

AVELLINO, 21 dicembre 2015

Ufficio provinciale di Avellino - Territorio

M. Mori

Al Sindaco del Comune di
Morra De Sanctis

6192
21 - 21 - 2015

Prot. n. 9561/2015
Allegati: 3

Oggetto: *Attività di pubblicizzazione degli elenchi di particelle oggetto di variazioni colturali, ai sensi dell'art. 2, comma 33, del decreto-legge 3 ottobre 2006, n. 262, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 novembre 2006, n. 286, e successive modificazioni e integrazioni.*

Premesso che:

- l'art. 2, comma 33, del decreto legge 3 ottobre 2006, n. 262, convertito con modificazioni dalla legge 24 novembre 2006, n. 286, e successive modificazioni e integrazioni, ha stabilito che la banca dati catastale viene aggiornata sulla base dei dati contenuti nelle dichiarazioni sull'uso del suolo delle particelle, rese agli *organismi pagatori* dai soggetti interessati nel corso dell'anno e messe a disposizione dall'Agea;
- la legge 29 novembre 2007, n. 222, di conversione del decreto-legge 1 ottobre 2007, n. 159, prevede che "In deroga alle vigenti disposizioni ed in particolare all'articolo 74, comma 1, della legge 21 novembre 2000, n. 342 l'Agenzia del territorio, (ora Agenzia delle Entrate) con apposito comunicato da pubblicare nella Gazzetta Ufficiale, rende noto, per ciascun comune, il completamento delle operazioni e provvede a pubblicizzare, per i sessanta giorni successivi alla pubblicazione del comunicato, presso i comuni interessati, tramite gli uffici provinciali e sul proprio sito internet, i risultati delle relative operazioni catastali di aggiornamento";
- la pubblicazione dei risultati delle operazioni catastali aggiornate con i nuovi redditi è eseguita all'albo *on line* dei Comuni, ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69;

con la presente si consegnano a codesto Comune gli atti oggetto di pubblicizzazione, in formato pdf, costituiti da: un *manifesto*, un *modello di segnalazione di incoerenze* e da un *elenco* di n. 1 pagine (cfr. allegati). Nell'elenco sono riportati - in ordine crescente di foglio - per ogni particella variata, per intero o per una sua porzione, oltre agli identificativi catastali (Provincia, Comune, sezione, foglio e particella) la qualità colturale catastale, la classe, la superficie ed i redditi dominicale ed agrario, nonché il simbolo di deduzione ove presente.

I suddetti atti devono essere consultabili, a partire dalla data di ricevimento di tale documentazione e fino ad almeno i sessanta giorni successivi alla data di pubblicazione sulla *Gazzetta Ufficiale* dell'apposito comunicato, richiamato dalla normativa citata in premessa. La pubblicazione del comunicato è prevista in data 30 dicembre 2015, salvo diversa comunicazione.

A tale specifico scopo, codesto Comune vorrà assicurare, nel periodo suddetto, la pubblicizzazione degli atti in argomento, garantendo - di norma - l'accesso agli interessati, almeno in tutti i giorni lavorativi.

Si confida che i dati di cui trattasi siano opportunamente pubblicizzati, anche mediante l'affissione di manifesti (di cui si allega un *fac-simile*) nei luoghi normalmente utilizzati per le comunicazioni di interesse della cittadinanza.

Al termine della pubblicizzazione, gli elenchi dovranno essere restituiti a questo Ufficio Provinciale - Territorio, con attestazione dell'avvenuta pubblicizzazione e l'indicazione, in particolare, delle date di inizio e fine.

Il *modello di segnalazione di incoerenze*, allegato e da pubblicare all'albo *on line*, è reso disponibile ai soggetti obbligati alla dichiarazione in Catasto per gli immobili in argomento, nel caso in cui abbiano osservazioni da formulare.

Per qualsiasi informazione è possibile rivolgersi al funzionario referente dello scrivente Ufficio, Sig. ra Teresa Cataldo, tel. 0825-773660, indirizzo e-mail teresa.cataldo@agenziaentrate.it.

Distinti saluti.

