

**COMUNE DI MORRA DE SANCTIS (AV)**  
**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

N. 47 del 17/07/18

Reg. gen. N. 98 del 17/07/18

OGGETTO: Lavori di riqualificazione e recupero area insediamenti prefabbricati post sisma e completamento piscina con implementazione di servizi fisioterapici. P.O. Campania FESR 2007/2013 – O.O. 6.3 “Città solidali e scuole aperte” – Iniziative di Accelerazione della spesa . CIG: 6199522764 CUP: D48G09000210002 Codice SMILE : ID936 - Affidamento dell’incarico di collaudo tecnico amministrativo e revisione tecnico contabile . CIG: ZOE2456207

**IL RESPONSABILE DELL'UTC**

**Premesso :**

- che con D.G.C. n. 4 del 14.01.2014 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di “**riqualificazione e recupero area insediamenti prefabbricati post sisma e completamento piscina con implementazione di servizi fisioterapici**” per l’importo complessivo di €1.994.137,15 di cui € 1.552.180,00 per lavori a base d’asta , comprensivi di € 44.980,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, e € 441.957,15 per somme a disposizione dell’Amministrazione;
- che detto intervento con D.G.R.C. n. 40/2014 è stato riconosciuto come coerente con il P.O. Campania FESR 2007/2013 e con decreto n. 8 del 20.01.2015 è stato ammesso a cofinanziamento per l’importo di € 1.994.137,15 sulle risorse del P.O. Campania FESR 2007/2013 – O.O. 6.3 Città solidali e scuole aperte-;
- che in data 27.01.2015 è stata stipulata la convenzione regolante il finanziamento dell’intervento de quo
- che con propria determinazione n. 63/2015 i lavori sono stati aggiudicati in via definitiva alla ditta MEDIL c.s.ar.l. con sede in Benevento per il prezzo di € 1.493.851,36 al netto del ribasso d’asta del 3,87% comprensivo di € 44.980,00 per o.s.;
- che il quadro economico dell’intervento post-gara veniva così rimodulato ed approvato con propria determinazione n. 79 del 24.09.2015:

	Progetto approvato (D.G.C. n. 5/2014)	Rimodulato (ribasso d’asta 3,87%)
A) Lavori a base d’asta :		
A.1. Lavori a misura	€ 1.507.200,00	€ 1.448.871,36
A.2. Oneri della sicurezza	€ 44.980,00	€ 44.980,00
Totale	<b>€ 1.552.180,00</b>	<b>€ 1.493.851,36</b>
B) Somme a disposizione:		
B.1. IVA su A) e B.4 10%	€ 156.718,00	€ 150.885,14
B.2. spese tecniche	€ 186.261,60	€ 186.261,60
B.3. IVA su oneri tecnici	€ 40.977,55	€ 40.977,55
B.4. imprevisti	€ 15.000,00	€ 15.000,00
B.5. Lavorie/ofornitureineconomia	€ 8.000,00	€ 8.000,00
B.6.allacciamenti pubblici servizi	€ 3.000,00	€ 3.000,00
B.7. accantonamento art.133 d.lvo 163/2006	€ 32.000,00	€ 32.000,00
Totale	<b>€ 441.957,15</b>	<b>€ 436.124,29</b>
Totale generale	€ 1.994.137,15	<b>€ 1.929.939,65</b>

- che con propria determinazione n. 70 del 18.08.2015 veniva costituito l’ufficio di direzione lavori con assegnazione, tra l’altro, delle funzioni di direttore dei lavori di cui all’art. 148 del DPR 207/2010 all’ing. Giuseppe Graziano, responsabile dell’UTC del Comune di Morra De Sanctis;
- che in data 25.08.2015 si è proceduta alla consegna dei lavori sotto le riserve di legge
- che in data 14.12.2016 rep. N. 357 veniva stipulato il contratto di appalto registrato all’Ufficio di Ariano Irpino in data 20.12.2016 al n. 3613 serie 1T per l’importo di € 1.493.851,36 di cui 1.448.871,36 per lavori al netto del ribasso del 3,87% ed € 44.980,00 per oneri della sicurezza;

