



COMUNE DI MORRA DE SANCTIS

Provincia di AVELLINO

Reg. Gen. N° 381 del 27-12-2022

DETERMINAZIONE DEL SETTORE TECNICO N. 151 del 27-12-2022

Oggetto: Affidamento incarico professionale di Supporto all'attività di pianificazione urbanistica redazione assestamento urbanistico del Piano di Recupero". - AFFIDAMENTO DIRETTO ART.1 C.2 lett. a) D.L. 76/2020 CONVERTITO IN L. 120/2020.DETERMINA DI AFFIDAMENTO.

Visto il Decreto Sindacale n.7 del 23-12-2021 con il quale è stato nominato l'ing. Alessandro Cuozzo Responsabile del Settore Tecnico;

SENTITA, per le vie brevi l'Amministrazione comunale in proposito a quanto oggetto della presente determinazione la quale ha espresso che:

- *intende procedere all'assestamento urbanistico degli interventi realizzati post sisma nel vigente Piano di Recupero, redatto ai sensi della Legge 219/1981, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n.75 del 16.10.1986 e con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n.2866 del 14.09.1992 oltre, alla necessaria trasfusione negli elaborati di piano delle varianti puntuali approvate nel corso del tempo, finalizzate ad una più consona e puntuale definizione degli interventi previsti in origine e materialmente realizzati;*
- *intende procedere alla definizione e disciplina delle aree interessate dagli interventi di "ristrutturazione urbanistica" avente ad oggetto la cessione/acquisizione dei suoli, per consentire e definire, con atti di convenzione/cessione, tutti i rapporti con i proprietari dei comparti consentendone la refusione catastale delle singole unità;*
- *intende procedere all'adozione di apposite norme e/o regolamenti che disciplinano in particolare quanto innanzi;*

SENTITO il Responsabile del Procedimento legge 219/81 il quale, ravvisa la necessità di essere supportato nell'ambito delle procedure anzidette;

SENTITI a tal uopo gli indirizzi forniti al sottoscritto Responsabile dell'UTC al fine di assicurare il potenziamento dell'UTC specificatamente per quanto attiene l'argomento in parola;

DATO ATTO che il carico di lavoro non consente all'UTC di assolvere anche ai compiti relativi alla redazione di detto assestamento e che, pertanto, si rende indispensabile affidare ad un professionista esterno qualificato tale servizio;

PRESO ATTO CHE:

- *l'Amministrazione comunale intende procedere con urgenza all'espletamento degli atti di gara ed al conseguente affidamento dei servizi nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza e rotazione degli operatori economici;*

DATO ATTO che il responsabile del procedimento ex Legge 219/81 è il tecnico comunale Rosario Marino Di Pietro e che lo stesso ha mandato di avviare tutte le attività finalizzate alla realizzazione di quanto indicato per le vie brevi dall'A.C., in conformità ai seguenti principi e criteri direttivi:



COMUNE DI MORRA DE SANCTIS

Provincia di AVELLINO

- a. Programmazione e progettazione degli interventi, anche utilizzando adeguate professionalità esterne, in caso di impossibilità di ricorrere alle risorse umane interne dell'Ente;
- b. ricorso alla procedura di affidamento diretto di cui all'art. l'art. 36, comma 2, lettera a), del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

CONSIDERATA la necessità di acquistare attraverso strumenti telematici, in ottemperanza a quanto previsto dagli artt. 40 e 52 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii., e nello specifico mediante l'utilizzo della piattaforma ASMECOMM, un preventivo di spesa per l'affidamento dei servizi in parola;

DATO ATTO che il valore stimato del servizio richiesto è pari a 39.451,70 € oltre cassa ed IVA come per legge, valutato secondo il DM 17/06/2016 nel seguente modo:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE	
	Codice	Descrizione
TERRITORIO E URBANISTICA	U.03	Strumenti di pianificazione generale ed attuativa e di pianificazione di settore

Rilevato che il CUP è il seguente: D42B22002660004;

