



COMUNE DI MORRA DE SANCTIS

Provincia di AVELLINO

AREA TECNICA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

N. 78 del 07/12/18

N° 182 Registro generale. dell' 21/12/18

OGGETTO: LAVORI DI RESTAURO E RECUPERO FUNZIONALE DEL CASTELLO "BIONDI MORRA" - Legge Regionale n° 26/2002 - ASSESTAMNTO FINALE - APPROVAZIONE COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO E LIQUIDAZIONE in FAVORE DELLA DITTA CO.GE.DI.-

DATO atto che in relazione alla presente Determina sono stati acquisiti, ai sensi dell'Art. 147 bis del D. Lgs n° 267/2000, i seguenti pareri:

➤ PARERE FVOREVOLE in Ordine alla Regolarità TECNICA:

.....



➤ PARERE FVOREVOLE in Ordine alla Regolarità CONTABILE:

.....

➤ VISTO ATTESTANTE la copertura finanziaria sull'intervento 360800/1

.....

COMUNE DI MORRA DE SANCTIS (AV)
PUBBLICATO ALL'ALBO PRETORIO
DAL 11/12/2018 AL 26/12/2018
OPPOSIZIONI

IL SEGRETARIO COMUNALE

IL MESSO



[Handwritten signature]

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- VISTI** i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'Art. 147 bis del d.Lgs 267/2000;
- VISTO** il Decreto Sindacale prot. n° 1121 del 19/3/99 di nomina del responsabile dei servizi di competenza dell'area tecnica;
- VISTA** la Legge 142/90;
- VISTI** gli artt. 3 e 13 e segg. del D.L.vo 29/93;
- VISTO** il D. Lgs. n° 77/95 come integrato e modificato dal D.Lgs. n° 336/96;
- VISTO** il vigente Regolamento comunale di contabilità;
- VISTA** la relazione sul conto finale redatta dal Direttore dei Lavori Arch. Michele Carluccio in data 21.02.2011;
- VISTO** il collaudo tecnico amministrativo a firma del Collaudatore Ing. Leone Ruberto depositato in data 28.03.2014 Prot. 1390;
- VISTA** la relazione del RUP sul conto finale del 27.01.2015 Prot. n° 392;

PREMESSO:

- che i lavori di restauro e recupero del Castello Biondi Morra – Legge Regionale n° 26/2002 - sono stati finanziati per un importo di € 2.000.000,00 nell'ambito del POR Campania 2000-2006 Asse II Misura 2.1 – PIT “ La Valle dell’Ofanto” - codice P.I.: I CMS 00 ;
- che il progetto esecutivo, dell'importo complessivo di € 2.000.000,00, è stato redatto dall'arch. Michele Carluccio e dall'arch. Donato Tartaglia ed approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 21 del 24/02/2006 con il seguente quadro economico rimodulato con D.G.C. n. 48 del 30.11.2007:

	<i>in EURO</i>
	€
A) Lavori a base d'asta in c.t.	1.252.121,12
B) Oneri per la sicurezza	120.064,60
<i>Sommano</i>	<i>1.372.185,72</i>
<i>A detrarre ribasso d'asta del 26,286 %</i>	<i>329.132,56</i>
<i>Resta l'importo netto</i>	<i>1.043.053,16</i>
C) Somme a disposizione:	
1. Liste in economia – s.a.-	95.000,00
2. Forniture, arredamento ed att.	87.500,00
3. imprevisti	89.049,07
4. ex art. 26 comma 4 L. 109/1984	0
5. spese tecniche	99.735,72
6. spese di supporto	27.433,70
7. spese per pubblicità	2.400,00
8. incentivo UTC	20.582,78
9. spese tecniche per collaudi	14.500,00
10. IVA sui lavori 10%	104.305,32
11. contributi previdenziali	2.833,59
12. IVA su spese tecniche 20%	28.902,60
13. IRAP e cassa per RUP	873,59
14. IVA su arredi e att. 20%	17.500,00

15. Totale somme a disposizione	590.626,38
IMPORTO TOTALE PROGETTO (A+B+C)	1.633.679,54
Economia di gara	366.320,46
Importo progetto approvato	2.000.000,00

