



COMUNE DI MORRA DE SANCTIS

Provincia di Avellino

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 19 Del 08-02-2022

Oggetto: D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380. Destinazione proventi derivanti da permessi di costruire e da sanzioni in materia urbanistica anno 2022

L'anno duemilaventidue il giorno otto del mese di febbraio alle ore 17:30 nella Residenza Comunale, previo espletamento delle formalità prescritte dalla legge e dallo Statuto Comunale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

Di Sabato Vincenzo	Sindaco	P
Di Pietro Gerardo	Vice Sindaco	P
Caputo Lucia	Assessore	A

ne risultano presenti n. 2 e assenti n. 1.

Assume la presidenza della seduta: Dott. Vincenzo Di Sabato in qualità di Sindaco.

Partecipa all'adunanza, nell'esercizio delle sue funzioni, il Segretario Comunale Dott.ssa Paola Iorio.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di delibera allegata, formulata dal Responsabile del Servizio interessato e avente ad oggetto: **“D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380. Destinazione proventi derivanti da permessi di costruire e da sanzioni in materia urbanistica anno 2022”**..

ACCERTATA la propria competenza in ordine all’adozione del presente provvedimento, ai sensi e per gli effetti dell’art. 48 del D.lgs. n. 267/2000;

ACQUISITI i pareri favorevoli espressi dai responsabili dei servizi interessati, resi ai sensi dell’art. 49 del D. Lgs 267/2000;

RITENUTA la suddetta proposta meritevole di approvazione;

CON VOTAZIONE, unanime e favorevole, espressa per alzata di mano;

DELIBERA

DI APPROVARE l’unita proposta di deliberazione avente ad oggetto: **“D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380. Destinazione proventi derivanti da permessi di costruire e da sanzioni in materia urbanistica anno 2022”**, così come formulata dal Responsabile del Servizio interessato che qui si intende integralmente ripetuta.

DI TRASMETTERE copia del presente provvedimento ai Responsabili dei servizi interessati, per gli adempimenti necessari e consequenziali.

Successivamente, stante l’urgenza di provvedere, il presente atto con separata votazione, viene reso immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art.134, comma 4[^], del D.Lgv. n°267/2000.



COMUNE DI MORRA DE SANCTIS
PROVINCIA DI AVELLINO
83040 Piazza Francesco De Sanctis -
www.comune.morradesanctis.av.it

Proposta n. 23

Oggetto: D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380. Destinazione proventi derivanti da permessi di costruire e da sanzioni in materia urbanistica anno 2022.

RELAZIONE ISTRUTTORIA

Il Responsabile del Servizio

espletata la necessaria istruttoria e verificati e riscontrati gli atti e le notizie riportate, sottopone all'approvazione della Giunta Comunale la seguente proposta di deliberazione

Visti e richiamati:

- l'art. 16, comma 1, del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e s.m.i. ai sensi del quale il rilascio del permesso di costruire comporta la corresponsione di un contributo commisurato all'incidenza degli oneri di urbanizzazione nonché al costo di costruzione, secondo le modalità ivi indicate;
- l'art. 15 della Legge n. 10/1977 e l'art. 42 del D.P.R. n. 380/2001 ai sensi dei quali il mancato o ritardato versamento del contributo in argomento e la realizzazione delle opere in difformità dal titolo abilitativo possono comportare l'applicazione di penali e di sanzioni amministrative pecuniarie;

Visto e richiamato l'art. 1-bis del Decreto-legge 16 ottobre 2017, n.148 (c.d. "Decreto Fiscale") convertito della Legge 4 dicembre 2017, n. 172 ai sensi del quale "*All'art. 1, comma 460, della L. 11/12/2016, nr.232, dopo le parole: "nonché a interventi volti a favorire l'insediamento di attività di agricoltura nell'ambito urbano" sono aggiunte le seguenti: "e a spese di progettazione per opere pubbliche"*".