Li, 21 dicembre 2015

IL DIRETTORE

Carmine Di Fraia*

Firma autografa sostituita da indicazione a mezzo stampa, ai sensi dell'art. 3, comma 2, D.Lgs. n. 39/93

Per il Comune di Morra De Sanctis

Inizio affissione il 22.12.2015

IL SINDACO

Ricevuto¹ il 22.12.2015

1 La presente nota è prodotta in due copie, una delle quali sarà restituita all'Ufficio con il presente documento.

A tal fine preciso che, nell'anno 20___, è stato dichiarato all'Organismo pagatore (es. Agea) che sulle particelle/porzioni colturali era coltivata la specie vegetale _____, corrispondente alla qualità catastale _____, per il seguente motivo (*barrare le caselle riferite alle modalità di coltura che interessano*):

è presente la risorsa irrigua

la specie vegetale presente sul terreno nell'anno 20___ è inserita in un contesto di rotazione agraria di colture

ortive *seminative*

altro (*specificare*) _____

Luogo e data _____

Firma _____

Ufficio Provinciale di AVELLINO - Territorio

Particelle catastali aggiornate sulla base del contenuto delle
dichiarazioni presentate agli Organismi Pagatori nell'anno 2015
(ai sensi del comma 33 dell'art. 2 del D.L. 3.10.2006, n. 262, convertito con
modificazioni dalla legge 24.11.2006, n. 286, e successive modificazioni)

Comune di MORRA DE SANCTIS (Codice nazionale: F744)

TOTALE PARTICELLE: 21

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							
N.	Foglio	Part	Porz	Qualità	Classe	Superficie (m ²)			Deduzioni	Reddito dominicale (€)	Reddito agrario (€)
						Ha	Are	Ca			
1	2	332	AA	91-PASCOLO	3		2	13		0,06	0,03
	2	332	AB	36-ULIVETO	2		12	27		3,17	3,80
2	4	111		36-ULIVETO	2		6	60		1,70	2,05
3	4	113		36-ULIVETO	2		5	10		1,32	1,58
4	4	114		36-ULIVETO	2		3	90		1,01	1,21
5	28	188		36-ULIVETO	2		0	16		0,04	0,05
6	28	190		36-ULIVETO	2		0	24		0,06	0,07
7	28	197		36-ULIVETO	2		0	33		0,09	0,10
8	28	347		36-ULIVETO	2		0	95		0,25	0,29
9	28	378		36-ULIVETO	2		0	50		0,13	0,15
10	28	381	AA	1-SEMINATIVO	4		1	11		0,17	0,40
	28	381	AB	36-ULIVETO	2		0	74		0,19	0,23
11	28	387		36-ULIVETO	2		0	68		0,18	0,21
12	28	426	AA	1-SEMINATIVO	5		7	77		0,60	1,81
	28	426	AB	36-ULIVETO	2		0	33		0,09	0,10
13	28	638		2-SEMIN IRRIG	2		40	94		21,14	21,14
14	29	90	AA	92-PASCOLO ARB	U		2	85		0,37	0,74
	29	90	AB	1-SEMINATIVO	3		1	65		0,34	0,68
15	29	890	AA	29-VIGNETO	1		4	98		5,27	3,86
	29	890	AB	36-ULIVETO	2		2	72		0,70	0,84
16	30	341		36-ULIVETO	1		15	10		5,85	5,85
17	34	111	AA	1-SEMINATIVO	2		2	52		0,91	1,37
	34	111	AB	36-ULIVETO	2		7	73		2,00	2,40
18	36	324		2-SEMIN IRRIG	3		18	10	A1	6,17	8,41
19	36	375		92-PASCOLO ARB	U		25	50		3,29	6,58
20	38	518	AA	3-SEMIN ARBOR	1		31	98		18,17	14,04
	38	518	AB	36-ULIVETO	2		6	28		1,62	1,95
21	40	320	AA	3-SEMIN ARBOR	3		66	51		13,74	20,61
	40	320	AB	92-PASCOLO ARB	U		13	57		1,75	3,50

COMUNE DI MORRA DE SANCTIS (AV)
PUBBLIGATO ALL'ALBO PRETORIO
DAL 22/12/2015 AL 29/02/2016
OPPOSIZIONI

IL SEGRETARIO COMUNALE

IL NESSO

