



COMUNE DI MORRA DE SANCTIS

PROVINCIA DI AVELLINO

Ufficio Tributi

Per il consueto appuntamento con le scadenze IMU si ritiene utile fornire alcune informazioni al fine di agevolare i contribuenti nella corretta determinazione del calcolo e versamento delle imposte comunali.

Per l'anno 2020 sono cambiate le imposte sulla casa: mentre la TARI rimane invariata, TASI ed IMU sono state accorpate. Pertanto, come stabilito nella Legge di Bilancio 2020, pubblicata in Gazzetta Ufficiale n. 304 del 30 dicembre 2019, a decorrere dall'anno 2020, l'imposta unica comunale (c.d. IUC) di cui all'articolo 1, comma 639, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, è abolita, ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti (TARI).

Per l'anno 2020 sono previste due rate le cui scadenze sono così stabilite:

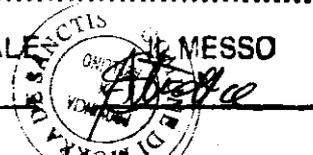
PRIMA RATA IN ACCONTO: 16 GIUGNO 2020
SECONDA RATA A SALDO: 16 DICEMBRE 2020

Resta in ogni caso nella facoltà del contribuente provvedere al versamento dell'imposta complessivamente dovuta in un'unica soluzione annuale, da corrispondere entro il 16 giugno 2020.

Il versamento della prima rata è pari all'imposta dovuta per il primo semestre applicando l'aliquota e la detrazione dei dodici mesi dell'anno precedente. Il versamento della rata a saldo dell'imposta dovuta per l'intero anno è eseguito, a congruaglio, sulla base delle aliquote risultanti dal prospetto delle aliquote, pubblicato nel sito internet del Dipartimento delle Finanze del Ministero dell'Economia e delle Finanze, alla data del 28 ottobre di ciascun anno.

COMUNE DI MORRA DE SANCTIS (AV)
PUBBLICATO ALL'ALBO PRETORIO
DAL 08/06/2020 AL 30/06/2020
OPPOSIZIONI

IL SEGRETARIO COMUNALE



Il versamento della rata di acconto IMU per l'anno 2020 deve essere effettuato entro il 16 giugno 2020 in misura pari alla metà di quanto versato a titolo di IMU e TASI per l'anno 2019, come previsto dal comma 762 della legge 160/2019.

Si ricorda infine che chi non versa l'imposta entro le scadenze previste, può regolarizzare la propria posizione avvalendosi del cosiddetto "ravvedimento operoso".

MODALITA' DI VERSAMENTO

Il versamento dell'IMU è effettuato esclusivamente secondo le disposizioni di cui all'articolo 17 del decreto legislativo 9 luglio 1997, n. 241, con le modalità stabilite con provvedimento del direttore dell'Agenzia delle Entrate (**MODELLO F24**):

Di seguito si riportano i codici tributo per il versamento dell'IMU:

QUOTA COMUNE	3912	IMU - imposta municipale propria su abitazione principale e relative pertinenze – A1-A8 eA9 COMUNE
	3916	IMU - imposta municipale propria per le aree fabbricabili - COMUNE
	3918	IMU - imposta municipale propria per gli altri fabbricati - COMUNE
	3930	IMU – imposta municipale propria per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D – INCREMENTO COMUNE\
QUOTA STATO	3925	IMU - imposta municipale propria per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D – STATO

PENSIONATI AIRE

Si ricorda, infine, che in passato era prevista un'**agevolazione** per l'unica unità immobiliare posseduta da pensionati AIRE che non è stata riproposta con la **nuova IMU**. Pertanto a partire dal 2020 gli italiani titolari di pensioni estere torneranno a pagare.

Per ulteriori informazioni ed eventuale assistenza rivolgersi al Settore Tributi: dipendente Sarni Ettore, Tel.0827/43021 int. 4/3, e-mail ettore.sarni@comune.morradesanctis.av.it

Morra De Sanctis, lì 04/06/2020

**Il Responsabile area Economica e Finanziaria
f.to Dott.ssa Rosapina Trunfio**