Preso atto che il CIG è il seguente: Z43393DFD3

Vista la **Determina a contrarre n.150 del 20/12/2022** con la quale sono state avviate le procedure di affidamento ed approvate la Lettera di invito ed i relativi allegati;

Preso atto che con la suddetta determinazione il RUP ha proposto che:

- la scelta del contraente sarà fatta mediante **affidamento diretto** art.1 del DL76/2021, in deroga all'art. 36, comma 2, lett. a), del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successivo art. 51 del D.L. 31/05/2021, n. 77 in quanto trattasi di servizi tecnici di ingegneria ed architettura (progettazione definitiva/esecutiva, CSP, CSE e direzione dei lavori) sono di importo complessivo inferiore ad € 139.000,00 che, pertanto, ai sensi del citato art.1 del DL 76/2021 "possono essere affidati mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta";

- l'affidamento avverrà mediante il **criterio del prezzo più basso** ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis, del citato D. Lgs.;

dato atto che:

- con il conseguente conferimento dell'affidamento s'intende procedere l'affidamento dell'incarico professionale consistente nelle attività di supporto all'attività di pianificazione urbanistica - "REDAZIONE VARIANTE DI ASSESTAMENTO DEL PIANO DI RECUPERO";
- l'importo complessivo del servizio da affidare, come da parcella agli atti redatta ai sensi del D.M 17/06/2016, ammonta ad **39.451,70€**, oltre Cassa ed IVA;

Vista la procedura avviata su piattaforma Asmecomm n GARA #11474 del 21/12/2022 in ottemperanza a quanto previsto dagli [artt. 40](#) e [52](#) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii. E che con detta procedura è stato invitato l'operatore economico ing. Romualdo Sciaraffa, nato ad Oliveto Citra il 17/06/1966 (codice fiscale: SCR RLD 66H17 G039D) che ha risposto all'invito in qualità di legale rappresentante dello Studio Tecnico Sciaraffa Associati (partita IVA: 02479690659), con sede in Salerno alla Via Casarse n.4;

Preso atto che l'offerta del ing. Romualdo Sciaraffa è pervenuta entro i termini prestabiliti sulla piattaforma Asmecomm;

Ritenuta congrua la documentazione amministrativa;

Preso atto che il ribasso economico offerto è pari al 14% sull'importo a base d'asta del valore di € 39.451,70 oltre cassa ed iva come per legge e, pertanto, l'importo per i servizi de-quo ribassato è pari a 34.005,52 € oltre cassa ed IVA;

Ritenuta l'offerta economica positiva ed in linea con gli interessi dell'Amministrazione Comunale;

Piazza Francesco de Sanctis, n. 1 – Morra de Sanctis (AV)

P.I. : 00287070643 - C.F.: 82000950640 Tel. (0827) 43021 – Fax (0827) 43081



COMUNE DI MORRA DE SANCTIS

Provincia di AVELLINO

Ritenuto, pertanto, di dover aggiudicare in via provvisoria la gara all'O.E. ing. Romualdo Sciaraffa in attesa delle dovute verifiche della correntezza contributiva e fiscale;

Visto Part. 40, c. 2 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. che prevede l'obbligo, per tutte le stazioni appaltanti, di utilizzare mezzi di comunicazione elettronica nell'ambito delle procedure di gara con decorrenza dal 18/10/2018;

Visto il disposto dell'art. 192 del D. lgs n. 267/2000 in forza del quale la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa;

Preso e dato atto che:

- il pagamento della prestazione verrà effettuato previa verifica dell'esatto adempimento della prestazione esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 della legge n. 136/2010 e ss.mm. e ii, e precisamente tramite bonifico su conto corrente bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche;

- la spesa trova copertura sul capitolo 360800 del corrente bilancio;

verificato che non sussiste, per lo scrivente, obbligo di astensione nel caso di specie e dunque di non trovarsi in posizione di conflitto di interesse;

Acquisiti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, resi ai sensi degli artt. 49 e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTI:

