



COMUNE DI
MORRA DE SANCTIS (AV)
UFFICIO TECNICO

Protocollo *SP58* del 19.11.2013

ORDINANZA DI SOSPENSIONE LAVORI

(art. 27 D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e s.m.i.)

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

VISTO il rapporto dell'Ufficio tecnico comunale e Polizia municipale dal quale risulta che sono in corso di esecuzione lavori in Via Chiesa sul prospetto posteriore dello stabile individuato quale UMI 74 del P.d.R. censito al N.C.T. al Fg. 19, Mappale 229, in **assenza di titolo abilitativo**;

CONSIDERATO che sull'immobile in questione è già in corso accertamento per difformità edilizia come da procedura di avvio del procedimento del 14 novembre 2013 Prot. 5874;

PRECISATO che le opere edilizie in esecuzione consistono in:

- ✓ chiusura di una vano finestra sul prospetto posteriore dell'immobile innanzi detto il cui inizio è avvenuto tra il 14 novembre ed il 18 novembre 2013;

ACCERTATO che:

- ✓ comproprietari del vano ove sono in corso/eseguiti i lavori risultano, come da atti a disposizione dell'ufficio, i sigg.ri : **GRIPPO FRANCESCO, nato a Morra De Sanctis il 29.09.1945, ivi residente in Via Roma ed il fratello GRIPPO Rocco nato a Morra De Sanctis il 07.04.1942;**
- ✓ amministratore/comproprietario del condominio nonché destinatario dell'avvio del procedimento del 14 novembre 2013 per opere difformi, risulta essere: **GRIPPO FRANCESCO, nato a Morra De Sanctis il 29.09.1945, ivi residente in Via Roma;**

VISTO il vigente Piano di Recupero con annesse Norme Tecniche di Attuazione il quale prevede per il fabbricato in questione un intervento di "RESTAUORO e RISANAMENTO CONSERVATIVO";

VISTO il 3° comma dell'art. 27 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380;



ORDINA

Ai Signori:

- ✓ **GRIPPO FRANCESCO**, nato a Morra De Sanctis il 29.09.1945, ivi residente in Via Roma ed il fratello **GRIPPO Rocco** nato a Morra De Sanctis il 07.04.1942, quali comproprietari;
- ✓ **GRIPPO FRANCESCO**, nato a Morra De Sanctis il 29.09.1945, ivi residente in Via Roma, quale amministratore del condominio;

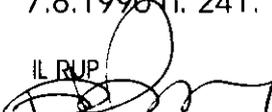
di sospendere immediatamente i lavori, in premessa indicati, con riserva dei provvedimenti di cui al Titolo IV del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, senza pregiudizio di quelli di carattere amministrativo e penale connessi all'infrazione, nonché di **non alterare lo stato dei luoghi** in quanto gli stessi risultano già interessati da accertamento di difformità edilizia, come da avvio del procedimento del 14 novembre 2013 Prot. 5874 per opere eseguite in difformità del progetto assentito con Decreto n° 434/87 finanziato ai sensi della ex Legge 219/81 e s.m.i., nell'ambito dell'istanza di sanatoria trasmessa dal sig. Grippo Francesco in data 11.05.2012, Prot. 2667 ed attualmente in fase istruttoria.

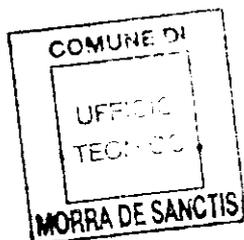
Si riserva di comunicare entro i successivi 45 giorni dalla data della presente ordinanza i provvedimenti che si riterrà di adottare.

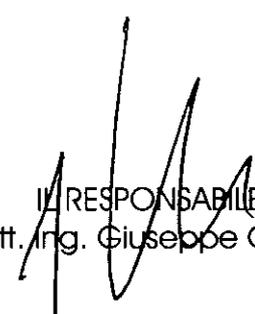
La presente ordinanza, oltre alle suindicate persone, viene trasmessa:

- al Sig. Procuratore della Repubblica presso il Tribunale di Avellino;
- al Ministro dei Lavori Pubblici tramite la Prefettura di Avellino;
- al Sig. Presidente della Provincia di Avellino;
- all'Ufficio del Genio Civile di Avellino;
- alla SOPRINTENDENZA di Avellino;
- affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi;

Contro il presente provvedimento è ammesso ricorso in sede giurisdizionale al T.A.R. ai sensi dell'art. 16 della Legge 28.1.1977 n. 10 ed in conformità alla Legge 7.8.1990 n. 241.

IL RUP

rosario marino di pietro



IL RESPONSABILE DELL'UTC
Dott. Ing. Giuseppe GRAZIANO


19/11/2013 06/12/2013

