

COMUNE DI MORRA DE S A N C T I S

Provincia di Avellino

( tel. **082743021** fax **43081**)

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

N. 55 del 13.06.1014

Reg. gen. N. 102 del 19/06/2014

**OGGETTO:** Misura 322 " RINNOVAMENTO DEI VILLAGGI RURALI " del Piano di sviluppo rurale 2007/2013 – valorizzazione e riqualificazione del patrimonio architettonico e culturale del " Borgo rurale di Morra de Sanctis" – Intervento di recupero e restauro di casa Molinari e sua destinazione d'uso a centro studi desanctisiani. Determinazione a contrarre art. 11 comma 2 D.Lgs. n. 163/2006 e s.m. e i. CUP G17H03000130001

**IL RESPONSABILE DELL'UTC**

**RICHIAMATA** la deliberazione di G.C. n. 52 del 09/07/2013, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di recupero e restauro di casa Molinari e sua destinazione d'uso a centro studi desanctisiani , redatto dall'UTC, dell'importo complessivo di Euro 1.287.273,48 di cui €. 1.033.402,24 per lavori a base d'asta ( € 567.143,28 per lavori a misura soggetti a ribasso d'asta, € 446.596,49 per costo manodopera non soggetto a ribasso e € 19.662,47 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ) ed €. 253.871,24 per somme a disposizione, finanziato dal P.S.R Campania 2007-2013 misura 322 – Sviluppo e rinnovamento dei villaggi rurali;

**VISTO** il Decreto di Concessione dell'Aiuto di cui alla misura 322 "Sviluppo e rinnovamento dei villaggi", da parte della Giunta Regionale della Campania, STAPA Avellino, prot. n. 2013.0846845 del 10/12/2013, acquisito agli atti di questo Comune in data 12/12/2013 prot. n. 6365, con il quale è stato concesso a questo Ente, per la realizzazione dell'intervento succitato, il finanziamento di €. 1.088.896,43 al netto del contributo IVA, che sarà finanziato dalla Regione Campania ad avvenuto inizio lavori;

**VISTA** la D.G.C. n. 25 del 13.03.2014 con la quale si approvava il nuovo quadro economico di spesa redatto in conformità al prezzario di cui alla D.G.R.C. n. 234/2013 in ossequio a quanto comunicato dalla G. R. C. con nota prot. n. 125281 del 20.02.2014 in atti prot. n. 1167 del 13.03.2014;

**VISTO** altresì il nuovo quadro economico del progetto così come rimodulato a seguito degli esiti della Commissione Centrale di Istruttoria e Valutazione della misura 322 " Rinnovamento dei villaggi rurali" e approvato con D.G.C. n. 42 del 13.05.2014 di seguito riportato:

- Lavori € 1.026.407,04 di cui € 567.232,04 per lavori soggetti a ribasso, € 439.213,20 per costo della manodopera non soggetto a ribasso e € 19.961,80 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso
- Somme a disposizione € 252.332,29 di cui € 24.111,59 per imprevisti, € 100.958,06 per spese generali e € 127.262,64 per IVA

**RITENUTO** di dover avviare le procedure di gara per l'affidamento dei lavori di che trattasi;

**DATO ATTO** che l'appalto non può essere suddiviso in lotti atteso che era indispensabile garantire la unicità dell'intervento stesso per l'ammissibilità dell'intervento al finanziamento di cui al bando della misura 322 PSR Campania 2007/2013 nonché per la peculiare logistica dell'intervento;

**RICHIAMATI**

- l'art. 11, comma 2, del D.Lgs. n. 12 aprile 2006, n. 163 (codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE) il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- l'articolo 192 c. 1 del D. Lgs. 267/2000, il quale prescrive che la stipula dei contratti debba essere preceduta da apposita determinazione a contrarre, indicante il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

**RICHIAMATA** la deliberazione dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici del 21/12/2011, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n. 30 del 06/02/2012 la quale, in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67 della Legge

23 dicembre 2005, n. 266, stabilisce l'entità e le modalità della contribuzione che le stazioni appaltanti devono eseguire a favore della stessa AVCP ai fini della copertura dei costi del suo funzionamento;

