

COMUNE DI MORRA DE SANCTIS
PROVINCIA DI AVELLINO

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 40 del 19.12.2017

OGGETTO: Esame istanza sig. Giovanni Carino.

L'anno **duemiladiciassette**, il giorno **diciannove** del mese di **dicembre**, alle ore 19,36, nella sala consiliare del Comune suddetto. Alla prima convocazione in sessione straordinaria, che è stata partecipata ai Sigg. consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERI	Pres.	Ass.	CONSIGLIERI	Pres.	Ass.
MARIANI Pietro Gerardo	X		BUSCETTO Emilio	X	
CAPUTO Massimiliano	X		COVINO Salvatore	X	
CAPOZZA Gerardo		X	GARGANI Angelo		X
CAPUTO Fiorella	X		COVINO Giuseppe Dino		X
DI PIETRO Gerardo		X	CAPUTO Gerardo		X
ZUCCARDI Antonio	X				

PRESENTI n. 6 ASSENTI n. 5

Presiede l'adunanza il dott. Pietro Gerardo Mariani, nella sua qualità di Sindaco.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i Consiglieri a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visti i pareri resi ai sensi dell'art. 49 del D. L. vo 18 agosto 2000, n. 267, così come di seguito riportati:

Per la regolarità tecnica: favorevole.

.....


Per la regolarità contabile: favorevole.

.....




Il Sindaco relaziona al Consiglio comunale sul presente punto iscritto all'ordine del giorno, dando lettura dell'istanza formulata dal sig. Carino Giovanni, finalizzata ad acquisire un'area di circa 10 mq. a titolo oneroso ed assunta al protocollo comunale al n. 2787/2017.

Propone al Consiglio di demandare al competente ufficio tecnico comunale di porre in essere tutte le necessarie verifiche finalizzate ad accertare se l'area richiesta possa essere oggetto di cessione e, in particolare e tra l'altro, se trattasi di area demaniale e se sulla stessa gravano diritti di terzi

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che, con nota acquisita al prot. n. 2787/2017, il sig. Carino Giovanni, proprietario di un immobile e annesso terreno, rilevati in catasto al foglio 19, p.lla 1021, sub 1 e sub 2 e p.lla 63, chiedeva di acquistare a titolo oneroso un'area di circa 10 mq. su cui insiste una rampa che consente l'accesso da via Montecalvario alla proprietà dell'istante;

Udita la relazione e la proposta del Sindaco;

con la seguente votazione: presenti n. sei; favorevoli n. sei;

DELIBERA

1. in relazione all' allegata istanza formulata dal sig. Carino Giovanni, acquisita al protocollo comunale al n. 2787/2017 e meglio descritta in premessa, di dare mandato all' ufficio tecnico comunale di porre in essere tutte le necessarie verifiche finalizzate ad accertare se l'area richiesta possa essere oggetto di cessione e, in particolare e tra l'altro, se trattasi di area demaniale e se sulla stessa gravano diritti di terzi;
2. di trasmettere il presente provvedimento all'ufficio tecnico comunale per il seguito di competenza.

DELSANORE

A DI PIETRO
requisitoria

COMUNE DI MORRA DE SANCTIS	
Prot. N.	2787
del	12-06-2017
Cat.	Cl. Fasc.

Al Signor Sindaco del Comune
di Morra de Sanctis

M. e A. Antonio
del 17/11/2017
requisitoria
13-6-2017

Oggetto: RICHIESTA ACQUISIZIONE SUOLO in via Montecalvario

Il sottoscritto **CARINO GIOVANNI** nato a Morra de Sanctis (Av) il 13.01.53 ed ivi residente in via Montecalvario,13, espone alla S.V. quanto segue

Premesso che:

- è proprietario di un immobile nel comune di Morra de Sanctis ad uso residenziale con annesso appezzamento di terreno il tutto censito in Catasto al foglio di mappa n. 19 p.lla 1021 sub 1 e sub 2 e p.lla 63 a seguito di atto pubblico di compravendita dell'8.11.2007 per notaio Romano Rep. 46714 e registrato a Sant'Angelo dei Lombardi il 16.11.2007 al n. 3143.
- il Comune di Morra de Sanctis è proprietario di un terreno in aderenza all'immobile sopra citato e precisamente tra via Montecalvario e detto comprensorio.
- su detto terreno comunale e precisamente in aderenza al fabbricato insiste da oltre vent'anni una rampa di accesso in calcestruzzo che da via Montecalvario arriva nella proprietà dello scrivente, con una larghezza di circa cm 170 e una superficie di ingombro di circa mq 10,00.

Considerato che:

- è intenzione del sottoscritto acquistare detta superficie per porre fine anche ad ogni questione in essere su presunti diritti di passaggio.
- allo stato attuale detta scala di accesso è ben delimitata e materializzata e con tale assegnazione si verrebbe a definire ogni eventuale controversia.

COLECCIÓN DE SANCIONES
1915

Sulla base di quanto sopra esposto e verificato che esistono i presupposti e le condizioni di poter richiedere detta acquisizione a titolo oneroso

FA ISTANZA

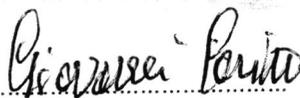
alla S.V. di voler disporre in favore del sottoscritto l'acquisizione a titolo oneroso di detto suolo della superficie complessiva di circa mq. 10.00, il tutto per come sopra descritto.

Sicuro di un benevolo accoglimento della presente distintamente ossequia.

Allega alla presente:

