



COMUNE DI **MORRA DE SANCTIS**  
Provincia di **AVELLINO**

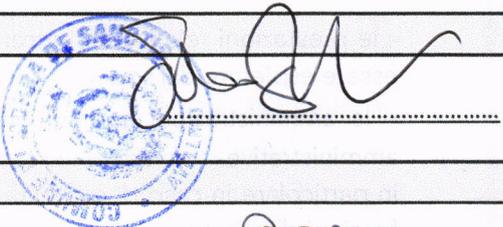
**AREA TECNICA**  
**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

N. **4** del **16 gennaio 2020**  
N° **5** Registro generale.

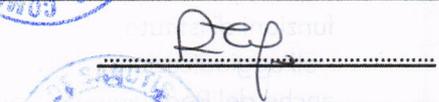
**OGGETTO:** " Accatastamento struttura sportiva in Via Piani – spogliatoi -campo di calcio – calcetto e tribune . Affidamento incarico professionale. Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016 –  
**CIG ZB82B945C5**

DATO atto che in relazione alla presente Determina sono stati acquisiti, ai sensi dell'Art. 147 bis del D. Lgs n° 267/2000, i seguenti pareri:

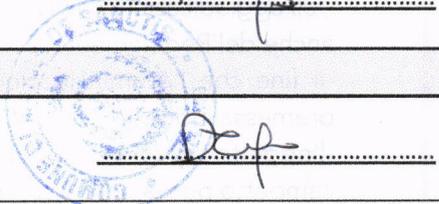
➤ **PARERE FVOREVOLE in Ordine alla Regolarità TECNICA:**



➤ **PARERE FVOREVOLE in Ordine alla Regolarità CONTABILE:**



➤ **VISTO ATTESTANTE la copertura finanziaria su CAP n° 360800/1**



**OGGETTO:** “ Accatastamento struttura sportiva in Via Piani – spogliatoi -campo di calcio – calcetto e tribune . Affidamento incarico professionale. Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016 – **CIG ZB82B945C5**

#### IL RESPONSABILE DELL'UTC

##### **Premesso che:**

1. si rende necessario completare l'iter per l'agibilità della struttura sportiva in località Piani quindi procedere all'accatastamento degli immobili (campo di giuoco, spogliatoi, campetto polivalente e spalti);
  - Al fine di perseguire l'obbiettivo innanzi detto è indispensabile eseguire appositi rilievi topografici con l'ausilio di idonea strumentazione, restituzione informatizzata e redazione del tipo mappale (fusione delle p.lle esistenti, frazionamenti necessari e inserimento in mappa). Procedura e presentazione degli atti all'Agenzia del Territorio;
  - stesura planimetrica e compilazione modelli in procedura DOCFA, attribuzione rendita catastale e restituzione su supporto informatico delle unità immobiliari derivate. Procedura e presentazione degli atti all'Agenzia del Territorio;
  - redazione di nuova voltura o voltura a rettifica, compreso il tempo impiegato per la ricerca degli atti presso gli archivi;

**Sentito** il dipendente Rosario Marino Di Pietro, responsabile del procedimento;

##### **Considerato che:**

- non può essere utilizzato personale interno sia per mancanza di specifica professionalità e sia per la *mancanza di idonee strumentazioni tecniche necessarie* , quindi, da qui la *necessità di ricorrere a professionalità esterne all'Ente* ;
- ai sensi dell'art. 31, comma 8, del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, direzione dell'esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a);
- le prestazioni relative agli incarichi di supporto tecnico-amministrativo alle attività del RUP possono essere espletate dai soggetti di cui l'art. 90, comma 1, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- le amministrazioni aggiudicatrici possono affidare all'esterno lo svolgimento di attività tecnico-amministrative solamente nei casi accertati e verificati di carenza in organico di personale tecnico, ovvero in particolare in caso di difficoltà di rispettare i tempi della programmazione dei lavori o di svolgere le funzioni di istituto;
- all'aggiudicazione dell'accatastamento in parola si può procedere con affidamento diretto , ai sensi anche del Regolamento Comunale , approvato con deliberazione del C.C. n. 12 del 9/06/2006;
- il fine che l'Amministrazione Comunale intende conseguire è quello di accatastare gli immobili in premessa indicati;
- l'oggetto del contratto è il conferimento d'incarico di accatastamento del campo di giuoco, spogliatoi, campetto polivalente e spalti;
- la forma del contratto è quella della scrittura privata;
- Il RUP, Rosario Di Pietro, sentita l'Amministrazione, ha Contattato a tal fine, il geom. Donato COVINO con studio in Morra De Sanctis in Via Chiesa , libero professionista, a mezzo PEC inviata in data 10.01.2020 Prot. 137 richiedendo di formulare la propria offerta economica e disponibilità per l'espletamento dell'incarico professionale relativo all'accatastamento in parola;

- con PEC del 13.01.2020, acquisita al Protocollo comunale con il n° 203 in data 14.01.2020, il tecnico a tal uopo interpellato si è dichiarato disponibile all'assunzione dell'incarico, formulando la propria offerta del 5 % di ribasso sul prezzo base di € 3.500,00 oltre Iva e cassa;

