



COMUNE DI MORRA DE SANCTIS

Provincia di Avellino

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 81 del 08.10.2014

Oggetto: "Castelli di storia – manieri, musei e recettività di pregio – un'Irpinia da scoprire" – Riapprovazione progetto esecutivo lavori di "Completamento dell'adeguamento funzionale dell'ala sud del Castello Biondi Morra, implementazione funzionale di ricettività turistica all'interno del maniero, allestimento del museo archeologico – antiquarium".

L'anno **duemilaquattordici** il giorno **otto** del mese di **ottobre** alle ore 11,00, nella sala delle adunanze della sede comunale, si è riunita la Giunta Comunale, convocata nelle forme d'uso.

Presiede l'adunanza l'avv. MASSIMILIANO CAPUTO nella sua qualità di vice Sindaco

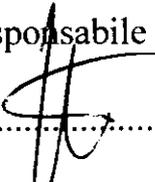
MARIANI PIETRO GERARDO	SINDACO	A
CAPUTO MASSIMILIANO	ASSESSORE	P
CAPUTO FIORELLA	ASSESSORE	P

TOTALE PRESENTI 2 ASSENTI 1

Assiste il Segretario comunale Dr. DE VITO NICOLA

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato

Pareri resi ai sensi dell'art.49 della D. L. gs. n. 267/2000:

Parere favorevole del responsabile del servizio interessato per quanto concerne la regolarità tecnica: 

Parere favorevole per la regolarità contabile: 

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- Con propria delibera n. 33 del 02.04.2013, veniva approvato lo schema di protocollo d'intesa tra la Provincia di Avellino ed i Comuni di Morra De Sanctis, Bisaccia, Monteverde, Sant'Angelo dei Lombardi e Torella dei Lombardi finalizzato alla presentazione da parte del Comune di Morra De Sanctis, in qualità di Ente capofila, di una proposta progettuale alla selezione prevista dall'avviso pubblico della Regione Campania approvato con Decreto Dirigenziale n. 178 del 30/11/2012 dell' A.G.C. 13 Turismo e Beni Culturali - Settore 3 Beni Culturali, pubblicato sul BURC n° 74 del 03/12/2012 a valere sulle risorse del P.O.R. Campania F.E.S.R. 2007/2013. asse 1 - obiettivo operativo 1.9;
- In esecuzione del citato protocollo d'intesa, con propria delibera n. 35 del 04.04.2013, si approvava la PROPOSTA PROGETTUALE: "**CASTELLI di STORIA ____MANIERI, MUSEI e RECETTIVITA' di PREGIO_un' IRPINIA da SCOPRIRE**", che veniva candidata a finanziamento nell'ambito dell'avviso pubblico suddetto;
- Con Decreto Dirigenziale n. 57 del 06/12/2013 del Dipartimento 54, Istruzione, Ricerca, Lavoro, Politiche Culturali e Sociali, Direzione Generale 12 – Direzione Generale politiche sociali, culturali, pari opportunità, tempo libero, pubblicato sul BURC n. 69 del 9 dicembre 2013, è stato approvato l'elenco delle proposte progettuali ammissibili a finanziamento a valere sulle risorse del P.O.R. Campania F.E.S.R. 2007/2013. asse 1 - obiettivo operativo 1.9 di cui all' avviso pubblico approvato decreto dirigenziale n. 178 del 30 novembre 2012 dell' A.G.C. 13 Turismo e Beni Culturali - Settore 3 Beni Culturali, pubblicato sul BURC n° 74 del 03/12/2012;
- La proposta: "**CASTELLI di STORIA ____MANIERI, MUSEI e RECETTIVITA' di PREGIO_un' IRPINIA da SCOPRIRE**", presentata da questo ente, figura tra le iniziative finanziate per l'importo di euro 2.468.177,50;

Considerato che:

- Con propria delibera n. 33 del 02.04.2013, nell'ambito della proposta progettuale in oggetto, veniva, tra l'altro, approvato un progetto relativo ad interventi sul Castello Biondi Morra per l'importo complessivo di euro 480.000,00;
- Con determina n. reg. gen. n. 80 del 24.04.2014, il responsabile dell'u.t.c. ha affidato al R.T.P., costituito dall'arch. Camillo Crocamo, mandatario, dall'arch. Giovanni Ranauro e dall'ing. Antonio Musto, mandanti, tra l'altro, l'incarico di redigere la progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento "Lavori di completamento dell'adeguamento funzionale dell'ala sud del Castello Biondi Morra. implementazione funzionale di ricettività turistica all'interno del maniero, allestimento del museo archeologico – antiquarium";
- questo Comune, in qualità di ente capofila, con Deliberazione di G.C. n° 52 del 19/06/2014, prendeva atto dell'intera proposta progettuale denominata "**CASTELLI di STORIA ____MANIERI, MUSEI e RECETTIVITA' di PREGIO_un' IRPINIA da SCOPRIRE**";

Tenuto conto che:

- con nota prot. n° 2656 del 23/06/2014, questo Comune, in qualità di Capofila, ha trasmesso la complessiva proposta progettuale composta dalle singole operazioni al competente Settore della Regione Campania per l'emissione del Decreto di ammissione a finanziamento;
- con nota n. 2014.0535264 del 31/07/2014, la Direzione Regionale per le Politiche Sociali, le

Politiche Culturali, le Pari Opportunità ed il Tempo Libero, comunicava al Comune di MORRA DE SANCTIS, Ente Capofila, e per conoscenza a tutti gli Enti partners, che da un primo esame degli elaborati progettuali e della documentazione amministrativa inoltrati si evidenziava la necessità di produrre delle integrazioni;

- questo Comune, in qualità di capofila, acquisite le opportune indicazioni da parte della Regione Campania, comunicava agli enti partners la documentazione integrativa da produrre in relazione ai progetti già approvati e presentati alla Regione Campania, precisando che, a seguito delle modifiche/integrazioni da apportare, i progetti di che trattasi avrebbero dovuto essere riapprovati previa nuova validazione;
- dette indicazioni venivano, altresì, fornite ai progettisti incaricati della redazione degli interventi di questo ente;

Vista la documentazione integrativa acquisita al prot. n. 4155 del 23.09.2014;

Rilevata la rispondenza del progetto alle finalità da perseguire, la conformità alle norme ambientali ed urbanistiche, nonché il soddisfacimento dei requisiti essenziali definiti dal quadro normativo nazionale e comunitario;

Ritenuto opportuno, per le motivazioni sopra esposte, riapprovare la progettazione in oggetto;

Visti:

- il D.lgs. n° 267/2000;
- il D.Lgs.n. 163/2006;
- il D.P.R. n. 207/2010;
- lo Statuto dell'Ente;
- i Regolamenti comunitari ed il manuale per l'attuazione del P.O. FESR Campania 2007-2013 approvato con Deliberazione di Giunta Regionale n° 1715 del 20.11.2009;
- le Linee Guida di informazione e pubblicità del P.O. FESR Campania approvate con Decreto Dirigenziale dell'Autorità di Gestione del POR Campania n° 94 del 23. 04.2009;
- la Deliberazione di Giunta Regionale. n° 404/2012
- lo Statuto dell'Ente;

a voti unanimi legalmente resi e verificati;

DELIBERA

1. la premessa è parte integrante ed essenziale del deliberato;
2. di riapprovare il progetto esecutivo dell'intervento "Lavori di Completamento dell'adeguamento funzionale dell'ala sud del Castello Biondi Morra, implementazione funzionale di ricettività turistica all'interno del maniero, allestimento del museo archeologico – antiquarium", rientrante nella PROPOSTA PROGETTUALE: "**CASTELLI di STORIA _____MANIERI, MUSEI e RECETTIVITA' di PREGIO_un' IRPINIA da SCOPRIRE**" e redatto dal R.T.P., costituito dall'arch. Camillo Crocamo, mandatario, dall'arch. Giovanni Ranauro e dall'ing. Antonio Musto, mandanti, ed ammontante a complessivi E. 480.000,00, il cui quadro economico viene allegato alla presente deliberazione unitamente all'elenco degli elaborati, approvati con delibera n. 51/2014, ed all'elenco integrativo degli elaborati, a costituirne parte integrante e sostanziale;

3. di dare atto che:

- alla spesa prevista di E. 480.000,00 si farà fronte con i fondi assegnati dalla Regione Campania con Decreto Dirigenziale n. 57 del 06/12/2013 del Dipartimento 54, Istruzione, Ricerca, Lavoro, Politiche Culturali e Sociali, Direzione Generale 12 – Direzione Generale politiche sociali, culturali, pari opportunità, tempo libero, pubblicato sul BURC n. 69 del 9 dicembre 2013;
- l'intervento in argomento è previsto nel programma triennale dei lavori pubblici 2014-2016 e nell'elenco dei lavori da realizzarsi nell'anno 2014, approvati con delibera Consiglio comunale n. 36 del 29 settembre 2014;
- detto intervento è iscritto nel bilancio di previsione 2014;
- il Comune di MORRA DE SANCTIS è ENTE CAPOFILA e beneficiario finale della PROPOSTA PROGETTUALE: **“CASTELLI di STORIA ___MANIERI, MUSEI e RECETTIVITA' di PREGIO_un' IRPINIA da SCOPRIRE”** che si avvale del partenariato costituito con il Protocollo d'intesa tra la Provincia di Avellino ed i Comuni di Morra De Sanctis, Torella dei Lombardi, Sant'Angelo dei Lombardi, Bisaccia e Monteverde;
- il CUP dell'Azione progettuale/progetto esecutivo approvato è il seguente: D46G13002890006;
- l'ing. Giuseppe Graziano, in servizio presso l'Ufficio Tecnico Comunale, è stato individuato quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP) della presente azione progettuale con delibera di G.C. n. 52/2014;

4. di confermare che:

- questo Comune è proprietario del bene oggetto dell'intervento proposto ed approvato con il presente atto;
- l'intervento proposto da questo Ente è inserito nella complessiva proposta progettuale esecutiva ricomprendente i territori dei Comuni sottoscrittori del protocollo d'intesa e denominata: **“CASTELLI di STORIA __MANIERI, MUSEI e RECETTIVITA' di PREGIO_un' IRPINIA da SCOPRIRE;**

5. Di incaricare il responsabile del settore tecnico di procedere all'appalto dell'intervento nel rispetto della vigente legislazione e di porre in essere ogni altro adempimento necessario e/o utile alla realizzazione dell'opera.

Con separata votazione palese ad esito favorevole unanime, il presente atto viene reso immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, D.Lgs. 267/2000.

Ente Beneficiario : Comune di Morra De Sanctis			
Proposta Progettuale :			
Operazione :			
Quadro Economico			
A) SOMME a BASE D'APPALTO			
A.1) IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA (1+2+3+4)		€ 256 009,06	
A.2 Oneri da P.S.C. non soggetti ribasso		€ 1 804,36	
A.3 Oneri della sicurezza interni al prezzo		€ 5 409,37	
A) TOTALE LAVORI (A.1+A.3)		€ 263 222,79	
B) SOMME a disposizione della Stazione Appaltante per :			
B1) Allestimento Museo-Antiquarium		€ 26 219,67	
B2) Acquisti e Forniture		€ 93 196,98	
B3) Imprevisti nella misura max del 10% per interventi di cui articolo 198 D.Lgs. n.163/2006		€ 2 618,83	
B4) Incentivo Art.92 c. 5 D.Lgs. n.163/2006 max 2%			
B5) Incentivo art. 92 c. D.Lgs. N. 163/2006 Max 2%			
a) responsabile unico procedimento (RUP)	0,80%	4 211,56	
b) progettazione	0,00%	0,00	
c) direzione lavori e contabilità	0,00%	0,00	
d) coordinamento sicurezza in fase di progett.ne	0,00%	0,00	
e) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	0,00%	0,00	
f) altro	0,00%	0,00	
B6) Spese tecniche relative alla progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità		€ 26 382,68	
B7) Oneri previdenziali (4% di B5)		1 055,31	
B8) Supporto al RUP		3 000,00	
B9) Eventuali spese per indizione gara		€ 1 200,00	
B10) I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge			
a) IVA su lavori a misura	10%	€ 26 322,28	
b) IVA su acquisti e forniture	22%	€ 20 503,34	

