

COMUNE DI MORRA DE SANCTIS (AV)
DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
N.62 del 30/08/16

Reg. gen. N. 152 del 30/08/16

OGGETTO: lavori di completamento dell'immobile comunale destinato a centro polivalente per anziani sito in via Matteotti " . Approvazione perizia di variante e suppletiva con assestamento definitivo del quadro economico . cup : d48g10001140001; cig 5029028530

IL RESPONSABILE DELL'UTC

Premesso che:

-che con provvedimento di Giunta Comunale n° 32 del 27 marzo 2013 è stato approvato - a tutti gli effetti di legge - il progetto esecutivo dei lavori di "completamento dell'immobile comunale destinato a centro polivalente per anziani sito in via Matteotti " , redatto dall' ing. Felicetta Lorenzo , per l'importo complessivo di € 100.000,00 di cui € 77.439,40 a base d'appalto (€ 76.492,18 assoggettabili a ribasso ed € 947,22 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) finanziati con fondi assegnati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze ai sensi dell'art. 13 c. 3 quater del DL 112/2208 convertito con L. 133/2008;
- con contratto rep. 334 del 4.04.2014 registrato a S. Angelo dei Lombardi il 08.04.2014 detti lavori sono stati affidati alla ditta " Edil Tecnocostruzioni 2008 di Iovine Nazaro" con sede in S. Cipriano d'Aversa (CE) per il prezzo di € 52.335,43 al netto del ribasso d'asta del 32,888% compreso oneri per la sicurezza per € 947,22;

Preso atto che :

- con D.G.C. n. 42/2015 l'amministrazione comunale decideva di utilizzare detto immobile comunale anche quale centro residenziale per anziani ;
. il RUP invitava la D.L. a verificare se le opere a farsi come da progetto approvato fossero idonee a consentire il diverso utilizzo deciso dall'AC e in caso contrario a predisporre idonea perizia di variante a condizione che i costi relativi alle eventuali "variazioni/modificazioni" trovassero adeguata copertura nelle "somme a disposizione" del progetto approvato;

Vista la perizia di variante e di assestamento contabile predisposta dalla direzione lavori

Verificato che le variazioni contemplate in detta perizia non modificano in maniera sostanziale l'impostazione del progetto in questione e la sua generale funzionalità, inoltre non determinano alcun aumento dell'approvato costo progettuale di cui alla D.G.C. n. 32/2013 ;

Accertato, inoltre, che tali maggiori lavori portati dalla suindicata perizia di variante e suppletiva comportano una modifica dell'importo contrattuale che da euro 52.282,65 compreso oneri sulla sicurezza passa a euro 69.316,58 compreso oneri sulla sicurezza con un aumento di euro 17.033,93 oltre IVA come per legge ;

Preso atto che la somma di euro 17.033,93 eccede il quinto d'obbligo di cui all'art.161 c.12 del D.P.R. 207/2010 e che o la ditta appaltatrice ha sottoscritto lo schema di atto di sottomissione accettando la prosecuzione dei lavori per l'importo eccedente al quinto d'obbligo agli stessi patti e condizioni del contratto;

Visto il quadro economico di assestamento allegato alla perizia di variante il cui immutato importo di euro 100.000,00, per effetto delle suindicate variazioni, viene ripartito ex novo come segue:

QUADRO ECONOMICO DI ASSESTAMENTO

Voci	Importi €
A - LAVORI	
importo di progetto originario, di cui:	€ 77.439,40
- lavori a misura	€ 76.492,18
- Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso	€ 947,22
importo di contratto originario	€ 52.282,65
ribasso massimo riutilizzabile (32,888%)	€ 25.156,75
importo perizia di variante	€ 101.697,58
Oneri della sicurezza perizia di variante, non soggetti a ribasso	€ 1.065,30
Totale lavori a misura perizia di variante al lordo del ribasso	€ 102.762,88
Totale lavori a misura perizia di variante ribassati del 32,888%	€ 69.316,58
importo lavori atto aggiuntivo	€ 17.033,93
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:	
1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (nota 7)	€ 1.764,50
2) Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 500,00
3) Imprevisti	€ 1.000,00
4) Acquisizione di aree o immobili e pertinenti indennizzi (nota 1)	€ -
5) Espropriazione di aree o immobili e pertinenti indennizzi (nota 2)	€ -
6) Accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice (adeguamento dei prezzi)	€ -
7) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ -
8) Spese di cui articoli 90, comma 5 (nota 3), e 92, comma 7-bis (nota 4), del codice	€ -
9) Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto, di cui:	
a) Rilievi, accertamenti e indagini, comprese le eventuali prove di laboratorio per materiali (spese per accertamenti di laboratorio), di cui all'articolo 16, comma 1, lettera b), punto 11 del DPR n. 207/2010	
b) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, liquidazione e assistenza ai collaudi	€ 15.000,00
c) Importo relativo all'incentivo di cui l'articolo 92, comma 5, del codice (nota 5), nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	€ 2.055,26
d) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	
e) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	
f) Verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, incluse le spese per le verifiche ordinate dal direttore dei lavori di cui all'articolo 148, comma 4, del DPR n. 207/2010	€ -
g) Spese per collaudi (collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici)	
h) I.V.A. (22%) + INARCASSA (4%) sulle spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto	€ 3.432,00
<i>Totale "Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto" (a+b+c+d+e+f+g+h)</i>	€ 20.487,26
10) I.V.A. sui lavori (10%)	€ 6.931,66
11) I.V.A. sulle altre voci delle somme a disposizione della stazione appaltante	€ -
12) Eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	
Totale "Somme a disposizione" (somma da 1 a 12)	€ 30.683,42
C - Forniture e posa in opera di arredo urbano	
COSTO COMPLESSIVO PROGETTO (A+B+C)	€ 100.000,00

