



# COMUNE DI MORRA DE SANCTIS

Provincia di Avellino

COPIA

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 93 Del 13-09-2022

**Oggetto: FONDO PROGETTAZIONE ENTI LOCALI - Programmazione triennale 2021 - 2023. Decreto direttoriale n. 8862 del 08 Luglio 2022 - Comuni. Approvazione Progetto di Fattibilità "Demolizione e ricostruzione dell'ex plesso scolastico in loc. Selvapiana e riconversione in scuola dei mestieri." CUP D43B22000110001**

L'anno duemilaventidue il giorno tredici del mese di settembre alle ore 18:25 nella Residenza Comunale, previo espletamento delle formalità prescritte dalla legge e dallo Statuto Comunale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

<b>Di Sabato Vincenzo</b>	<b>Sindaco</b>	<b>P</b>
<b>Di Pietro Gerardo</b>	<b>Vice Sindaco</b>	<b>P</b>
<b>Caputo Lucia</b>	<b>Assessore</b>	<b>A</b>

ne risultano presenti n. 2 e assenti n. 1.

Assume la presidenza della seduta: Dott. Vincenzo Di Sabato in qualità di Sindaco.  
Partecipa all'adunanza, nell'esercizio delle sue funzioni, il Segretario Comunale Dott. Carmine Robert La Mura.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

**VISTA** la delibera di GC n. 48 del 21/04/2022 di approvazione del Regolamento per il funzionamento della Giunta comunale;

**ATTESO** che il Sindaco, l'Assessore Di Pietro e il Segretario Generale sono presenti nella sede municipale;

**VISTA** la proposta di delibera allegata, formulata dal Responsabile del Servizio interessato avente ad oggetto: **"FONDO PROGETTAZIONE ENTI LOCALI - Programmazione triennale 2021 2023. Decreto direttoriale n. 8862 del 08 Luglio 2022 - Comuni. Approvazione Progetto di Fattibilità "Demolizione e ricostruzione dell'ex plesso scolastico in loc. Selvapiana e riconversione in scuola dei mestieri." CUP D43B22000110001"**.

**ACCERTATA** la propria competenza in ordine all'adozione del presente provvedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 48 del D.lgs. n. 267/2000;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli espressi dai responsabili dei servizi interessati, resi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs 267/2000;

**RITENUTA** la suddetta proposta meritevole di approvazione;

**CON VOTAZIONE**, unanime e favorevole, espressa per alzata di mano;

### DELIBERA

**DI APPROVARE** l'unità proposta di deliberazione avente ad oggetto: **"FONDO PROGETTAZIONE ENTI LOCALI - Programmazione triennale 2021 2023. Decreto direttoriale n. 8862 del 08 Luglio 2022 - Comuni. Approvazione Progetto di Fattibilità "Demolizione e ricostruzione dell'ex plesso scolastico in loc. Selvapiana e riconversione in scuola dei mestieri." CUP D43B22000110001"**, così come formulata dal Responsabile del Servizio interessato che qui si intende integralmente ripetuta.

**DI TRASMETTERE** copia del presente provvedimento ai Responsabili dei servizi interessati, per gli adempimenti necessari e consequenziali.

**Successivamente**, stante l'urgenza di provvedere, il presente atto con separata votazione, viene reso immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, comma 4^, del D.Lgv. n°267/2000.



**COMUNE DI MORRA DE SANCTIS**  
**PROVINCIA DI AVELLINO**  
83040 Piazza Francesco De Sanctis -  
[www.comune.morradesanctis.av.it](http://www.comune.morradesanctis.av.it)

**Proposta n. 102**

**Oggetto: FONDO PROGETTAZIONE ENTI LOCALI - Programmazione triennale 2021 2023. Decreto direttoriale n. 8862 del 08 Luglio 2022 - Comuni. Approvazione Progetto di Fattibilità "Demolizione e ricostruzione dell'ex plesso scolastico in loc. Selvapiana e riconversione in scuola dei mestieri." CUP D43B22000110001**

**RELAZIONE ISTRUTTORIA**  
**IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO**

**espletata la necessaria istruttoria e verificati e riscontrati gli atti e le notizie riportate, sottopone all'approvazione della Giunta Comunale la seguente proposta di deliberazione**

