



COMUNE DI MORRA DE SANCTIS

Provincia di AVELLINO

CAP.: 83040 P.I. : 00287070643 - C.F.: 82000950640 Tel. (0827) 43021 – Fax (0827) 43081

COPIA

Reg. Gen. N° 202 del 04-12-2020

DETERMINAZIONE DEL SETTORE TECNICO

N. 129 del 04-12-2020

Oggetto: AUTORIZZAZIONE A CONTRARRE per l'affidamento dell'incarico tecnico per la redazione dell APE dell edificio di proprietà comunale adibito a Caserma C.C. volta al completamento del liter di agibilità richiesto dalla Prefettura - CIG Z2B2F943AD

IL RESPONSABILE DELL'UTC;

Considerato che, ai fini del rilascio della certificazione di agibilità richiesta dalla Prefettura di Avellino relativamente all'immobile di proprietà comunale adibito ad uso Caserma C.C. necessita anche l'Attestato di Prestazione Energetica;

Accertata l'assenza di personale interno in possesso della professionalità e competenza per eseguire i servizi di cui in oggetto;

Ritenuto necessario quindi, procedere all'affidamento in appalto dell'incarico professionale per la redazione dell'attestato anzidetto;

Dato atto che sono stati condotti accertamenti volti ad appurare l'esistenza di rischi da interferenza nell'esecuzione dell'appalto in oggetto e che non sono stati riscontrati i suddetti rischi, pertanto non è necessario provvedere alla redazione del DUVRI, trattandosi di servizi di natura intellettuale;

Visto il vigente Regolamento dei contratti dell'Ente, che permette, nell'ambito delle procedure in economia, il ricorso alla trattativa diretta prescindendo dalla richiesta di pluralità di preventivi, per la tipologia dei beni/servizi di cui all'oggetto;

Atteso che il geom. Luigi Di Leo, nato a Guardia Lombardi il 9 marzo 1966, ivi residente, CF: DLILGU66C09E245A, P.IVA 01906310642, iscritto al collegio dei Geometri della Provincia di Avellino, interpellato a mezzo PEC per la prestazione in oggetto, si è reso disponibile ad effettuare la stessa per un totale di € 1.060,80 di cui € 40,80 per Cassa, presentando all'Ente la propria offerta e il relativo preventivo con nota PEC in data 3.12.2020 acclarata al Protocollo al n° 5501;



COMUNE DI MORRA DE SANCTIS
Provincia di AVELLINO

CAP.: 83040 P.I. : 00287070643 - C.F.: 82000950640 Tel. (0827) 43021 – Fax (0827) 43081

Visto l'art. 1, comma 2, del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 secondo cui, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 31 dicembre 2021, in deroga all'alt 36, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, "le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 secondo le seguenti modalità:

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro";

Visto altresì l'art. 1, comma 3, del predetto D.L. il quale ha esteso anche agli affidamenti diretti di cui all'art. 1, comma 2, la possibilità di essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'alt 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016;

Considerato che, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, le stazioni appaltanti senza la necessaria qualificazione di cui all'alt 38 del citato D.Lgs. 50/2016 possono, essendo stato sospeso fino al 31.12.2021 il comma 4 dell'alt 37, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 € nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza e soggetti aggregatori;

Considerato che il Geom. Luigi Di Leo possiede i necessari requisiti di comprovata esperienza ed affidabilità, in quanto particolarmente esperto nel settore specifico e di che trattasi avendo inoltre, già effettuato per l'Ente prestazioni professionali con esiti positivo;

Ritenuto, pertanto, di poter autorizzare il ricorso alla trattativa diretta con il Geom. Luigi Di Leo, sia per i motivi anzidetti, sia in quanto le spese complessive rientrano nei limiti stabiliti dal vigente Regolamento per le forniture e servizi in economia dell'Ente sopra richiamato;

Precisato, ai sensi dell'alt 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:

- 1) con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: Servizi tecnici per la redazione dell'APE dell'edificio di proprietà comunale adibito a Caserma C.C.;
- 2) le clausole negoziali essenziali sono contenute nell'offerta anzidetta;
- 3) la scelta del contraente è stata effettuata mediante affidamento diretto ai sensi dell'alt 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 nel rispetto di quanto disposto dal D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii e dalla normativa di settore;
- 4) il contratto di affidamento sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'alt 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 mediante scrittura privata non autenticata dando valore sinallagmatico alla presente;

Dato atto che secondo l'art. 8, comma 1, left, a), del D.L. n. 76/2020 "per le procedure disciplinate dal medesimo decreto legislativo avviate a decorrere dalla data di entrata in vigore del presente e fino alla data del 31 luglio 2021: a) è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza" ai sensi dell'alt 32, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016, fermo restando quanto previsto dall'alt 80 del medesimo D.Lgs.;

Accertata infine la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa-contabile dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'alt 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n.