Preso atto dello schema dell'atto di sottomissione all'uopo predisposto, allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale, ed in cui, tra l'altro, si concede per quanto sopra, una proroga per l'ultimazione dei lavori;

Acquisiti i pareri favorevoli di cui all'art. 147/bis del D.Lvo 267/2000

Visto il D.lvo 267/2000

Visto il D.Lvo 165/2001

Vista la L. 127/1997

Visto il provvedimento sindacale prot. N. 3181 del 19.02.2000 con il quale è stato attribuito l'incarico di responsabile dell'area tecnica;

Richiamato il piano degli obbiettivi provvisori approvato con D.G.C. n. 3/2014

Visto inoltre l'art. 132, comma 1 lett. b) del D.Lgs. 12/04/2006 n. 163 e ss.mm.ii.;

Ritenuto pertanto, doversi provvedere in merito

DETERMINA

1) di approvare, per i motivi esposti in premessa, nonché ai sensi dell'art. 132, comma 1 lett. b), D.Lgs. n. 163/2006, la presente perizia di variante e suppletiva, redatta dal direttore lavori, Ing. Felicetta Lorenzo, relativa ai lavori di completamento dell'immobile comunale destinato a centro polivalente per anziani sito in via Matteotti " . cup : d48g10001140001; cig 5029028530 dell'importo netto complessivo di euro 100.000,00 ripartito ed assestato nel nuovo quadro economico in premessa riportato;

2) di attestare che il nuovo importo contrattuale determinato dalla suddetta perizia di variante e suppletiva a favore della ditta appaltatrice " Edil Tecnocostruzioni 2008 di Iovine Nazaro" con sede in S. Cipriano d'Aversa (CE) , passa da euro 52.282,65 compreso oneri sulla sicurezza a euro 69.316,58 compreso oneri sulla sicurezza con un aumento di euro 17.033,93 oltre IVA come per legge trovando il relativo finanziamento nella somma stanziata per l'esecuzione dei lavori, così come debitamente riportato e motivato in premessa;

3) di approvare altresì lo schema dell'atto di sottomissione in merito alla variante in parola, in atti depositato, che conferma il sopracitato nuovo importo contrattuale, con il quale, peraltro si concede una proroga per l'ultimazione dei lavori;

4) di dare atto che la spesa complessiva di € 100.000,00 è imputata *cap. 410000 RR.PP.*

5) di dare atto che la presente determinazione, predisposta ai sensi dell'art. 3 comma 1 del D.Lgs. 12.02.1993 n. 39 tramite sistema informativo automatizzato:

- è esecutiva al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, nel caso comporti impegno di spesa;
- va inserita nel Fascicolo delle Determine, tenuto presso il settore amministrativo.
- va trasmessa alle seguenti strutture: 1) Servizio Tecnico 2) Servizio Finanziario 3) ufficio messi notificatori per la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi

Morra De Sanctis 17.08.2016

Il Responsabile dell'NTC

Ing. Giuseppe Graziano

COMUNE DI MORRA DE S A N C T I S
Provincia di Avellino
(tel. 082743021 fax 43081)
DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

N. 62 del 30/08/2016

Reg. gen. N. 152 del 30/08/2016

OGGETTO: lavori di completamento dell'immobile comunale destinato a centro polivalente per anziani sito in via Matteotti ". Approvazione perizia di variante e suppletiva con assestamento definitivo del quadro economico . cup : d48g10001140001; cig 5029028530

PARERI AI SENSI DELL'ART. 147/bis del D. Lvo n. 267/2000 e ss.mm.ii.

- Parere in ordine alla regolarità tecnica : FAVOREVOLE

Morra de Sanctis

ing. Giuseppe Graziano

- Parere in ordine alla regolarità contabile: FAVOREVOLE

Morra De Sanctis

- Visto attestante la copertura finanziaria sul cap. 430000 RR.PP.

Morra De Sanctis, li

COMUNE DI MORRA DE S A N C T I S (AV)

30/08/2016 - 14/09/2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

IL SEGRETARIO COMUNALE

[Signature]

[Signature]

[Signature]