



COMUNE DI MORRA DE SANCTIS
Provincia di AVELLINO
MEDAGLIA D'ORO AL VALORE CIVILE

CAP.: 83040 P.I. : 00287070643 - C.F.: 82000950640 Tel. (0827) 43021 – Fax (0827)
43081

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 17 Del 05-08-2022

Oggetto: Esame istanza Eredi Mariani relativa all'UMI n. 124 del P.D.R.

L'anno duemilaventidue il giorno cinque del mese di agosto alle ore 17:30, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita il Consiglio Comunale convocato, a norma di legge, in sessione Ordinaria in Prima convocazione in seduta Pubblica.

Dei Signori Consiglieri assegnati a questo Comune e in carica:

Di Sabato Vincenzo	P	Covino Domenico	P
Di Pietro Giuseppe	A	Di Santo Maria Concetta	P
Ciccone Franco	A	Di Pietro Gerardo	P
Caputo Lucia	P	Caputo Fiorella	A
Covino Giuseppe Dino	P	Indelli Enrico	A
Di Pietro Rosario Marino	A		

ne risultano presenti n. 6 e assenti n. 5.

Assessori esterni:

Assume la presidenza il Dott. Di Sabato Vincenzo in qualità di Sindaco assistito dal SEGRETARIO COMUNALE Dott.ssa Paola Iorio .

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta, previa nomina degli scrutatori nelle persone dei Signori:

Immediatamente eseguibile	S	Comunicata ai Capigruppo	S
---------------------------	---	--------------------------	---

Relazione il Sindaco sulla proposta presentata dall'Ufficio Tecnico, relativa all'istanza di permuta, pervenuta dagli eredi Mariani, in qualità di rappresentanti di un condominio a seguito dei nuovi allineamenti di piano. In sostanza, la permuta si sostanzierebbe nella cessione di suolo alla viabilità del Comune in cambio di parte di suolo ex pubblico acquisito dai richiedenti in virtù di detti allineamenti. La permuta si rende necessaria a seguito dell'intervento di ricostruzione post sisma del 23.11.80 nel Piano di Recupero e risulta vantaggiosa per il Comune.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA l'allegata proposta di deliberazione e ritenuta di farla propria ad ogni effetto di legge e regolamenti

ACQUISITI i pareri dei responsabili del servizio sotto il profilo tecnico ai sensi dell'art. 49 comma 1° del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

UDITI gli interventi dei consiglieri come sopra riportati

con voti

✓ **favorevoli 6;**

su n. 6 consiglieri presenti e n. 5 assenti (Di Pietro Giuseppe, Indelli Enrico, Ciccone Franco, Di Pietro Rosario Marino e Caputo Fiorella).

DELIBERA

DI APPROVARE l'allegata proposta di deliberazione che fa parte integrante e sostanziale del presente deliberato ed in esso si intende integralmente richiamata, ivi compresi gli allegati e i riferimenti ad relationem citati.

=====

IL CONSIGLIO COMUNALE

stante l'urgenza di provvedere in merito

con voti

✓ **favorevoli 6;**

su n. 6 consiglieri presenti e n. 5 assenti (Di Pietro Giuseppe, Indelli Enrico, Ciccone Franco, Di Pietro Rosario Marino e Caputo Fiorella).

DELIBERA

DI RENDERE l'allegata proposta immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000.



COMUNE DI MORRA DE SANCTIS
PROVINCIA DI AVELLINO
83040 Piazza Francesco De Sanctis -
www.comune.morradesanctis.av.it

Proposta n. 17

Oggetto: Esame istanza Eredi Mariani relativa all'UMI n. 124 del P.D.R.

IL RESPONSABILE DELL'UTC

Premesso che

- il vigente P. d. R. è stato approvato con delibera CC n° 75 del 16/10/1986 e successivo decreto Sindacale del 23/4/88;
- sul piano originario ha espresso parere favorevole il CTR prot. n° 2283 del 23/2/88;

Vista l'istanza presentata RICCIARDI Angelina, MARIANI Walter, MARIANI Vito coeredi di Mariani Vincenzo e STRAZZA Gioia erede di Mariani Vera, nella loro qualità di comproprietari di un immobile ricadente nella maggiore consistenza dell'UMI 124 del P.d.R. con la quale fanno istanza di permuta del suolo ceduto alla viabilità per via dei nuovi allineamenti di piano ed il suolo ex pubblico acquisito dai richiedenti in virtù di detti allineamenti;

Visto il nuovo mappale dal quale si evincono le aree cedute;

Vista la relazione dell'UTC;

Considerato

- che la richiesta comporta la cessione in favore del comune dei suoli identificati delle particelle 1386, 1396, 1397 e 1398 del foglio n° 19 per complessivi mq 15,00, mentre quella acquisita nella maggiore consistenza dell'ingombro di base dell'UMI richiamata è pari a circa mq 7,00 da dettagliarsi in modo definitivo al momento della stipula della permuta de-quo;
- che la permuta richiesta è conseguente all'intervento di ricostruzione post sisma del 23.11.80;
- che permuta richiesta comporta un indubbio vantaggio per l'Amministrazione Comunale;

Ritenuto dover aderire alla richiesta;

Acquisiti i pareri del responsabile di Servizio per la regolarità dell'atto sotto l'aspetto tecnico, espresso ai sensi dell'art. 49 del D.L.vo 18.08.00, n. 267;

Accertata la regolarità e la correttezza dell'intero procedimento;

Visti

- il D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- lo Statuto comunale;

PROPONE AL CONSIGLIO COMUNALE DI DELIBERARE

1. **Di considerare** le premesse fanno parte integrante della presente deliberazione;
2. **Di approvare** la richiesta di permuta anzidetta per le motivazioni in premessa contenute;

DELIBERA DI CONSIGLIO n.17 del 05-08-2022 Comune di MORRA DE SANCTIS

3. **Di dare** mandato all'UTC per gli adempimenti consequenziali;
4. **Di conferire** all'atto ad adottarsi l'immediata esecutività ai sensi dell'art. 134, comma 4, del TUEL 267/2000.

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarità Tecnica**

Data: 03-08-2022

Il Responsabile del servizio
F.to **Cuozzo Alessandro**

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarita' contabile**

Data: 03-08-2022

Il Responsabile del servizio
F.to **CESTA Francesco**

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

IL SINDACO
Dott. Vincenzo Di Sabato

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Paola Iorio

ESECUTIVITÀ

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

(X) che la delibera è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, c. 4 del T.U. 18.08.2000 n. 267),
Dalla Residenza Comunale, li 16-08-2022.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Paola Iorio

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Responsabile del Servizio, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata pubblicata in data odierna, per rimanervi quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art.124, comma 1 della legge n. 267/00, all'Albo Pretorio di questo comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1 della legge n. 69 del 18.06.2009).

Dalla Residenza Comunale, li 16-08-2022.

Il Responsabile del Servizio
Dott.Massimo Gala