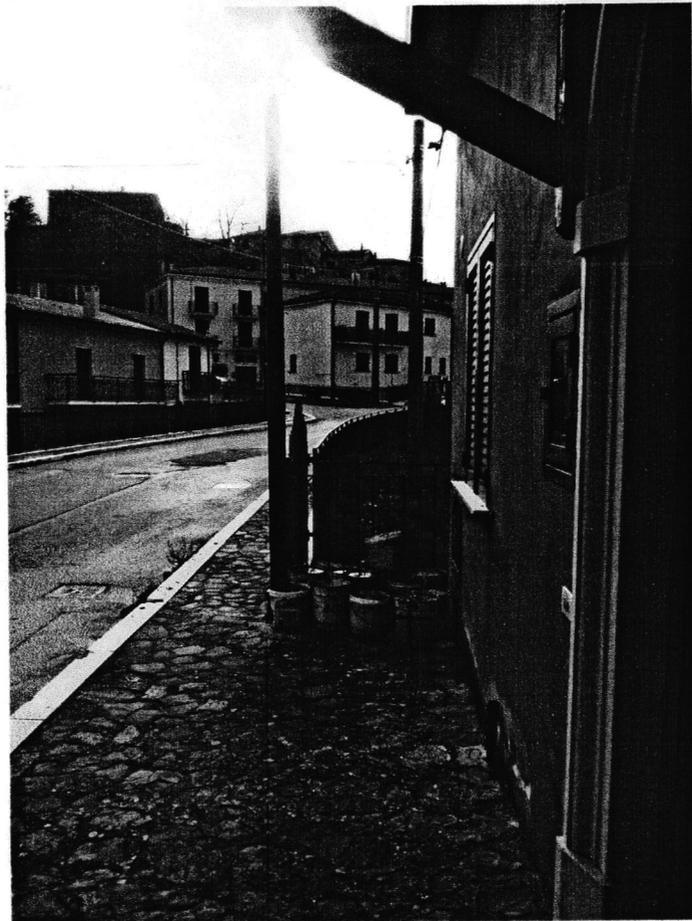
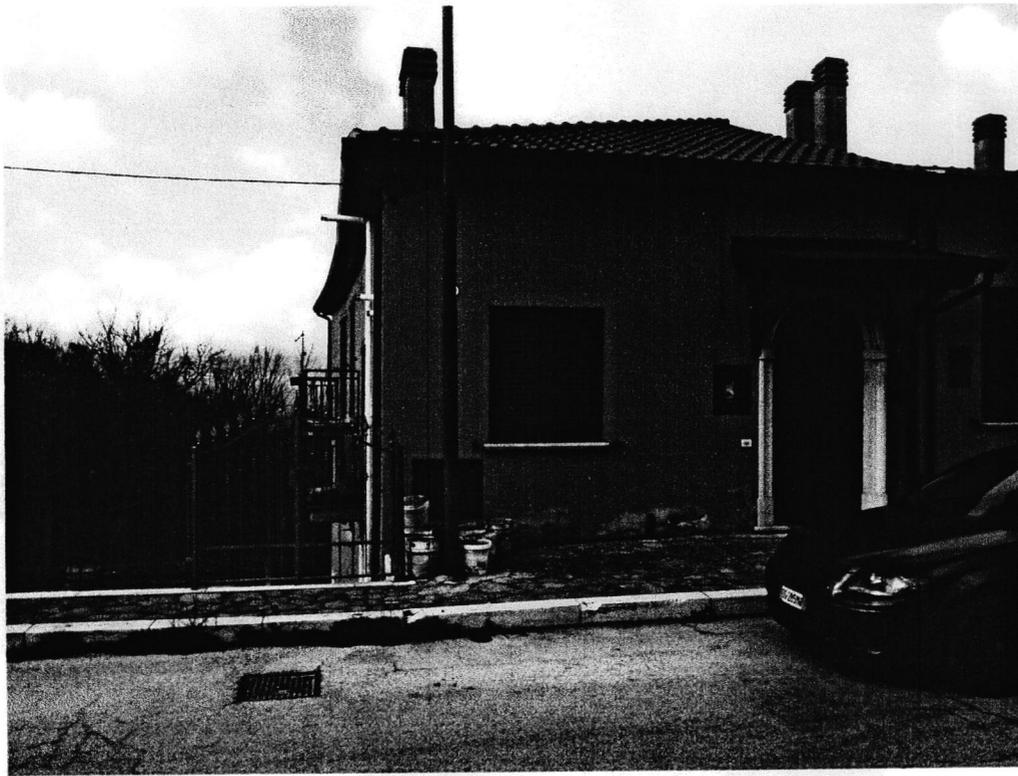
1. Documentazione Fotografica
2. Grafico Planimetrico.