COMUNE DI MORRA DE SANCTIS
Provincia di AVELLINO

CAP.: 83040 P.I. : 00287070643 - C.F.: 82000950640 Tel. (0827) 43021 – Fax (0827) 43081

267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili;

Visti

- 5) il D.Lgs. n. 267/2000;
- 6) il D.lgs. n. 50/2016;
- 7) il D.L. n. 32/2019 conv. con modif. in Legge n. 55/2019;
- 8) il D.L. n. 34/2020 conv. in Legge n. 77/2020 (cd. decreto Rilancio);
- 9) il D.L. n. 76/2020 (cd Decreto Semplificazioni);
- 10) la Legge n. 241/1990;
- 11) il D.L. n. 78/2009, conv. della Legge n. 102/2009;
- 12) la Legge n. 136/2010;
- 13) il D. Lgs. n. 118/2011;
- 14) le Linee guida Anac n. 1 ;
- 15) il D.M. 2 dicembre 2016, n. 263 (efficace fino alla entrata in vigore del regolamento unico di esecuzione previsto dall'art. 216, comma 27-octies, del d.lgs. 50/2016)-,
- 16) lo Statuto comunale;
- 17) il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- 18) il regolamento comunale di contabilità;

Visto il Decreto Sindacale n. 4943 del 27.10.2020, mediante il quale il sottoscritto, ai sensi dell'art. 50 comma 10 e dell'art. 109 comma 2 del T.U.E.L., è stato nominato Responsabile del settore afferente i lavori in oggetto;

DETERMINA

La premessa e parte integrante e sostanziale del presente atto;

- 1) **di affidare**, per i motivi indicati in premessa, l'incarico per la redazione dell'APE al geom. Luigi Di Leo, nato a Guardia Lombardi il 9 marzo 1966, ivi residente, CF: DLILGU66C09E245A, P.IVA 01906310642, iscritto al collegio dei Geometri della Provincia di Avellino al n° 2511, al costo di € 1.060,80 di cui € 40,80 per Cassa, come da offerta trasmessa con nota PEC in data 3.12.2020 acclarata al Protocollo al n° 5501 mediante affidamento diretto ai sensi dell'alt 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020, conv. in Legge n. 120/2020;
- 2) **di precisare**, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 che:
 - con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: Servizi tecnici per la redazione dell'APE dell'edificio di proprietà comunale adibito a Caserma C.C.;
 - le clausole negoziali essenziali sono contenute nell'offerta anzidetta;
 - la forma del contratto è la scrittura privata;
 - la modalità di scelta del contraente è quella della trattativa diretta, nell'ambito delle procedure in economia, sia in quanto le spese di riparazione rientrano nei limiti stabiliti del vigente Regolamento dell'Ente sia per il possesso da parte della Ditta in parola dei requisiti di comprovata esperienza nel settore e di affidabilità in premessa richiamati;
- 3) **di impegnare** la ripetuta spesa di € 1.060,80 al Capitolo 360800/1;
4. **di definire** l'accordo con il Geom. Luigi Di Leo mediante sottoscrizione della presente determinazione dando valore sinallagmatico alla stessa;



COMUNE DI MORRA DE SANCTIS
Provincia di AVELLINO

CAP.: 83040 P.I. : 00287070643 - C.F.: 82000950640 Tel. (0827) 43021 – Fax (0827) 43081

5. **di precisare** che si procederà alla liquidazione e pagamento in favore del Geom. Luigi Di Leo su presentazione di regolare fattura al protocollo dell'Ente e previo riscontro di corrispondenza, per qualità e quantità, dei servizi effettuati con quanto pattuito e di concordanza degli importi fatturati con quelli stabiliti con visto di regolarità da parte dell'UTC.

6. **di dare atto** che la presente determinazione, predisposta ai sensi dell'art. 3 comma 1 del D.Lgs. 12.02.1993 n. 39 tramite sistema informativo automatizzato:

1. è esecutiva al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, nel caso comporti impegno di spesa;
2. va inserita nel Fascicolo delle Determine, tenuto presso il settore amministrativo.
3. va trasmessa alle seguenti strutture: 1) Servizio Tecnico 2) Servizio Finanziario 3) ufficio messi notificatori per la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi

IL Tecnico Responsabile D.P.
Rosario Marino Di Pietro

IL TECNICO

Il Responsabile del Servizio
F.to Dott. Salvatore Palmieri



COMUNE DI MORRA DE SANCTIS
Provincia di AVELLINO

CAP.: 83040 P.I. : 00287070643 - C.F.: 82000950640 Tel. (0827) 43021 – Fax (0827) 43081

Reg. Gen N° 202 del 04-12-2020

DETERMINAZIONE DEL SETTORE TECNICO
N. 129 del 04-12-2020

Oggetto: AUTORIZZAZIONE A CONTRARRE per l'affidamento dell'incarico tecnico per la redazione dell APE dell edificio di proprietà comunale adibito a Caserma C.C. volta al completamento del liter di agibilità richiesto dalla Prefettura - CIG Z2B2F943AD

PARERE FAVOREVOLE del Responsabile del Servizio interessato in ordine alla **Regolarita' tecnica**

Data: 04-12-2020

Il Responsabile del Servizio
Dott. Salvatore Palmieri

PARERE FAVOREVOLE del Responsabile del Servizio interessato in ordine alla **Regolarita' contabile**

Data: 04-12-2020

Il Responsabile del Servizio
F.to **Francesco CESTA**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione è stata affissa in copia all'Albo Pretorio in data odierna e vi rimarrà per giorni 15 consecutivi dal 07-12-2020 al 22-12-2020.

Morra de Sanctis, 07-12-2020

L'Incaricato della pubblicazione

F.to