



COMUNE DI MORRA DE SANCTIS

Provincia di AVELLINO

Reg. Gen. N° 140 del 28-08-2020

DETERMINAZIONE DEL SETTORE TECNICO N. 86 del 28-08-2020

Oggetto: Accatastamento struttura sportiva in Via Piani spogliatoi - campo di calcio calcetto e tribune - Revoca precedente affidamento incarico professionale - Nuovo affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. - CIG ZB82B945C5

IL RESPONSABILE DELL'UTC

Premesso che:

- con determinazione del Responsabile dell'UTC n° 4 del 16.01.2020, n° 5 R.G., veniva affidato, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera, l'incarico per l'accatastamento della struttura sportiva di Via Piani al Geom Donato Covino con studio in Morra De Sanctis in Via Chiesa;
- il Geom. Donato Covino con nota in data 26.05.2020 acclarata al Protocollo al n° 2575 ha comunicato la propria rinuncia all'incarico innanzi detto;
- si rende necessario, pertanto, procedere all'affidamento di detto incarico ad altro tecnico abilitato per completare l'iter per l'agibilità della struttura sportiva in località Piani quindi procedere all'accatastamento degli immobili (campo di giuoco, spogliatoi, campetto polivalente e spalti);
- al fine di perseguire l'obiettivo innanzi detto è indispensabile eseguire appositi rilievi topografici con l'ausilio di idonea strumentazione, restituzione informatizzata e redazione del tipo mappale (fusione delle p.lle esistenti, frazionamenti necessari e inserimento in mappa). Procedura e presentazione degli atti all'Agenzia del Territorio;
- stesura planimetrica e compilazione modelli in procedura DOCFA, attribuzione rendita catastale e restituzione su supporto informatico delle unità immobiliari derivate. Procedura e presentazione degli atti all'Agenzia del Territorio;
- redazione di nuova voltura o voltura a rettifica, compreso il tempo impiegato per la ricerca degli atti presso gli archivi;

Considerato che:

- non può essere utilizzato personale interno sia per mancanza di specifica professionalità e sia per la mancanza di idonee strumentazioni tecniche necessarie, quindi, da qui la necessità di ricorrere a professionalità esterne all'Ente;
- ai sensi dell'art. 31, comma 8, del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, direzione dell'esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché



COMUNE DI MORRA DE SANCTIS

Provincia di AVELLINO

- gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a);
- le prestazioni relative agli incarichi di supporto tecnico-amministrativo alle attività del RUP possono essere espletate dai soggetti di cui l'art. 90, comma 1, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
 - le amministrazioni aggiudicatrici possono affidare all'esterno lo svolgimento di attività tecnico-amministrative solamente nei casi accertati e verificati di carenza in organico di personale tecnico, ovvero in particolare in caso di difficoltà di rispettare i tempi della programmazione dei lavori o di svolgere le funzioni di istituto;
 - all'aggiudicazione dell'accatastamento in parola si può procedere con affidamento diretto, ai sensi anche del Regolamento Comunale, approvato con deliberazione del C.C. n. 12 del 9/06/2006;
 - il fine che l'Amministrazione Comunale intende conseguire è quello di accatastare gli immobili in premessa indicati;
 - l'oggetto del contratto è il conferimento d'incarico di accatastamento del campo di giuoco, spogliatoi, campetto polivalente e spalti;
 - la forma del contratto è quella della scrittura privata;
 - Il Responsabile, sentita l'Amministrazione, ha Contattato a tal fine, l'Ing. Alfredo COVINO con studio in Morra De Sanctis in Via Chiesa, libero professionista, a mezzo PEC inviata in data 27.08.2020 Prot. 4061, richiedendo di formulare la propria offerta economica e disponibilità per l'espletamento dell'incarico professionale relativo all'accatastamento in parola;
 - con PEC del 27.08.2020, acquisita al Protocollo comunale con il n° 4071, il tecnico a tal uopo interpellato si è dichiarato disponibile all'assunzione dell'incarico, formulando la propria offerta applicando un ribasso del 5 % sul prezzo base di € 3.500,00 oltre Iva e cassa;

Acquisito pertanto il preventivo proposto dal professionista innanzi detto in possesso delle competenze tecnico-professionali necessarie a garantire lo svolgimento dell'incarico de quo in uno alle dichiarazioni di rito ed al DURC;

Considerato che con il comma 130 dell'articolo 1 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di Bilancio 2019) è stato modificato l'articolo 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296 innalzando la soglia per non incorrere nell'obbligo di ricorrere al MEPA, da 1.000 euro a 5.000 euro;

Viste le Linee Guida n.1 del 14.09.2016 dell'ANAC – Autorità Nazionale Anticorruzione "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti il settore tecnico";

Viste le Linee Guida n. 4 dell'ANAC aggiornate al D.Lgs n. 56/2017 con delibera del Consiglio n. 206 del 01.03.2018;

Considerato che occorre procedere ad assumere formale atto di impegno di spesa per l'affidamento dell'incarico di che trattasi;

Dato atto che il suindicato professionista ha le competenze tecnico- professionali necessarie a garantire lo svolgimento dell'incarico de quo ed ha dato la propria disponibilità ad eseguire le operazioni sopra descritte necessarie al puntuale e perfetto espletamento delle attività afferenti i procedimenti in argomento;