Dato atto, quindi, che, a decorrere dal 1° gennaio 2018, i proventi dei titoli abilitativi edilizi e delle sanzioni previste dal testo unico di cui al Dpr. 380/2001 sono destinati esclusivamente e senza vincoli temporali:

- a) alla realizzazione ed alla manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria;
- b) al risanamento di complessi edilizi compresi nei centri storici e nelle periferie degradate;
- c) a interventi di riuso e di rigenerazione;
- d) a interventi di demolizione di costruzioni abusive;
- e) all'acquisizione e alla realizzazione di aree verdi destinate ad uso pubblico;
- f) a interventi di tutela e riqualificazione dell'ambiente e del paesaggio, anche ai fini della prevenzione e della mitigazione del rischio idrogeologico e sismico e della tutela e riqualificazione del patrimonio rurale pubblico, nonché a interventi volti a favorire l'insediamento di attività di agricoltura nell'ambito urbano; g) spese di progettazione per opere pubbliche.

Ravvisata la necessità di stabilire per l'esercizio 2022 la destinazione delle entrate *de quibus*, sulla base delle disposizioni sopra richiamate e in considerazione degli interventi programmati;

Acquisite le informazioni dal Responsabile del Settore tecnico-urbanistico, dalle quali si rileva una previsione di entrata, a titolo di contributi per il rilascio di permessi di costruire, stimata in € 7.000,00;

Valutato e ritenuto che tale somma possa essere destinata alla manutenzione straordinaria degli immobili del patrimonio comunale.

Visto:

- il D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. - cd. T.U.E.L.;
- lo Statuto comunale;
- il vigente Regolamento di contabilità.

Dato atto che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto, ai sensi dell'art. 49 comma 1, come modificato dall'art. 3 del D.L. 174/2012 convertito dalla legge 213/2012 e dell'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, hanno espresso parere favorevole, il Responsabile del Servizio Tecnico, per quanto concerne la regolarità tecnica e il Responsabile del Servizio Economico Finanziario, per quanto concerne la regolarità contabile.

PROPONE DI DELIBERARE

- 1) **Di destinare** i proventi derivanti dai contributi per il rilascio dei permessi di costruire e dalle sanzioni per violazioni in materia urbanistico-edilizia, ai sensi della normativa vigente, in riferimento ai quali si prevede di accertare la somma, per l'anno 2022, di € 7.000,00 alla manutenzione straordinaria del patrimonio comunale.
- 2) **Di provvedere**, pertanto, alla conseguente iscrizione delle previsioni di spesa nel bilancio annuale dell'esercizio 2022.
- 3) **Di dare atto** che, in sede di approvazione dello schema di bilancio di previsione 2022 da adottarsi con successiva delibera in vista della sua sottoposizione al Consiglio Comunale per l'approvazione nei termini di legge, le spese indicate al punto precedente saranno coperte con la previsione di adeguati stanziamenti negli interventi sopra indicati.
- 4) **di rendere** la deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Sulla proposta di deliberazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del D.Lgs. 267/00, hanno espresso i relativi pareri i responsabili dei Settori interessati come di seguito riportati:

PARERE: Favorevole del Responsabile del Servizio interessato in ordine alla **Regolarità Tecnica**

Data: 07-02-2022.

Il Responsabile del servizio

F.to Alessandro Cuozzo

PARERE: Favorevole del Responsabile del Servizio interessato in ordine alla **Regolarità contabile**

Data: 07-02-2022.

Il Responsabile del servizio

F.to Rag. Francesco CESTA

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

IL SINDACO
F.to Dott. Vincenzo Di Sabato

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Paola Iorio

ESECUTIVITÀ

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

(X) che la delibera è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, c. 4 del T.U. 18.08.2000 n. 267),
Dalla Residenza Comunale, li 08-02-2022.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Paola Iorio

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Responsabile del Servizio, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata pubblicata in data odierna, per rimanervi quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art.124, comma 1 della legge n. 267/00, all'Albo Pretorio di questo comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1 della legge n. 69 del 18.06.2009).

Dalla Residenza Comunale, li 09-02-2022.

Il Responsabile del Servizio
F.to Dott.Massimo Gala

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Paola Iorio