**DATO ATTO** che, come disposto dalla normativa sopra menzionata, per gli affidamenti il cui importo del contratto (base di gara più oneri) ricada nella fascia di importo compresa tra € 1.000.000,00 ed € 5.000.000,00 euro, il contributo in favore dell'AVCP è pari ad € 600,00;

**RITENUTO** di impegnare fin d'ora la spesa relativa al contributo per l'AVCP;

**RISCONTRATA** la necessità di adottare, in conformità alla normativa riportata, la prescritta determinazione a contrattare;

**PRECISATO** che:

- il contratto avrà per oggetto l'appalto dei lavori di:recupero e restauro di casa Molinari e sua destinazione d'uso a centro studi desanctisiani;
- il contratto dovrà essere stipulato in forma pubblica amministrativa, tramite sottoscrizione del responsabile del servizio e rogazione del Segretario Comunale con spese a carico esclusivo dell'appaltatore ed "a misura";
- le clausole essenziali del contratto sono quelle contenute nel Capitolato Speciale di Appalto, parte integrante del contratto stesso;
- la finalità da perseguire è migliorare il sistema di accoglienza e fruizione del museo e il recupero delle pavimentazioni esistenti;
- la scelta del contraente a cui affidare l'esecuzione dei lavori in oggetto dovrà essere fatta tramite il sistema della procedura aperta e con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi degli artt. 53 c. 2 lett. a), 55 c. 5 e 82 del D.Lgs. nr. 163/06 e art. 43 comma 2 lett. a) della L.R. n. 3/07

**VISTO** l'art. 55, comma 1, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163;

**RITENUTO** avviare gara di appalto per l'affidamento dei lavori in parola mediante procedura aperta e con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi degli artt. 53 c. 2 lett. a), 55 c. 5 e 82 del D.Lgs. nr. 163/06 e art. 43 comma 2 lett. a) della L.R. n. 3/07 ;

**VISTA** la deliberazione consiliare n. 2 del 25/01/2014, esecutiva, con la quale è stata approvata la convenzione fra i Comuni di Morra De Sanctis e Guardia Lombardi, per la gestione associata delle attività e delle funzioni in materia di centrale unica di committenza, ai sensi dell'art. 33 comma 3 bis del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m. e i.;

**VISTO** l'art. 5 (Attività dell'ufficio associato) e art. 8 (Competenze dei Comuni) della succitata convenzione;

**VISTO** il D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163.;

**VISTO** il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;

**VISTA** la L.R. n. 3/07 e s.m.i.;

**VISTO** il D.lvo 267/2000

**VISTO** il provvedimento sindacale prot. N. 3181 del 19.02.2000 con il quale è stato attribuito l'incarico di responsabile dell'area tecnica

**Acquisiti** i pareri favorevoli di cui all'art. 147/bis del D.Lvo 267/2000

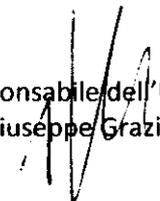
## **D E T E R M I N A**

1. **DI RICHIAMARE** nel presente dispositivo quanto esposto in narrativa, che costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. **DI STABILIRE** che per l'affidamento dei lavori di recupero e restauro di casa Molinari e sua destinazione d'uso a centro studi desanctisiani si procederà mediante procedura aperta e con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi degli artt. 53 c. 2 lett. a), 55 c. 5 e 82 del D.Lgs. nr. 163/06 e art. 43 comma 2 lett. a) della L.R. n. 3/07 ;
3. **DI DARE ATTO** , che l'importo a base d'asta è di €. 1.026.407,04 di cui € 567.232,04 per lavori a misura soggetti a ribasso d'asta, € 439.213,20 per costo manodopera non soggetto a ribasso e € 19.961,80 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ;