Ritenuto per le motivazioni su esplicitate, di affidare all'Ing. Alfredo COVINO, con studio in Morra De Sanctis in Via Chiesa, l'attività di accatastamento sopracitate per un importo di € 3.325,00 oltre IVA ed oneri se dovuti come da offerta cui alla nota PEC del 27.08.2020 Prot. 4071;



COMUNE DI MORRA DE SANCTIS

Provincia di AVELLINO

Dato atto che la presente determinazione rientra tra le competenze del sottoscritto responsabile del servizio ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/00 e s.m.i.;

Considerato altresì che:

- in tal modo è stata determinata la spesa ed individuato il creditore ;
- la spesa trova copertura finanziaria nel Cap. 360800/1;

Visto il D.Lvo 267/2000 e s.m.i.;

Visto il D.Lvo 165/2001 e s.m.i.;

Vista la L. 127/1997 e s.m.i.;

Visti i regolamenti comunali di contabilità e di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visto il provvedimento sindacale prot. N. 3420 del 14.07.2020 con il quale è stato attribuito l'incarico di responsabile dell'area tecnica;

Tutto ciò premesso

DETERMINA

1. **Di richiamare** integralmente la premessa narrativa, attestando che la medesima forma parte integrante della presente;
2. **Di revocare**, la Determinazione n° 4/2020, R.G. 5 del 16.01.2020 per le motivazioni esposte in premessa, con la quale veniva affidato l'incarico professionale al Geom. Donato Covino per all'accatastamento degli immobili della struttura sportiva in Via Piani relativi al campo di giuoco, spogliatoi, campetto polivalente e spalti;
3. **Di affidare**, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016, all'ing. Alfredo COVINO, con studio in Morra De Sanctis in Via Chiesa, libero professionista iscritto all'Ordine degli ingegneri della provincia di Avellino con il n° 2996, P. IVA 03037060641, l'incarico di all'accatastamento degli immobili della struttura sportiva in Via Piani relativi al campo di giuoco, spogliatoi, campetto polivalente e spalti così come da offerta pervenuta con PEC del 27.08.2020, acquisita al Protocollo comunale con il n° 4071 in , per l'importo di € 3.325,00 oltre Iva se dovuta e cassa al netto del ribasso offerto del 5%;

L'incarico consiste:

- esecuzione dei rilievi topografici con l'ausilio di idonea strumentazione, restituzione informatizzata e redazione del tipo mappale (fusione delle p.lle esistenti, frazionamenti necessari e inserimento in mappa). Procedura e presentazione degli atti all'Agenzia del Territorio;
- stesura planimetrica e compilazione modelli in procedura DOCFA, attribuzione rendita catastale e restituzione su supporto informatico delle unità immobiliari derivate. Procedura e presentazione degli atti all'Agenzia del Territorio;
- redazione di nuova voltura o voltura a rettifica, compreso il tempo impiegato per la ricerca degli atti presso gli archivi;

Di procede alla stipula del contratto in forma di scambio di lettere commerciali, attraverso PEC (Posta Elettronica Certificata), ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D. Lgs. 50/2016 il quale prevede che per affidamenti di importo non superiore ad € 40.000,00, la stipula del contratto avviene mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio;

Di dare atto che la spesa complessiva di € 4.189,50 è già stata precedentemente imputata sul Cap. 360800/1 con Determina UTC n° 4/2020;



COMUNE DI MORRA DE SANCTIS

Provincia di AVELLINO

4. **Di** trasmettere la presente al tecnico incaricato che ne restituirà copia debitamente sottoscritta per accettazione dando valore sinallagmatico alla stessa;
5. **Di dare atto** che la presente determinazione, predisposta ai sensi dell'art. 3 comma 1 del D.Lgs. 12.02.1993 n. 39 tramite sistema informativo automatizzato:
 - a) è esecutiva al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, nel caso comporti impegno di spesa;
 - b) va inserita nel Fascicolo delle Determine, tenuto presso il settore amministrativo.
 - c) va trasmessa alle seguenti strutture: 1) Sindaco; 2) Servizio Tecnico; 3) Servizio Finanziario; 4) ufficio messi notificatori per la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi.

Il Responsabile del procedimento
Il tecnico Rosario Marino Di Pietro

Per accettazione
IL TECNICO INCARICATO



Il Responsabile del Servizio
Dott. Salvatore Palmieri



COMUNE DI MORRA DE SANCTIS

Provincia di AVELLINO

Reg. Gen. N° 140 del 28-08-2020

DETERMINAZIONE DEL SETTORE TECNICO

N. 86 del 28-08-2020

Oggetto: Accatastamento struttura sportiva in Via Piani spogliatoi - campo di calcio calcetto e tribune - Revoca precedente affidamento incarico professionale - Nuovo affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. - CIG ZB82B945C5

PARERE FAVOREVOLE del Responsabile del Servizio interessato in ordine alla **Regolarita' tecnica**

Data: 28-09-2020



Il Responsabile del Servizio
Dott. Salvatore Palmieri

PARERE FAVOREVOLE del Responsabile del Servizio interessato in ordine alla **Regolarita' contabile**

Data: 28-08-2020



Il Responsabile del Servizio
Dott.ssa Rosapina Trunfio

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione è stata affissa in copia all'Albo Pretorio in data odierna e vi rimarrà per giorni 15 consecutivi dal 09-09-2020 al 24-09-2020.

Morra de Sanctis, 09-09-2020



L'Incaricato della pubblicazione