



COMUNE DI MORRA DE SANCTIS
Provincia di Avellino

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 61 del 14.09.2017

Oggetto: Lavori di riqualificazione ed efficientamento energetico dell'edificio comunale adibito a "ex casa famiglia". Approvazione progetto definitivo.

L'anno **duemiladiciassette** il giorno **quattordici** del mese di **settembre** alle ore 18,30, nella sala delle adunanze della sede comunale, si è riunita la Giunta Comunale, convocata nelle forme d'uso.

Presiede l'adunanza il dott. Pietro Gerardo MARIANI nella sua qualità di Sindaco

| | | |
|-------------------------------|------------------|----------|
| MARIANI PIETRO GERARDO | SINDACO | P |
| CAPUTO MASSIMILIANO | ASSESSORE | P |
| CAPUTO FIORELLA | ASSESSORE | A |

TOTALE PRESENTI 2 ASSENTI 1

Assiste il Segretario comunale Dr. DE VITO NICOLA

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato

Pareri resi ai sensi dell'art.49 della D. L. gs. n. 267/2000:

Parere favorevole del responsabile del servizio interessato per quanto concerne la regolarità tecnica:

[Handwritten signature]

Parere favorevole per la regolarità contabile:

[Handwritten signature]

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che :

- con delibera di Giunta comunale n. 25 del 17 maggio 2016, è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei “lavori di riqualificazione ed efficientamento energetico dell’edificio comunale adibito a “Ex Casa Famiglia”;
- l’U.T.C. è stato incaricato verbalmente della redazione di un progetto definitivo relativo al sopra descritto intervento;

Visti:

- il comma 1, dell'articolo 41-bis del decreto legge n. 50 del 24 aprile 2017, convertito con modificazioni dalla legge 21 giugno 2017 n. 96 che dispone testualmente: "Al fine di favorire di gli investimenti, per il triennio 2017-2019, sono assegnati ai comuni, compresi, alla data di presentazione della richiesta di cui al comma 2, nelle zone a rischio sismico I ai sensi dell'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3519 del 28 aprile 2006, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n. 108 dell'11 maggio 2006, contributi soggetti a rendicontazione a copertura delle spese di progettazione definitiva ed esecutiva, relativa ad interventi di opere pubbliche, nel limite di 5 milioni di euro per l'anno 2017, di 15 milioni di euro per l'anno 2018 e di 20 milioni di euro per l'anno 2019";
- il successivo comma 2 del medesimo articolo 41-bis del decreto legge n.50 del 2017 che stabilisce: "I comuni comunicano le richieste di contributo al Ministero dell'interno, entro il termine perentorio del 15 settembre per l'anno 2017 e del 15 giugno per ciascuno degli anni 2018 e 2019. La richiesta deve contenere le informazioni riferite alla tipologia dell'opera e al codice unico di progetto (CUP)";

Considerato che l’Ente intende candidare il progetto dei “lavori di riqualificazione ed efficientamento energetico dell’edificio comunale adibito a “Ex Casa Famiglia” per il finanziamento della progettazione esecutiva di cui al decreto del M.I. del 21/07/2017;

Visto il progetto definitivo dei “lavori di riqualificazione ed efficientamento energetico dell’edificio comunale adibito a “Ex Casa Famiglia”, redatto dal geom. Gerardo Buscetto dell’UTC, assommante ad €2.680.000,00 di cui € 1.985.000,00 per lavori comprensivi di €37.125,79 per oneri afferenti la sicurezza non soggetti al ribasso ed € 695.000,00 per somme a disposizione dell’Amministrazione;

Rilevata la rispondenza del progetto alle finalità da perseguire, la conformità alle norme ambientali ed urbanistiche, nonché il soddisfacimento dei requisiti essenziali definiti dal quadro normativo nazionale e comunitario;

Ritenuto opportuno approvare la progettazione in oggetto;

Visto il D.Lgs.n. 50/2016;

Visto il D.P.R. n. 207/2010;

a voti unanimi legalmente resi e verificati;

DELIBERA

1) Di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;

2) Di approvare il progetto definitivo dei "lavori di riqualificazione ed efficientamento energetico dell'edificio comunale adibito a "Ex Casa Famiglia" redatto dal geom. Gerardo Buscetto dell'UTC, per l'importo complessivo di €2.680.000,00 così distinto:

| A | LAVORI: | Euro | Euro | |
|--|--|-----------------------|-----------------------|--------------------|
| a.1 | Lavori a base d'asta sottoposto a ribasso | € 1 947 874,21 | € 1 985 000,00 | |
| a.2 | Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (oneri generali + oneri specifici) | € 37 125,79 | | |
| subtotale (a.1+a.2) | | € 1 985 000,00 | | |
| B | SOMME A DISPOSIZIONE STAZ. APP.: | € 695 000,00 | | |
| b.1 | imprevisti (5% di: A) | € 99 250,00 | € 371 195,00 | |
| b.2 | lavori in economia (2% di: A) | € 39 700,00 | | |
| b.3 | I.V.A. su lavori ed imprevisti (10% di: (A+b.1+b.2) | € 212 395,00 | | |
| b.4 | accantonamento art.133 D.lgs 163/06 (1% di: A) | € 19 850,00 | | |
| subtotale (b.1+b.2+b.3+b.4) | | € 371 195,00 | | |
| Spese tecniche (b.5 + ... + b.12): (pari al 12% di A) | | | | |
| b.5 | Spese Tecniche di progettazione, direzione lavori, contabilità, e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione | € 152 845,00 | € 238 200,00 | |
| b.6 | relazione ed indagine geologiche | € 7 940,00 | | |
| b.7 | Collaudo Tecnico/Amministrativo | € 15 880,00 | | |
| b.8 | Spese per commissione di gara, centrale di committenza e pubblicità gara compreso IVA | € 14 927,20 | | |
| b.9 | C.N.P.II.AA.su spese tecniche (4% di: b.5) | € 6 113,80 | | |
| b.10 | C.N.P.II.AA. su relazione geologica (2% di: b.6) | € 158,80 | | |
| b.11 | C.N.P.II.AA. su collaudo (4% di: b.7) | € 635,20 | | |
| b.12 | incentivo U.T.C e supporto al RUP art.113 D.lgs 50/2016 (2% di: A) | € 39 700,00 | | |
| subtotale (b.5+...+b.12) | | € 238 200,00 | | |
| Spese Generali (b.13 + ... + b.16): | | | | |
| b.13 | I.V.A. su spese tecniche (22% di: b.5+b.9) | € 34 970,94 | | € 85 605,00 |
| b.14 | I.V.A. su relazione ed indagine geologiche (22% di: b.6+b.10) | € 1 781,74 | | |
| b.15 | I.V.A. su collaudo (22% di: b.7+b.11) | € 3 633,34 | | |
| b.16 | oneri smaltimento rifiuti presso discarica autorizzata | € 45 218,98 | | |
| subtotale (b.13+ ... + b.16) | | € 85 605,00 | | |
| TOTALE GENERALE (A+B) | | | € 2 680 000,00 | |

dando atto che lo stesso è costituito dagli elaborati riportati nell'elenco allegato custoditi agli atti d'ufficio;

3) Di dare atto che:

- l'opera in questione è inserita nel programma triennale dei lavori pubblici 2017 - 2019, approvato con delibera di C.C. n. 11 del 27 aprile 2017;
- il progetto verrà candidato a finanziamento nell'ambito dei bandi emessi dallo Stato, dalla Regione ed a valere sulle del POR CAMPANIA FESR 2014-2020;
- il responsabile unico del procedimento è l'ing. Giuseppe Graziano dell'U.T.C.

- 4) Di autorizzare il Sindaco p.t. ad avanzare istanza di finanziamento della progettazione esecutiva dei “lavori di riqualificazione ed efficientamento energetico dell’edificio comunale adibito a “Ex Casa Famiglia” ai sensi del decreto del M.I. del 21/07/2017 pubblicato sulla GURI del 02.08.2017 n. 179

Con separata votazione palese ad esito favorevole unanime, il presente atto viene reso immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 134, 4° comma, D.Lgs. 267/2000.

COMUNE DI MORRA DE S ANCTIS
PROMNCIA DI AVEILINO



**LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO
DELL'EDIFICIO COMUNALE ADIBITO A "EX CASA FAMIGLIA"**

-ELENCO ELABORATI- PROGETTO DEFINITIVO

TAV 01- Relazione tecnica illustrativa e Quadro economico

TAV 02- Computo metrico estimativo

TAV 03- Elenco prezzi

TAV 04- Disciplinare prestazionale degli elementi tecnici

TAV 05- Quadro economico di progetto

TAV 06- Relazione tecnica specialistica di calcolo preliminare impianti tecnologici

TAV 07- Aggiornamento indicazioni e disposizioni piano di sicurezza

TAV R.01 – Stralcio Aerofotogrammetrico – Stralcio P.R.G. -Stralcio di mappa catastale

TAV R.02 –Stato di fatto: rilievo fotografico delle aree di intervento

TAV R.03 –Stato di fatto: piante piano terra- piano primo -scala: 1:100

TAV R.03 –Stato di fatto: Sezioni-Prospetti -scala: 1:100

TAV AR.01 – Stato di progetto: piante piano terra- piano primo -scala: 1:100

TAV AR.02 –Stato di progetto: Sezioni-Prospetti -scala: 1:100

TAV IM.01 – Stato di progetto: Elaborati Grafici Preliminari impianto elettrico Scala: 1:200

TAV IM.02 – Stato di progetto: Elaborati Grafici Preliminari impianto termico Scala: 1:200

TAV IM.03 – Stato di progetto: Elaborati Grafici Preliminari impianto antincendio Scala: 1:200

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

IL SINDACO
F.TO DOTT. MARIANI PIETRO GERARDO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO DOTT. DE VITO NICOLA

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della su estesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, comma 1 della Legge n.267/00, con contemporanea comunicazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art.125, comma 1 della Legge n.267/00.

Li, 19 settembre 2017



IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO DOTT. DE VITO NICOLA

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE, PER USO AMMINISTRATIVO

Li, 19 settembre 2017

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. DE VITO NICOLA

COMUNE DI MORRA DE SANCTIS (AV)
PUBBLICATO ALL'ALBO PRETORIO
DAL 19/09/2017 AL 04/10/2017
OPPOSIZIONI

IL SEGRETARIO COMUNALE

IL MESSO