- che con Determinazione Dirigenziale n° 205 reg. gen. del 22/12/2006 codesti lavori venivano affidati, in seguito alla gara di appalto effettuata con il sistema della procedura aperta e con un ribasso del 26,286 %, alla Ditta "CO.GE.DI" con sede in Afragola per l'importo netto contrattuale pari ad € 1.043.053,16 di cui, € 922.988,56 per lavori ed € 120.064,60 per oneri della sicurezza (giusto Contratto di Appalto in data 26/03/2007 rep. interno n° 122 registrato a S. Angelo dei Lombardi il 27.03.2007 al n. 532);
- **che** i lavori hanno avuto inizio in data 23/04/2007
- che con determina n. 54 del 12.06.2008 è stata approvata una perizia di variante senza aumento di spesa;
- **che** è stata prodotta dall'Ufficio della Direzione Lavori una seconda perizia di variante debitamente motivata le cui ragioni sono riportate nella allegata relazione tecnica e qui si intendono integralmente trascritte ;
- **che** la variante innanzi indicata era configurata nell'art. 132 comma 1 lettera c) prima parte e comma 3 seconda parte del DLgs n° 163/2006 e s.m.i.;
- **che** la spesa prevista nella perizia innanzi detta rimaneva invariata rispetto a quella rimodulata ed approvata dalla G.C.;
- **che detta** seconda variante veniva approvata con Determina Dirigenziale n° 97 del 14.11.2008 con il seguente quadro economico di spesa:

	<i>in EURO</i>
	€
A) Lavori a base d'asta in c.t.	1.502.545,34
B) Oneri per la sicurezza	144.077,52
<i>Sommano</i>	<i>1.646.622,86</i>
<i>A detrarre ribasso d'asta del 26,286 %</i>	<i>394.959,07</i>
<i>Resta l'importo netto</i>	<i>1.251.663,79</i>
C) Somme a disposizione:	
1. Liste in economia - s.a.-	95.000,00
2. Forniture, arredamento ed att.	87.500,00
3. imprevisti	106.585,88
4. ex art. 26 comma 4 L. 109/1984	0
5. spese tecniche	119.682,87
6. spese di supporto	32.932,44
7. spese per pubblicità	2.400,00
8. incentivo UTC	32.932,46
9. spese tecniche per collaudi	17.400,00
10. IVA sui lavori 10%	125.166,38

11. contributi previdenziali	3.400,31
12. IVA su spese tecniche 20%	34.683,12
13. IRAP e cassa per RUP	1.397,74
14. IVA su arredi e att. 20%	17.500,00
15. Totale somme a disposizione	676.854,20
IMPORTO TOTALE PROGETTO (A+B+C)	1.928.517,99
Economia di gara	71.482,01
Importo progetto approvato	2.000.000,00

- **VISTO** lo stato finale dei lavori così come deducibile dagli atti prodotti dalla Direzione dei Lavori e debitamente firmati dall'impresa, collaudati dal collaudatore tecnico amministrativo e acclarati dal RUP che, riflettono i seguenti importi lavori:

Totale lordo dei lavori a misura	€	1.499.087,39
Di cui per oneri sicurezza su lavori	€	143.745,93
	SOMMANO	€ 1.642.833,32
A detrarre ribasso d'asta 26,286% su importo lavori depurati degli oneri di sicurezza	€	394.050,11
Resta importo netto	€	1.248.783,21
A sommare liste operai e mezzi d'opera per lavori in economia	€	22.409,22
Totale netto lavori	€	1.271.192,43

- **Visto** il DLgs n° 163/2006 e s.m.i.;
- **Visto** il D.P.R. n° 554/99;
- **Visto** il T.U.E.L. approvato con DLgs n° 267/2000;
- **Ritenuto pertanto**, doversi assestare il quadro economico afferente i lavori in oggetto per come risultante dallo stato finale;

DETERMINA

1. **di assestare il quadro economico finale**, per le motivazioni espresse in narrativa nel modo seguente:

	<i>in EURO</i>
	€
A) Lavori a base d'asta in c.t.	1.499.087,39
B) Oneri per la sicurezza	143.745,93

<i>Sommano</i>	<i>1.642.833,32</i>
<i>A detrarre ribasso d'asta del 26,286 %</i>	<i>394.050,11</i>
<i>Resta l'importo netto</i>	<i>1.248.783,21</i>
C) Somme a disposizione:	
1. Liste in economia - s.a.-	22.409,22
2. Lavori in economia e forniture varie	287.618,30
3. imprevisti	0
4. ex art. 26 comma 4 L. 109/1984	0
5. spese tecniche	119.682,87
6. spese di supporto	32.932,44
7. spese per pubblicità	2.400,00
8. incentivo UTC	32.932,46
9. spese tecniche per collaudi	17.400,00
10. IVA sui lavori 10%	124.878,32
11. contributi previdenziali	3.400,31
12. IVA su spese tecniche 20%	34.683,12
13. IRAP e cassa per RUP	1.397,74
14. Totale somme a disposizione	<i>679.734,78</i>
IMPORTO TOTALE PROGETTO (A+B+C)	<i>1.928.517,99</i>
Economia di gara	<i>71.482,01</i>
Importo progetto approvato	<i>2.000.000,00</i>

2. di approvare lo stato finale dei lavori così come determinato dalla contabilità redatta dal Direttore dei Lavori, sottoscritta dall'Impresa, collaudata dal collaudatore e acclarata dal RUP che qui di seguito si riepiloga:

Totale lordo dei lavori a misura	€	1.499.087,39
Di cui per oneri sicurezza su lavori	€	143.745,93
	SOMMANO	€ 1.642.833,32
A detrarre ribasso d'asta 26,286% su importo lavori depurati degli oneri di sicurezza	€	394.050,11
Resta importo netto	€	1.248.783,21
A sommare liste operai e mezzi d'opera per lavori in economia	€	22.409,22

Totale netto lavori	€	1.271.192,43
---------------------	---	---------------------

QUOTA AFFERENTE POR CAMPANIA e QUOTA AFFERENTE IL COMUNE:

	Tot. in EURO €	QUOTA POR 75 % della Spesa	QUOTA COMUNE 25 % della Spesa
A) Lavori a base d'asta in c.t.	1.499.087,39	1.124.315,54	374.771,85
B) Oneri per la sicurezza	143.745,93	107.809,45	35.936,48
<i>Sommano</i>	1.642.833,32	1.232.124,99	410.708,33
<i>A detrarre ribasso d'asta del 26,286 %</i>	394.050,11	295.537,58	98.512,53
<i>Resta l'importo netto</i>	1.248.783,21	936.587,41	312.195,80
C) Somme a disposizione:			
1. Liste in economia - s.a.-	22.409,22	16.806,92	5.602,31
2. Lavori in economia e forniture varie	287.618,30	215.713,73	71.904,58
3. imprevisti	0	0	0
4. ex art. 26 comma 4 L. 109/1984	0	0	0
5. spese tecniche	119.682,87	89.762,15	29.920,72
6. spese di supporto	32.932,44	24.699,33	8.233,11
7. spese per pubblicità	2.400,00	1.800,00	600,00
8. incentivo UTC	32.932,46	24.699,33	8.233,12
9. spese tecniche per collaudi	17.400,00	13.050,00	4.350,00
10. IVA sui lavori 10%	124.878,32	93.658,74	31.219,58
11. contributi previdenziali	3.400,31	2.550,23	850,08
12. IVA su spese tecniche 20%	34.683,12	26.012,34	8.670,78
13. IRAP e cassa per RUP	1.397,74	1.048,31	349,44
14. Totale somme a disposizione	679.734,78	509.801,09	169.933,70
IMPORTO TOTALE PROGETTO (A+B+C)	1.928.517,99	1.446.388,49	482.129,50
Economia di gara	71.482,01	53.611,51	17.870,50
Importo Totale	2.000.000,00	1.500.000,00	500.000,00

3) **di liquidare** all'impresa "CO.GE.DI" con sede in Afragola l'importo netto dei lavori eseguiti pari ad € 1.271.192,43 di cui, € 143.745,93 per oneri della sicurezza, oltre all'importo delle liste in economia pari ad € 22.409,22, ed all'importo di € 127.119,24 per IVA per un totale complessivo di € 1.398.311,67, ai quali vanno detratti gli acconti corrisposti comprensivi di IVA di € 1.366.200,47,

restano pertanto da corrispondere all'impresa CO.GE.DI. € **32.111,20** di cui € 2.919,20 per IVA ed € 29.192,00 per lavori, imputando la spesa sull'Intervento 360800/1 giusta fattura n° 20 del 29.03.2011 già agli atti del comune;

4) **di pagare** a saldo di ogni spettanza, all'impresa CO.GE.DI. e per essa alla curatela del concordato preventivo la somma di € **32.111,20** sul C.C. IBAN: **IT22 Y053 8514 9000 0000 0002 341**, Banca Popolare di Puglia e Basilicata filiale di Caserta, facendo ricorso ai fondi di cui alla Legge 219/81 e s.m.i. a titolo di anticipazione in attesa che la Regione Campania accrediti le somme dovute a saldo attualmente non ancora risversate;

5) **di non procedere** alla verifica di cui all'art. 48-bis del DPR 602/73 in quanto trattasi di impresa in concordato preventivo;

6) **di provvedere** al recupero delle somme innanzi anticipate ad avvenuto accreditamento delle somme residue dovute all'Ente da parte della Regione Campania;

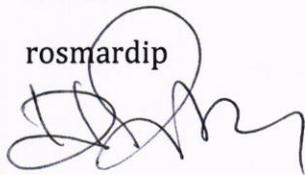
7) **di dare atto** che la presente determinazione, predisposta ai sensi dell'art. 3 comma 1 del D.Lgs. 12.02.1993 n. 39 tramite sistema informativo automatizzato:

- è esecutiva al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, nel caso comporti impegno di spesa;
- va comunicata, per conoscenza, al Sindaco per il tramite del Segretario Comunale;
- va inserita nel Fascicolo delle Determine, tenuto presso l'Ufficio Segreteria.
- va trasmessa alle seguenti strutture: 1) Servizio Tecnico 2) Servizio Finanziario

Data di Emissione:

IL RUP

rosnardip



Il Responsabile dell'UTC
Ing. Giuseppe Graziano