<i>c) IVA su imprevisti</i>	10%	€ 261,88	
<i>d) IVA su Allestimento Museo e Antiquarium</i>	22%	€ 5 768,33	
<i>e) IVA su spese tecniche e Contributo Cassa B6</i>	22%	€ 6 036,36	
TOTALE SOMME SOMME a disposizione della Stazione Appaltante		€ 216 777,21	
TOTALE IMPORTO PROGETTO (A.2+B)		€ 480 000,00	

QUADRO STRATEGICO NAZIONALE 2007/13 P. O. F.E.S.R. CAMPANIA 2007/13 "OB.OP. 1.9"
RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEI BENI CULTURALI

PROPOSTA PROGETTUALE

CASTELLI di STORIA

MANIERI, MUSEI e RECETTIVITA' di PREGIO

in IRPINIA *da* SCOPRIRE

PROGETTO ESECUTIVO

Elenco elaborati

- Elab_ A1 - RELAZIONE GENERALE E STORICA
- Elab_ A2 - RELAZIONE TECNICA DELL'INTERVENTO DI PROGETTO
- Elab_ A3 - RELAZIONI SPECIALISTICHE
- Elab_ B1 - INDIVIDUAZIONE AREA DI INTERVENTO _ SU STRALCIO PUC E CATASTALE
- Elab_ B2 - PLANIMETRIA GENERALE AREA DI INTERVENTO
- Elab_ B3 - RILIEVO FOTOGRAFICO
- Elab_ B4 - ELABORATI STATO DI FATTO _ PIANTE
- Elab_ B5 - ELABORATI STATO DI FATTO _ PROSPETTI _ SEZIONI
- Elab_ B6 - ELABORATI STATO DI FATTO _ AREE DI INTERVENTO _ DETTAGLI
- Elab_ C1 - INTERVENTI DI PROGETTO
- Elab_ C2 - INTERVENTO DI PROGETTO _ ELABORATI GRAFICI IMPIANTI
- Elab_ D1 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI
- Elab_ D2 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI _ DETTAGLI COMPONENTI ARREDAMENTO
- Elab_ E1 - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- Elab_ E2 - COMPUTO DEGLI ONERI DI SICUREZZA DA PSC
- Elab_ E3 - COMPUTO DELLA SICUREZZA INTERNA AI PREZZI
- Elab_ E4 - COMPUTO DELL'INCIDENZA PERCENTUALE DELLA MANODOPERA
- Elab_ E5 - ELENCO PREZZI UNITARI ED ANALISI NUOVI PREZZI
- Elab_ E6 - QUADRO ECONOMICO GENERALE
- Elab_ F1 - CRONOPROGRAMMA
- Elab_ F2 - PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI
- Elab_ F3 - PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
- Elab_ F4 - CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
- Elab_ F5 - SCHEMA DI CONTRATTO

PROGETTO ESECUTIVO

Completamento dell'adeguamento funzionale dell'ala sud del Castello Biondi Morra, implementazione funzionale di ricettività turistica all'interno del maniero, allestimento del museo archeologico – antiquarium

ELENCO INTEGRATIVO ELABORATI

-ALLESTIMENTO ANTIQUARIUM – DISTINTA ACQUISTI E FORNITURE

SCHEMA IMPIANTO ELETTRICO – PIANO TERRA

SCHEMA IMPIANTO ELETTRICO – PIANO PRIMO

ALLESTIMENTO ANTIQUARIUM - RELAZIONE

ALLESTIMENTO ANTIQUARIUM – COMPUTO METRICO

ALLESTIMENTO ANTIQUARIUM – PLANIMETRIA GENERALE

ALLESTIMENTO ANTIQUARIUM – PLANIMETRIA DI DETTAGLIO

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

IL VICE SINDACO
F.TO AVV. MASSIMILIANO CAPUTO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO DOTT. DE VITO NICOLA

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della su estesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, comma 1 della Legge n.267/00, con contemporanea comunicazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art.125, comma 1 della Legge n.267/00.

Li, 09 ottobre 2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO DOTT. DE VITO NICOLA

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE, PER USO AMMINISTRATIVO

Li, 09 ottobre 2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. DE VITO NICOLA

COMUNE DI MORRA DE SANCTIS (AV)
PUBBLICATO ALL'ALBO PRETORIO
DAL 09/10/2014 AL 24/10/2014
OPPOSIZIONI

IL SEGRETARIO COMUNALE

IN MESSO



[Handwritten signature]