**PREMESSO CHE:**

- **VISTO** il Decreto Direttoriale n. 8862 del 08/07/2022 del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibile (Mims) che disciplina le modalità e i termini di accesso, di ammissione al finanziamento statale, di erogazione delle somme, delle risorse di cui al decreto del Mims n. 322 del 10/08/2021. Risorse assegnate per la redazione di progetti finalizzati alla messa in sicurezza degli edifici o delle strutture pubbliche, di esclusiva proprietà dell'Ente e con destinazione d'uso pubblico, con priorità agli edifici e alle strutture scolastiche.
- **VISTO** l'art. 1 comma 3 del D.D. n. 8862/2022, secondo cui le risorse sono assegnate per progetti di fattibilità tecnica ed economica o definitivi oppure esecutivi.
- **VISTO** l'art. 1 comma 4 del D.D. n. 8862/2022, secondo cui in caso di affidamento contestuale, può essere finanziata la progettazione di fattibilità tecnica ed economica e definitiva oppure definitiva ed esecutiva. Sono ammissibili a finanziamento i progetti finalizzati all'adeguamento sismico degli edifici e delle strutture pubbliche e, in caso di edifici o di strutture pubbliche già adeguate sismicamente, anche alla messa in sicurezza edile ed impiantistica e all'adeguamento alla vigente normativa antincendio. Sono ammessi anche progetti di demolizione e ricostruzione degli edifici o delle

strutture pubbliche mantenendone la destinazione d'uso pubblico, nel caso in cui, dalle risultanze delle verifiche di vulnerabilità sismica, risultasse più conveniente tale intervento.

- **VISTO** l'art. 1 comma 6 del D.D. n. 8862/2022, secondo cui i soggetti interessati possono presentare domanda di ammissione al finanziamento statale per un numero massimo di tre progetti.
- **VISTO** l'art. 1 comma 7 del D.D. n. 8862/2022, secondo cui l'importo massimo di finanziamento statale è fissato, per ogni progetto, in 100.000,00 euro.
- **Vista** la D.G.C. n.92 del 08/09/2022 con la quale la Giunta:
  - Demolizione e ricostruzione dell'ex plesso scolastico in loc. Selvapiana e riconversione in scuola dei mestieri.
  - Demolizione e ricostruzione della struttura pubblica in c.da Orcomone e riconversione in struttura di aggregazione sociale;
  - Miglioramento sismico, messa in sicurezza edile ed impiantistica ed adeguamento alla vigente normativa antincendio dell'edificio pubblico adibito a Caserma dei Carabinieri
- Ha individuato nell'ing. Alessandro Cuzzo, Responsabile del Servizio Tecnico Comunale, il tecnico cui affidare e attribuire i compiti di RUP per lo svolgimento di tutte le attività connesse all'ottenimento dei finanziamenti di cui al DD n. 8862 del 08/07/2022 per gli interventi innanzi detti; ed in caso di esito positivo della richiesta di finanziamento, all'espletamento di tutte le attività connesse e conseguenti.

**PRESO ATTO** che il CUP relativo all'intervento "Demolizione e ricostruzione dell'ex plesso scolastico in loc. Selvapiana e riconversione in scuola dei mestieri." è D43B22000110001

**VISTO** il progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto dall'ing. Alessandro Cuzzo costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica Descrittiva
- Computo sommario della spesa
- Elaborati grafici

E dal seguente Q.E.:

**QUADRO ECONOMICO**

<b>A) LAVORI IN APPALTO</b>			
	LAVORI A MISURA, A CORPO, IN ECONOMIA (soggetti a ribasso)		792.500,00 €
	a1) costi sicurezza non soggetti a ribasso		€ 7.500,00
	<b>A) LAVORI</b>		<b>€ 800.000,00</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE della stazione appaltante per</b>			
	b1) imprevisti	5%	€ 40.000,00
	b2) spese tecniche per la progettazione definitiva/esecutiva, CSP e CSE e di supporto al RUP		€ 100.000,00
	b3) Spese tecniche relative alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità		€ 70.588,54
	b4) spese per attività tecnico amministrative e di supporto al responsabile del procedimento incentivi interni	2%	€ 17.783,74
	b4) eventuali spese per commissioni giudicatrici		€ 6.000,00
	b5) spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche		€ 1.000,00
	b6) spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		€ 25.500,00
	b7) Incentivi interni	2%	€ 16.000,00
	b7) I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge		
	Casse previdenziali Professionali	4%	€ 7.843,54
	IVA Spese tecniche	22%	€ 44.865,06
	IVA sui lavori	22%	€ 184.800,00
			€ 237.508,60
	<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 514.380,88</b>
	<b>TOTALE GENERALE (A+B)</b>		<b>€ 1.314.380,88</b>