Morra de Sanctis, li 1 Febbraio 2017


Carino Giovanni



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



LIBRARY OF THE
UNIVERSITY OF CALIFORNIA

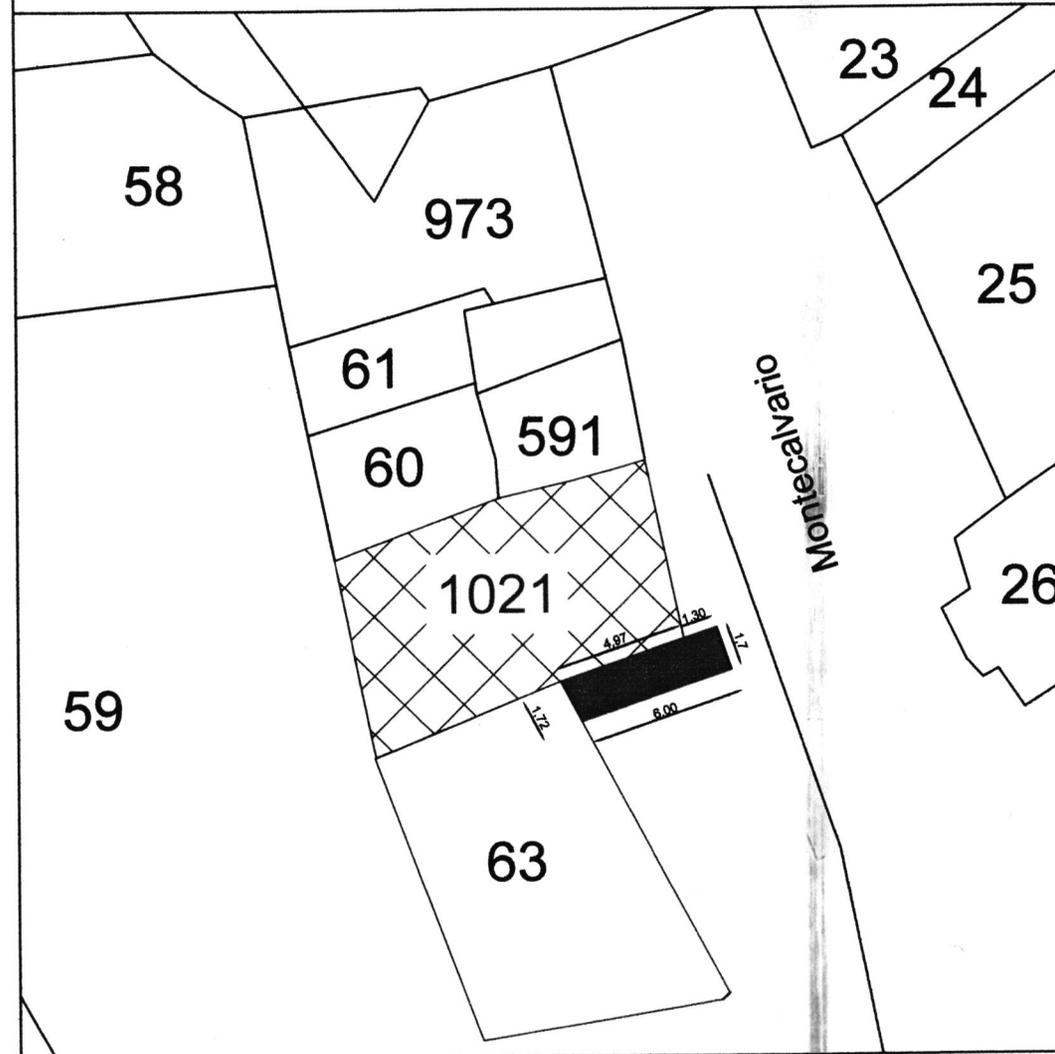
OTIS • SOUTH
WEST



Comune di Morra de Sanctis

Stralcio Catastale

Fg 19 p.IIa 1021 e 63



Rampa di Accesso mq 10,00

ONE DI MO.

Comune di Montebelluna

via Roma, 10 - 31044 Montebelluna (TV)

tel. 0422/451111 - fax 0422/451112

12/03



COMMUNITY DEVELOPMENT CENTER (AV)
CITY OF CEBU
CITY OF CEBU
CITY OF CEBU
CITY OF CEBU

Letto e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
F.to Pietro Gerardo Mariani



IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Nicola De Vito

- Il sottoscritto **Segretario Comunale**;
- **Visto** l'Art 124, primo comma del T.U.E.L. 18. 8.2000, n. 267;
- **Visto** l'Art. 3 C. 18 e 54 legge 244/2007;
- **Visti** gli atti d'ufficio;

A T T E S T A

- **Che** la presente deliberazione viene affissa all'albo pretorio comunale per quindici giorni consecutivi dal 21 dicembre 2017, così come prescritto dalla vigente normativa;

Dalla residenza municipale li 21 dicembre 2017

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to De Vito Nicola



Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

Li 21 dicembre 2017



Il Segretario Comunale

COMUNE DI MORRA DE SANCTIS (AV)
PUBBLICATO ALL'ALBO PRETORIO
DAL 21/12/2017 AL 05/01/2018
OPPOSIZIONI

IL SEGRETARIO COMUNALE

IL MESSO