- che con propria determinazione n. 100 del 02.12.2015 è stato approvato il 1° SAL nell'importo di € 328.697,40, oltre IVA, al netto del ribasso del 3,87% e liquidato il 1° certificato di pagamento di € 277.620,00 nonché l'anticipazione di € 298.770,37, nella misura del 20% dell'importo contrattuale, oltre IVA in regime di scissione dei pagamenti;
- che con propria determinazione n. 102 del 15.12.2016 è stato approvato il 2° SAL nell'importo di € 806.820,70, oltre IVA, al netto del ribasso del 3,87% e liquidato il 2° certificato di pagamento di € 345.700,00, oltre IVA al 10% pari a € 34.570,00 in regime di scissione dei pagamenti;
- che con propria determinazione n. 09 del 28.02.2017 è stato approvato il 3° SAL nell'importo di € 1.125.712,40, oltre IVA, al netto del ribasso del 3,87% e liquidato il 3° certificato di pagamento di € 312.670,00, oltre IVA al 10% pari ad € 31.267,00 in regime di scissione dei pagamenti;
- che con propria determinazione n. 16 del 15.03.2018 è stato approvato il 4° SAL nell'importo di € 1.465.094,66 di cui € 5.924,48 per oneri della sicurezza indiretti e € 44.114,13 per oneri della sicurezza diretti e liquidato il 4° certificato di pagamento di €. 239.010,00 oltre IVA al 10% pari ad €. 23.901,00, in regime di scissione dei pagamenti, già decurtato delle ritenute per infortuni (0,5%) e del recupero anticipazione (20%);
- che alla luce del tempo contrattuale previsto e delle sospensioni dei lavori, il tempo utile per l'ultimazione dei lavori scadeva in data 08/03/2017;
- che in data 09.03.2017 la direzione lavori constatava la sostanziale ultimazione dei lavori e quindi entro il predetto termine utile;
- che la Direzione dei Lavori ha rimesso gli atti di contabilità finale, in uno alla relazione sul conto finale in conformità alle prescrizioni dell'art 229 c.3 del D.P.R. 207/2010, che sono stati approvati con determinazione n. 21 del 19.04.2018;
- che il tecnico incaricato ing. Raffaele Li Pizzi ha redatto il certificato di collaudo statico depositato presso il Genio Civile di Avellino al n.66829 del 02.02.2016
- che si rende necessario procedere ad affidare l'incarico per la redazione del collaudo finale tecnico amministrativo, contabile e funzionale degli impianti e manufatti dei lavori in oggetto ai sensi dell'art. 102 del D. Lgs 50/2016
- che il corrispettivo per detta prestazione professionale è stato determinato in € 19.900,00 oltre IVA e contributo Cassa con riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016

#### **Visti**

- l'articolo 37, comma 1, del d.lgs 50/2016, ai sensi del quale "Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza".
- l'articolo 36, comma 2, lettera a), del decreto legislativo n. 50 del 2006 che prevede la possibilità di procedere l'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a € 40.000,00 anche mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato, da parte della stazione appaltante;
- l'art. 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016 stabilisce che, "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti"

#### **Ritenuto :**

- che occorre perseguire obiettivi di efficacia ed efficienza nell'azione amministrativa, oltre che di semplificazione dei procedimenti amministrativi;
- che risulta necessario non appesantire le procedure in appalto al limitato importo della spesa e alla specificità dei servizi da eseguire,
- che nel caso di specie sussistono le condizioni e le dovute motivazioni per procedere ad un affidamento diretto, anche tenendo conto della particolarità della prestazione richiesta.
- di svolgere a tal fine una preliminare indagine semplicemente esplorativa del mercato, volta a identificare la platea dei potenziali affidatari e procedere alla valutazione della convenienza del prezzo mediante la comparazione delle offerte pervenute, invitando più operatori economici.

