di procedere al calcolo della soglia di anomalia e della offerta che più si avvicina alla predetta soglia. Le risultanze vengono riportate nei prospetti di seguito :

Ditta	Ribasso %	Stato Offerta
GENERAL LAVORI	13.7950 %	Esclusa
TAVA s.n.c.	15.1000 %	Esclusa
EURO GARDENIA S.r.l.	15.6870 %	Esclusa
SASSO ETTORE	20.8610 %	Esclusa
GOFFREDO MICHELE	25.2160 %	Esclusa
BORRELLI MARIO	26.1590 %	Valida
FOLLO COSTRUZIONI	26.4350 %	Valida
CIANI ANTONIO	27.5370 %	Valida
MAFFULLO COSTRUZIONI Srl	28.5700 %	Valida
LANCIERI S.n.c.	28.6680 %	Valida
PAGLIA GIUSEPPE	29.1510 %	Valida
S.C.ARL SALIX	29.7290 %	Valida
FLUVIAL GROUP Srl	29.9680 %	Valida
R.D.E. Srl	30.1350 %	Valida
DAMA srl	30.7060 %	Valida
NAGI S.r.l.	30.9080 %	Valida
EDIL DUEMILA	31.1950 %	Valida
FI. LO COSTRUZIONE Srl	31.2850 %	Valida
INSALATA COSTRUZIONI S.r.l.	31.8250 %	Valida
GEDA COSTRUZIONI S.r.l.	31.9380 %	Valida
CIPRIANO RAFFAELE	31.9600 %	Valida
VERNINO STELIO	32.1670 %	Valida
FELLONE ANTONIO	32.1860 %	Valida
ENERPI Srl	32.2000 %	Valida
C.e.G. costruzioni	32.2730 %	Valida
POMARICO GIOVANNI	32.3200 %	Valida
ROMANO EDIL GLOBAL srl	32.3410 %	Valida
BRUNO COSTRUZIONI srl	32.5010 %	Valida
GEOM. ANNIBALE CAPACCHIONE	32.5380 %	** AGGIUDICATARIA **
SCAGLIONE PASQUALE	32.5520 %	Anomala
SO.GE.PAV srl	32.5550 %	Anomala

TECNOCOSTRUZIONI PALMIERI	32.6340 %	Anomala
CORIS APPALTI Srl	32.6920 %	Anomala
ANDREA CAPACCHIONE	32.7610 %	Anomala
PAGNOTTA COSTANTINO	32.8170 %	Anomala
EDIL DI LUNA	32.9410 %	Anomala
FRATELLI STROLLO	32.9950 %	Anomala
RAIMO S.r.l.	33.1460 %	Anomala
ACOCELLA VITO	33.2000 %	Anomala
PAGNOTTA AUGUSTO	33.3610 %	Anomala
SCAGLIONE COSTRUZIONI Snc	33.7140 %	Esclusa
Cogepo Srl	33.7510 %	Esclusa
BULDING AND PLANNING	34.1200 %	Esclusa
LETIZIA RAFFAELE	34.8130 %	Esclusa
C.G.S. srl	34.9840 %	Esclusa

DITTE - OFFERTE	
Partecipanti	45
Escluse	10
Ammesse	35
Valide	23
Anomale	11

DETTAGLI DI CALCOLO	
Media % Offerte Ammesse	31.3242 %
Incremento % Scarto Medio	1.2168 %
Soglia di Anomalia	32.5410 %
Ribasso Vincente	32.5380 %

Il Presidente stila la graduatoria delle prime cinque offerte :

N°	IMPRESA	RIBASSO %
1	**Geom. Annibale Capacchione**	32,5380
2	**Bruno Costruzioni**	35,5010
3	**Romano edil global**	32,3410
4	**Pomarico Giovanni**	32,320
5	**C. e G. costruzioni**	32,273

e prende atto che quella presentata dalla ditta " geom. Capacchione Annibale ", che più si avvicina alla predetta soglia, è da ritenersi valida e di conseguenza proclama quale prima migliore offerta , in attesa di verificare la documentazione e sotto le riserve di legge, quella della impresa:

Geom. ANNIBALE CAPACCHIONE

Via Dei Greci, n° 24– 84081 – BARONISSI (SA)

per il prezzo di € **19.901,29** , detratto il ribasso del **32,5380** % sul totale a base d'asta, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per € **300,00** e cosi per complessivi € **20.201,29.**

Fanno parte integrante del presente verbale l'offerta pervenuta e prima elencata, tutti i documenti di cui sopra rimangono depositati presso l'UTC nella pratica relativa.

Del che si è redatto il presente verbale che alle ore 16,30 , letto e confermato viene sottoscritto come segue:

I Testimoni
Di Pietro Giuseppe: _____

Buscetto Gerardo : _____

Il Segretario Verbalizzante

_____
(geom. Buscetto Gerardo)

COMUNE DI MORRA DE SANCTIS PROVINCIA DI AVELLINO

Il Presidente
(*F. GRAZIANO*)

COMUNE DI MORRA DE SANCTIS (AV

PUBBLICATO ALL'ALBO PRETORIO
DAL 24/04/2013 AL 09/05/2013
OPPOSIZIONE .....

IL SEGRETARIO COMUNALE

IL MESSO

COMUNE DI MORRA DE SANCTIS PROVINCIA DI AVELLINO