



COMUNE DI **MORRA DE SANCTIS**
Provincia di **AVELLINO**

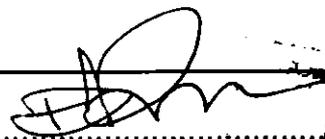
AREA TECNICA
DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

N. 4/S del **23 luglio 2015**
N° 146 Registro generale.

OGGETTO: MANUTENZIONE E MESSA A NORMA IMPIANTI IMMOBILE COMUNALE UBICATO IN VIA SETTEMBRINI E DESTINATO A CASERMA DEI CARABINIERI – APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE e ASSESTAMENTO QUADRO ECONOMICO– CIG XE310CAE3D

DATO atto che in relazione alla presente Determina sono stati acquisiti, ai sensi dell'Art. 147 bis del D. Lgs n° 267/2000, i seguenti pareri:

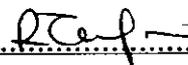
➤
PARERE FVOREVOLE in Ordine alla Regolarità TECNICA:


.....

➤
PARERE FVOREVOLE in Ordine alla Regolarità CONTABILE:


.....

➤
VISTO ATTESTANTE la copertura finanziaria su CAP n° 360800/1:


.....

OGGETTO : MANUTENZIONE E MESSA A NORMA IMPIANTI IMMOBILE COMUNALE UBICATO IN VIA SETTEMBRINI E DESTINATO A CASERMA DEI CARABINIERI – APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE e ASSESTAMENTO QUADRO ECONOMICO.

IL RESPONSABILE

Richiamato il Decreto Sindacale n. 2321 del 26.05.2014, mediante il quale il sottoscritto, ai sensi dell'art. 50 comma 10 e dell'art. 109 comma 2 del T.U.E.L., è stato nominato Responsabile del settore afferente i lavori in oggetto;

Premesso che con la deliberazione della Giunta Comunale n° 73 del 02.09.2014, esecutiva ai sensi di legge, la Giunta ha approvato la perizia dei lavori da eseguirsi sull'immobile di proprietà comunale in via Settembrini locato al Ministero dell'Interno per l'utilizzo quale sede della locale Caserma Carabinieri , redatta dal dipendente comunale Di Pietro Rosario nell'importo complessivo di € 48.964,25 con il seguente quadro economico:

- per lavori:	€ 41.562,05;
- per imprevisti:	€ 2.078,10;
Sommano	€ 43.640,15;
- per IVA 10%	€ 4.364,02;
- per incentivi	€ 960,08;
Totale importo della perizia:	€ 48.964,25;

che con Deliberazione G.M. n° 47 del 09.06.2015, su specifica indicazione e richiesta da parte dell'UTC, la predetta somma venne integrata per € 28.051,74 parte da utilizzarsi per l'attuale variante e parte per la variante di spesa per i lavori affidati con Determina Dirigenziale 62/2010 relativa alla manutenzione dell'alloggio del Comandante della locale Stazione dei C.C.;

che l'opera è finanziata con i fondi cui alla legge 219/81 e s.m.i. appositamente impegnati ed integrati con la DGM innanzi indicata al CAP n° 360800/1;

che con Determinazione del Responsabile del servizio afferente i lavori in oggetto, n° 5/s del 06 ottobre 2014 , con il sistema del cottimo fiduciario mediante gara informale, venne approvato il verbale di gara ed affidati i lavori alla ditta Edilizia Rinascita Irpina per il prezzo di € 38.941,55 di cui € 1.246,86 per oneri per la sicurezza;

Dato atto che, nel corso di esecuzione dei lavori si è appalesata la necessità di risolvere alcune esigenze emerse solo in fase di lavorazione e non individuabili al momento della redazione della perizia originaria per cui si è resa necessaria la redazione da parte della Direzione Lavori di apposita perizia di variante tecnica acclarata al Protocollo comunale con il n° 3343 in data 20.07.2015, il cui quadro economico risulta essere il seguente:

➤ Per lavori al netto del ribasso	€ 42.030,76;
➤ Per Oneri sicurezza	€ 1.246,86;
Sommano	€ 43.277,62;
(con un incremento rispetto all'importo netto pari a: € 43.277,62 - € 38.941,55= € 4.336,06 corrispondente all'11,13 % e rientrante nel quinto d'obbligo)	
➤ Per liste in economia	€ 5.415,28;
➤ Per lavori a fattura	€ 6.700,00;
Sommano	€ 55.392,90;
IVA (10%)	€ 5.539,29;
TOTALE	€ 60.932,19;
➤ Incentivi UTC	€ 1.218,64;