**Preso atto che:**

- è stato pubblicato sul sito del Comune di Morra De Sanctis dal 07.06.2018 al 14.06.2017 – prot. N. 2734 del 07.06.2017- l'avviso di manifestazione d'interesse per l'affidamento dell'incarico per la redazione del collaudo tecnico amministrativo, contabile e funzionale degli impianti e manufatti dei lavori in parola raccogliendo 12 manifestazioni d'interesse da parte di professionisti;
- in data 16.08.2017 alle ore 9,30 sono state effettuate in seduta pubblica le operazioni di sorteggio dei cinque operatori economici da invitare a presentare offerta economica per l'affidamento dell'incarico professionale de quo, previo avviso pubblico della data del sorteggio pubblicato sul sito del Comune di Morra De Sanctis dal 08.08.2017 al 23.08.2017 – prot. N. 3651 del 08.08.2017 -;
- con nota prot. n.4542 del 09.10.2017 sono stati invitati a presentare offerta, entro le ore 12 del 19.10.2017, i cinque professionisti sorteggiati nella seduta del 16.08.2017, con apertura delle offerte economiche in seduta pubblica alle ore 15,00 in pari data e affidamento con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sul corrispettivo posto a base di gara di € 19.900,00;
- sono pervenute nei termini fissati dalla lettera di invito cinque offerte economiche da parte dei seguenti professionisti:
  1. ing. Della Pietra Andrea
  2. arch. Saggese Angelo
  3. ing. Mariano Salvatore
  4. ing. Lipizzi Raffaele
  5. ing. Colarullo Francesco
- dall'esame delle offerte pervenute è risultata più conveniente l'offerta dell'arch. Saggese Angelo con sede in Salerno, Via G. Vincenzo De Ruggiero n.8, che ha offerto per la redazione collaudo tecnico amministrativo, contabile e funzionale degli impianti e manufatti dei lavori in oggetto un ribasso del 60,05% sull'importo di € 19.900,00, oltre IVA e oneri previdenziali e assistenziali, determinato in base alle Tariffe professionali previste dal DM 17/06/2016.
- il secondo classificato è risultato l'ing. Lipizzi Raffaele che ha offerto un ribasso del 50,05%;
- è stato richiesto ai primi due operatori economici classificati – arch. Angelo Saggese e ing. Raffaele Lipizzi – di fornire ai sensi dell'art. 97 del D.Lvo 50/2016 le spiegazioni relative al ribasso offerto risultato anomalo;
- nei termini fissati nella lettera di richiesta ore 12,00 del 07.11.2017 gli operatori economici compulsati hanno fornito le spiegazioni richieste;
- le spiegazioni relative al ribasso offerto sono state ritenute congrue e motivate;

**VISTI:**

- il D. Lgs 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il D.P.R. 207/2010;
- il Regolamento di contabilità e il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;
- il provvedimento sindacale prot. N. 3181 del 19.02.2000 con il quale è stato attribuito l'incarico di responsabile dell'area tecnica;