4. **DI DARE ATTO** che il finanziamento dell'opera è garantito dai fondi di cui al P.S.R. Campania 2007/2013 misura 322 – Sviluppo e rinnovamento dei villaggi rurali;
5. **DI STABILIRE** che, in ragione di quanto disposto dall'art. 192, comma 1, del D.Lgs. n. 18/08/2000, n. 267, gli elementi indicativi del contratto e della procedura contrattuale, sono quelli in premessa richiamati;
6. **DI DARE ATTO** che la spesa, comprensiva degli oneri fiscali, è già impegnata a valere sull'intervento 2070201 cap. 1 b. 2014 in corso di predisposizione e che le somme realmente occorrenti verranno formalmente definite con il provvedimento di aggiudicazione definitiva previa riformulazione del quadro economico;
7. **DI IMPEGNARE E LIQUIDARE** l'importo di €. 600,00 all'AVCP, mediante versamento su bollettino MAV che successivamente sarà reso disponibile dalla stessa Autorità sull'apposito sito come da delibera della stessa Autorità del 21/12/2011, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n. 30 del 06/02/2012, dando atto che la spesa è prevista nel quadro economico dell'intervento;
8. **DI IMPEGNARE E LIQUIDARE** l'importo di €. 2.000,00 per spese di pubblicazione del bando di gara e relativo esito, che sarà rimborsato dall'aggiudicatario, dando atto che la spesa è imputata all'int. 4000005 cap.1 del redigendo bil. 2014 da incassare alla ris. 6000005 cap.2;
9. **DI DARE ATTO** che il codice unico di progetto (CUP) è G17H03000130001 e il codice identificativo gara (CIG) è **5487461**;
10. **DI DARE, ALTRESI' ATTO**, che la stazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere alle erogazioni dei pagamenti nel rispetto dei vincoli del patto di stabilità interno, di conseguenza l'appaltatore non potrà richiedere somme aggiuntive a titolo di risarcimento o per interessi eventualmente maturati in relazione al mancato soddisfacimento del credito causa ritardo nel pagamento del corrispettivo dovuto. Il ritardo del pagamento non farà maturare, in ogni caso, interessi di mora e ciò anche di deroga espressa alle previsioni dell'art. 7 del D.Lgs n. 231/2002 e delle norme del Codice Civile;
11. **DI DELEGARE** il responsabile della centrale unica di committenza all'adozione del provvedimento di indizione gara ed approvazione schema bando, nonché all'espletamento delle fasi successive della procedura, così come disposto dall'art. 8 della convenzione in premessa richiamata;
12. **DI DISPORRE** la trasmissione del presente atto al responsabile della centrale unica di committenza per i successivi provvedimenti di competenza previsti dalla convenzione succitata;
13. **DI DARE ATTO** che la presente determinazione, predisposta ai sensi dell'art. 3 comma 1 del D.Lgs. 12.02.1993 n. 39 tramite sistema informativo automatizzato:
  - è esecutiva al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, nel caso comporti impegno di spesa;
  - va inserita nel Fascicolo delle Determine, tenuto presso il settore amministrativo.
  - va trasmessa alle seguenti strutture: 1) Servizio Tecnico 2) Servizio Finanziario 3) ufficio messi notificatori per la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi

Morra De Sanctis 13.06.2014

Il Responsabile dell'UTC  
Ing. Giuseppe Graziano



COMUNE DI MORRA DE S A N C T I S  
Provincia di Avellino  
( tel. 082743021 fax 43081)  
DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
N. 55 del 13.06.1014

Reg. gen. N. 102 del 19/06/14

**OGGETTO:** Misura 322 " RINNOVAMENTO DEI VILLAGGI RURALI " del Piano di sviluppo rurale 2007/2013 – valorizzazione e riqualificazione del patrimonio architettonico e culturale del " Borgo rurale di Morra de Sanctis" – Intervento di recupero e restauro di casa Molinari e sua destinazione d'uso a centro studi desanctisiani. Determinazione a contrarre art. 11 comma 2 D.Lgs. n. 163/2006 e s.m. e i. CUP G17H03000130001

**PARERI AI SENSI DELL'ART. 147/bis del D. Lvo n. 267/2000 e ss.mm.ii.**

- Parere in ordine alla regolarità tecnica : FAVOREVOLE

Morra de Sanctis

ing. Giuseppe Graziano

- Parere in ordine alla regolarità contabile: FAVOREVOLE

Morra De Sanctis 19.6.2014

- Visto attestante la copertura finanziaria sul cap.

Morra De Sanctis, li

COMUNE DI MORRA DE S A N C T I S  
PUBBLICATO AL BANDO N. 102  
DEL 19/06/2014 04/07/2014

Giuseppe Stalio