TOTALE Intervento: € 62.150,83

Dato atto, inoltre, che la suddetta perizia di variante trova giustificazione ai sensi e per gli effetti del D.Lgs 163/2006 e smi, in quanto redatta nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione e finalizzata al miglioramento dell'opera ed alla sua funzionalità, non comporta modifiche essenziali ed è motivata da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute ed imprevedibili al momento dell'affidamento dei lavori;

Che, l'impresa Edilizia Rinascita Irpina ha sottoscritto la perizia di variante dal quale si evince un maggiore importo di € 4.336,06 al netto del ribasso del 6,50 % e compresi gli oneri per la sicurezza ed oltre IVA;

Ritenuto pertanto necessario procedere all'approvazione della perizia di variante;

Visto il regolamento comunale per la disciplina dei contratti e degli appalti attualmente vigente;

Visto il D.lvo 267/2000

Visto il D.Lvo 165/2001

Vista la L. 127/1997

DETERMINA

- 1) di approvare la sopra riportata narrativa che si intende qui richiamata, costituente parte integrante e sostanziale della presente determina;
- 2) Di approvare la perizia di variante, relativa al completamento dei "Lavori di adeguamento impianti elettrici e rifacimento bagni stabile adibito ad uso caserma C.C.", dell'importo complessivo di € 62.150,83 ripartito come in premessa;
- 3) **Di dare atto** che a seguito dell'approvazione della presente perizia di variante l'ammontare dei lavori è aumentato di € 4.336,06 al netto del ribasso del 6,50 % e compreso oneri per la sicurezza ed oltre IVA e quello delle somme a disposizione di € 11.471,01. L'importo del maggiore impegno tra somme

autorizzate in origine e quelle scaturenti dalla presente variante è pari ad € 13.186,58 le quali sono state autorizzate e finanziate con DGM n° 47/2015 per un maggiore importo;

4) Di affidare i lavori suppletivi previsti in perizia di € 4.336,06 compresi oneri per la sicurezza ed oltre IVA all'Impresa Edilizia Rinascita Irpina, aggiudicataria dei lavori principali che ha già firmato gli elaborati di variante unitamente alla direzione lavori;

5) Di dare altresì atto:

a) Che, si procederà alla sottoscrizione della presente determina e di dare alla stessa valore sinallagmatico mediante sua sottoscrizione da parte della ditta affidataria;

b) che, il finanziamento della predetta spesa è assicurato al capitolo 360800/1 con fondi appositamente impegnati con delibera GM n° 73/2014 e 47/2015;

c) che, inoltre, la perizia di variante approvata con il presente atto è stata redatta nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione ed è finalizzata al miglioramento dell'opera ed alla sua funzionalità, non comporta modifiche essenziali ed è motivata da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute ed imprevedibili al momento dell'affidamento dei lavori, ai sensi del D. Lgs 163/2006 e successive modificazioni e che sono stati rispettati i limiti nella stessa norma fissati;

6) Di dare atto, infine, che la perizia approvata con il presente atto, riguarda i lavori inerenti l'opera di cui al progetto originario e trova copertura nel finanziamento come sopra indicato;

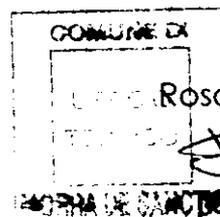
7) di dare atto che la presente determinazione, predisposta ai sensi dell'art. 3 comma 1 del D.Lgs. 12.02.1993 n. 39 tramite sistema informativo automatizzato:

- è esecutiva al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, nel caso comporti impegno di spesa;
- va inserita nel Fascicolo delle Determine, tenuto presso il settore amministrativo.
- va trasmessa alle seguenti strutture: 1) Servizio Tecnico 2) Servizio Finanziario 3) ufficio messi notificatori per la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi

COMUNE DI MORRA DE SANCTIS (AV)
PUBBLICATO ALL'ALBO PRETORIO
DAL 23/07/2015 AL 07/08/2015....
OPPOSIZIONI

IL SEGRETARIO COMUNALE

IL MESSO



IL RESPONSABILE

Uffic. Rosario Marino Di Pietro