**Richiamato** il piano degli obbiettivi provvisori approvato con D.G.C. n. 5/2015

**Acquisiti** i pareri favorevoli di cui all'art. 147/bis del D.Lvo 267/2000

**Ritenuto** pertanto, doversi provvedere in merito

**DETERMINA**

- 1) di affidare, per i motivi in premessa, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs 50/2016, l'incarico per la redazione del collaudo tecnico amministrativo, contabile e funzionale degli impianti e manufatti dei lavori in oggetto, all'arch. Saggese Angelo con sede in Salerno, Via G. Vincenzo De Ruggiero n.8 con l'offerta ribasso del 60,05% per un importo di € 7.860,50 oltre € 314,42 per oneri previdenziali e assistenziali ed € 1.798,48 per IVA 22% ;
- 2) di precisare, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs.vo n. 267/2000 che :
  - a) il fine che si intende perseguire con il contratto è quello della redazione del collaudo tecnico amministrativo, contabile e funzionale degli impianti e manufatti relativamente ai lavori di riqualificazione e recupero area insediamenti prefabbricati post sisma e completamento piscina con implementazione di servizi fisioterapici. P.O. Campania FESR 2007/2013 – O.O. 6.3 "Città solidali e scuole aperte" – Iniziative di Accelerazione della spesa ;
  - b) l'oggetto del contratto è l'affidamento del servizio per la redazione del collaudo tecnico amministrativo, contabile e funzionale degli impianti e manufatti relativamente ai lavori di riqualificazione e recupero area insediamenti prefabbricati post sisma e completamento piscina con implementazione di servizi fisioterapici. P.O. Campania FESR 2007/2013 – O.O. 6.3 "Città solidali e scuole aperte" – Iniziative di Accelerazione della spesa
  - c) le clausole ritenute essenziali sono contenute nello schema di convenzione agli atti dell'ufficio;

d) la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 , comma 2 lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016, previa indagine di mercato ;

3) di approvare lo schema di convenzione , contenente i patti, prezzi e condizioni per l'espletamento dell'incarico, depositato agli atti;

4) che il Codice CIG relativo al servizio in oggetto corrisponde al n. Z0E2456207

5) di dare atto che la spesa complessiva 9.973,40 , contemplata nel quadro economico di spesa del progetto approvato, è imputata al CAP. 312800/1 RR.PP. ;

6) di comunicare il presente atto al professionista incaricato, dando atto che lo stesso vale come aggiudicazione definitiva del servizio ;

7) di dare atto che i provvedimenti di liquidazione verranno assunti previa verifica della regolarità delle prestazioni;

8) di dare atto che la presente determinazione, predisposta ai sensi dell'art. 3 comma 1 del D.Lgs. 12.02.1993 n. 39 tramite sistema informativo automatizzato:

- è esecutiva al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, nel caso comporti impegno di spesa;
- va inserita nel Fascicolo delle Determine, tenuto presso il settore amministrativo.
- va trasmessa alle seguenti strutture: 1) Servizio Tecnico 2) Servizio Finanziario 3) ufficio messi notificatori per la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi

Morra De Sanctis



Il Responsabile dell'UTC  
Ing. Giuseppe Graziano

COMUNE DI MORRA DE S A N C T I S  
Provincia di Avellino  
( tel. 082743021 fax 43081)  
DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

N.47 del 17/07/18

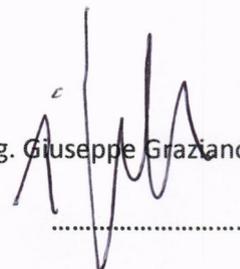
Reg. gen. N. 98 del 17/07/18

OGGETTO: Lavori di riqualificazione e recupero area insediamenti prefabbricati post sisma e completamento piscina con implementazione di servizi fisioterapici. P.O. Campania FESR 2007/2013 – O.O. 6.3 “Città solidali e scuole aperte” – Iniziative di Accelerazione della spesa . CIG: 6199522764 CUP: D48G09000210002 Codice SMILE : ID936 - Affidamento dell'incarico di collaudo tecnico amministrativo e revisione tecnico contabile . CIG: Z0E2456207

PARERI AI SENSI DELL'ART. 147/bis del D. Lvo n. 267/2000 e ss.mm.ii.

- Parere in ordine alla regolarità tecnica : FAVOREVOLE

Morra de Sanctis

ing. Giuseppe Graziano  


- Parere in ordine alla regolarità contabile: FAVOREVOLE

Morra De Sanctis



- Visto attestante la copertura finanziaria sul cap.

Morra De Sanctis, li

COMUNE DI MORRA DE SANCTIS (AV)  
PUBBLICATO ALL'ALBO PRETORIO  
DAL 17/07/2018 AL 01/08/2018  
OPPOSIZIONI .....

IL SEGRETARIO COMUNALE

IL MESSO