- il D.lgs 18.08.2000 n. 267;

- il D.Lgs.118 del 23.06.2011

- il D. Lgs. del 18 aprile del 2016 n. 50 e ss.mm.ii.;

- il Regolamento di Contabilità Comunale;

- il decreto legislativo del 18 aprile 2016 n. 50 recante "*Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*", nel testo vigente;

- il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa, che fanno parte integrante del presente dispositivo:

1. **di affidare in via provvisoria** all'Operatore Economico ing. Romualdo Sciaraffa, nato ad Oliveto Citra il 17/06/1966 (codice fiscale: SCR RLD 66H17 G039D) che ha risposto all'invito in qualità di legale rappresentante dello Studio Tecnico Sciaraffa Associati (partita IVA: 02479690659), con sede in Salerno alla Via Casarse n.4 l'incarico professionale consistente nelle attività di supporto all'attività di pianificazione urbanistica - "REDAZIONE VARIANTE DI ASSESTAMENTO DEL PIANO DI RECUPERO" per l'importo di **34.005,52 € oltre cassa ed IVA**, corrispondenti ad un ribasso del 14% sull'importo a base d'asta del valore di € 39.451,70 oltre cassa ed iva come per legge;

2. **di avviare** la verifica dei requisiti come per legge, finalizzati all'aggiudicazione definitiva;

3. **di dare atto che** l'aggiudicazione definitiva dei servizi in parola è subordinata all'acquisizione, con esito positivo, della documentazione anzidetta;

4. **di prendere e dare atto che:**

- il CUP è D42B22002660004

- il CIG è Z43393DFD3

5. **di provvedere**, ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii., a pubblicare ed aggiornare sul profilo del committente, nella sezione "*Amministrazione trasparente*", con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto, anche i resoconti della gestione finanziaria del contratto al termine della sua esecuzione;

Piazza Francesco de Sanctis, n. 1 – Morra de Sanctis (AV)

P.I. : 00287070643 - C.F.: 82000950640 Tel. (0827) 43021 – Fax (0827) 43081



COMUNE DI MORRA DE SANCTIS

Provincia di AVELLINO

6. dare atto che tutti gli oneri derivanti dalla presente procedura trovano copertura sul capitolo 360800 del corrente bilancio;

7. prendere e dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è Rosario Marino Di Pietro;

8. che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune di Morra De Sanctis (AV), nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e del D. Lgs. n. 50/2016;

9. di precisare che avverso il presente provvedimento è possibile ricorso al competente TAR Campania nei termini e modalità previste dall'art. 120 del D.Lgs. n. 104/2010.

IL RUP

ROSARIO MARINO DI PIETRO

Il Responsabile del Servizio
Ing. Alessandro Cuozzo



COMUNE DI MORRA DE SANCTIS

Provincia di AVELLINO

Reg . Gen N° 381 del 27-12-2022

DETERMINAZIONE DEL SETTORE TECNICO

N. 151 del 27-12-2022

Oggetto: Affidamento incarico professionale di Supporto all'attività di pianificazione urbanistica redazione assestamento urbanistico del Piano di Recupero". - AFFIDAMENTO DIRETTO ART.1 C.2 lett. a) D.L. 76/2020 CONVERTITO IN L. 120/2020.DETERMINA DI AFFIDAMENTO.

PARERE FAVOREVOLE del Responsabile del Servizio interessato in ordine alla **Regolarità Tecnica**

Data: 27-12-2022

Il Responsabile del Servizio

Ing. Alessandro Cuozzo

PARERE FAVOREVOLE del Responsabile del Servizio interessato in ordine alla **Regolarita' contabile**

Data: 27-12-2022

Il Responsabile del Servizio

Rag. Francesco CESTA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione è stata affissa in copia all'Albo Pretorio in data odierna e vi rimarrà per giorni 15 consecutivi dal 30-12-2022 al 14-01-2023.

Morra de Sanctis, 30-12-2022

L'Incaricato della pubblicazione