**Acquisito** pertanto il preventivo proposto dal professionista innanzi detto in possesso delle competenze tecnico-professionali necessarie a garantire lo svolgimento dell'incarico de quo in uno alle dichiarazioni di rito ed al DURC;

**Considerato** che con il comma 130 dell'articolo 1 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di Bilancio 2019) è stato modificato l'articolo 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296 innalzando la soglia per non incorrere nell'obbligo di ricorrere al MEPA, da 1.000 euro a 5.000 euro;

**Viste** le Linee Guida n.1 del 14.09.2016 dell'ANAC – Autorità Nazionale Anticorruzione "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti il settore tecnico";

**Viste** le Linee Guida n. 4 dell'ANAC aggiornate al D.Lgs n. 56/2017 con delibera del Consiglio n. 206 del 01.03.2018;

**Considerato** che occorre procedere ad assumere formale atto di impegno di spesa per l'affidamento dell'incarico di che trattasi;

**Dato atto** che il suindicato professionista ha le competenze tecnico- professionali necessarie a garantire lo svolgimento dell'incarico de quo ed ha dato la propria disponibilità ad eseguire le operazioni sopra descritte necessarie al puntuale e perfetto espletamento delle attività afferenti i procedimenti in argomento;

**Ritenuto** per le motivazioni su esplicitate, di affidare al geom. Donato COVINO, con studio in Morra De Sanctis in Via Chiesa , l'attività di accatastamento sopraccitate per un importo di € 3.325,00 oltre IVA ed oneri se dovuti come da offerta cui alla nota PEC del 13.01.2020 Prot. 203;

**Dato atto** che la presente determinazione rientra tra le competenze del sottoscritto responsabile del servizio ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/00 e s.m.i.;

**Considerato altresì che:**

- in tal modo è stata determinata la spesa ed individuato il creditore ;
- la spesa trova copertura finanziaria nel Cap. 360800/1;

**Visto** il D.lvo 267/2000

**Visto** il D.Lvo 165/2001

**Vista** la L. 127/1997

**Visti** i regolamenti comunali di contabilità e di organizzazione degli uffici e dei servizi;

**Visto** il provvedimento sindacale prot. N. 4764 del 17.10.2019 con il quale è stato attribuito l'incarico di responsabile dell'area tecnica;

Tutto ciò premesso

## DETERMINA

**Di richiamare integralmente** la premessa narrativa, attestando che la medesima forma parte integrante della presente;

**Di affidare**, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016, al geom. Donato COVINO, con studio in Morra De Sanctis in Via Chiesa, libero professionista iscritto al Collegio dei Geometri della provincia di Avellino con il n° 1180, C.F. CVNDNT54B17F744C – P. IVA 00251070645, l'incarico di all'accatastamento degli immobili della struttura sportiva in Via Piani relativi al campo di giuoco, spogliatoi, campetto polivalente e spalti così come da offerta pervenuta con PEC del 13.01.2020, acquisita al Protocollo comunale con il n° 203 in data 14.01.2020, per l'importo di € 3.325,00 oltre Iva e cassa al netto del ribasso offerto del 5%;

L'incarico consiste:

- esecuzione dei rilievi topografici con l'ausilio di idonea strumentazione, restituzione informatizzata e redazione del tipo mappale (fusione delle p.lle esistenti, frazionamenti necessari e inserimento in mappa). Procedura e presentazione degli atti all'Agenzia del Territorio;

- stesura planimetrica e compilazione modelli in procedura DOCFA, attribuzione rendita catastale e restituzione su supporto informatico delle unità immobiliari derivate. Procedura e presentazione degli atti all'Agenzia del Territorio;
- redazione di nuova voltura o voltura a rettifica, compreso il tempo impiegato per la ricerca degli atti presso gli archivi;

**Di** procede alla stipula del contratto in forma di scambio di lettere commerciali, attraverso PEC (Posta Elettronica Certificata), ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D. Lgs. 50/2016 il quale prevede che per affidamenti di importo non superiore ad € 40.000,00, la stipula del contratto avviene mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio;

**Di imputare** la spesa complessiva di € 4.189,50 sul Cap. 360800/1;

**Di** trasmettere la presente al tecnico incaricato che ne restituirà copia debitamente sottoscritta per accettazione dando valore sinallagmatico alla stessa;

**Di dare atto** che la presente determinazione, predisposta ai sensi dell'art. 3 comma 1 del D.Lgs. 12.02.1993 n. 39 tramite sistema informativo automatizzato:

- è esecutiva al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, nel caso comporti impegno di spesa;
- va inserita nel Fascicolo delle Determine, tenuto presso il settore amministrativo.
- va trasmessa alle seguenti strutture: 1) Sindaco; 2) Servizio Tecnico; 3) Servizio Finanziario; 4) ufficio messi notificatori per la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi

Morra De Sanctis 16 gennaio 2020

Il Responsabile del procedimento  
Il tecnico res.mar.dip



Il Responsabile dell'UTC  
Vice Sindaco  
Dr. Enrico Indelli



Per accettazione  
IL TECNICO INCARICATO

**COMUNE DI MORRA DE SANCTIS (AV)**  
**PUBBLICATO ALL'ALBO PRETORIO**  
**DAL 17/01/2020 AL 01/02/2020**  
**OPPOSIZIONI .....**

IL SEGRETARIO COMUNALE

IL MESSO

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