**Visto** il Decreto Sindacale n.7 del 21/12/2021 con il quale è stato nominato Responsabile del Settore Tecnico l'ing. Alessandro Cuozzo;

**RITENUTO** di dover procedere all'approvazione del Progetto in parola, per i motivi sopra riportati;

**ACQUISITO** il parere favorevole del Responsabile del Settore Tecnico;

**VISTO:**

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento

amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e successive modificazioni;

- lo statuto comunale;
- il vigente regolamento comunale sull’ordinamento personale degli uffici e dei servizi;
- il vigente Regolamento comunale per la ripartizione dell’incentivo di cui all’art. 113 del Codice degli appalti di cui al D.Lgs. 50/2016”;
- il «Codice degli appalti», di cui al D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 ed i suoi atti applicativi;
- il «Regolamento di esecuzione del Codice dei contratti», emanato con d.P.R. 05.10.2010, n. 207 nella parte ancora in vigore;

### **PROPONE DI DELIBERARE**

1. **DI DARE ATTO** che la premessa è parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. **DI APPROVARE** il progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto dall’ing. Cuozzo Alessandro denominato “Demolizione e ricostruzione dell’ex plesso scolastico in loc. Selvapiana e riconversione in scuola dei mestieri.” è D43B22000110001;
3. **DI CONFERMARE** l’ing. Alessandro Cuozzo, Responsabile del Servizio Tecnico Comunale, come RUP per il procedimento relativo alla richiesta di finanziamento e di incaricarlo della redazione dei conseguenti adempimenti, ai sensi del Decreto Direttoriale n. 8862 del 08/07/2022 del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibile (Mims);
4. **DI AUTORIZZARE** il Sindaco p.t. a chiedere i contributi economici-finanziari di che trattasi;
5. **DI INCARICARE** il responsabile del settore tecnico di dare esecuzione alla presente deliberazione.
6. **DI TRASMETTERE** il presente atto all’Ufficio di Segreteria – Messi ai fini di ottemperare agli obblighi di pubblicità secondo legge in materia;
7. **DI PUBBLICARE** a cura della segreteria comunale il presente atto, come per legge (sito Istituzionale, Albo Pretorio, Amministrazione Trasparente).
8. **DI CONFERIRE** alla deliberazione ad adottarsi immediata eseguibilità ai sensi e per gli effetti di cui all’art 134/4° comma del D. Lgs 267/2000.

Sulla proposta di deliberazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del D.Lgs. 267/00, hanno espresso i relativi pareri i responsabili dei Settori interessati come di seguito riportati:

**PARERE:** Favorevole del Responsabile del Servizio interessato in ordine alla **Regolarità Tecnica**

Data: 13-09-2022.

Il Responsabile del servizio

*F.to Ing. Alessandro Cuozzo*

**PARERE:** Favorevole del Responsabile del Servizio interessato in ordine alla **Regolarità contabile**

Data: 13-09-2022.

Il Responsabile del servizio

*F.to Rag. Francesco CESTA*

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

**IL SINDACO**  
*F.to Dott. Vincenzo Di Sabato*

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
*F.to Dott. Carmine Robert La Mura*

---

---

**ESECUTIVITÀ**

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

**ATTESTA**

(X) che la delibera è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, c. 4 del T.U. 18.08.2000 n. 267),  
Dalla Residenza Comunale, li 13-09-2022.

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
*F.to Dott. Carmine Robert La Mura*

---

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Responsabile del Servizio, visti gli atti d'ufficio

**ATTESTA**

che la presente deliberazione è stata pubblicata in data odierna, per rimanervi quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art.124, comma 1 della legge n. 267/00, all'Albo Pretorio di questo comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1 della legge n. 69 del 18.06.2009).

Dalla Residenza Comunale, li 15-09-2022.

**Il Responsabile del Servizio**  
*F.to Dott. Massimo Gala*

---

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
*Dott. Carmine Robert La Mura*