



COMUNE DI MORRA DE SANCTIS
Provincia di Avellino

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 57 del 28.06.2018

Oggetto: Indizione concorso per l'assegnazione, ai sensi della L.R. n. 18/1997, di alloggi di edilizia residenziale pubblica.

L'anno **duemiladiciotto** il giorno **ventotto** del mese di **giugno** alle ore 18,30, nella sala delle adunanze della sede comunale, si è riunita la Giunta Comunale, convocata nelle forme d'uso.

Presiede l'adunanza il dott. Pietro Gerardo MARIANI nella sua qualità di Sindaco

MARIANI PIETRO GERARDO	SINDACO	P
CAPUTO MASSIMILIANO	ASSESSORE	P
CAPUTO FIORELLA	ASSESSORE	A

TOTALE PRESENTI 2 ASSENTI 1

Assiste il Segretario comunale Dr. DE VITO NICOLA

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato

Pareri resi ai sensi dell'art.49 della D. L. gs. n. 267/2000:

Parere favorevole del responsabile del servizio interessato per quanto concerne la regolarità tecnica:

..... *Def*

Parere favorevole per la regolarità contabile:

..... *//*

COMUNE DI MORRA DE SANCTIS (AV)
PUBBLICATO ALL'ALBO PRETORIO
DAL 03/07/2018 AL 18/07/2018
OPPOSIZIONI

IL SEGRETARIO COMUNALE

IL MESSO





LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- L'I.A.C.P. di Avellino, in attuazione della legge 05.08.1978, n. 457, stabiliva di realizzare n. 28 alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica nel Comune di Morra De Sanctis;
- con delibera di Giunta Comunale del 16.12.05 n°88 veniva indetto un concorso per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica per 28 alloggi ubicati in località S. Antuono e Viale IV Novembre, realizzati dall'I.A.C.P. di Avellino, oltre agli altri ulteriori resisi disponibili;
- con delibera di Giunta Comunale n. 19 del 10.05.2012, veniva indetto un concorso per l'assegnazione in locazione di n. 14 alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica ubicati in località S. Antuono e Viale IV Novembre e realizzati dall'I.A.C.P. di Avellino, nonché degli ulteriori alloggi che si sono resi e/o che si renderanno liberi e disponibili;
- con delibera di Giunta Comunale n. 69 del 10.10.2013, veniva indetto un concorso per l'assegnazione in locazione di n. 11 alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica ubicati in località S. Antuono e Viale IV Novembre e realizzati dall'I.A.C.P. di Avellino, nonché degli ulteriori alloggi che si renderanno liberi e disponibili;
- con delibera di Giunta Comunale n. 94 del 09.12.2014, veniva indetto un concorso per l'assegnazione in locazione di n. 6 alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica ubicati in località S. Antuono e Viale IV Novembre e realizzati dall'I.A.C.P. di Avellino, nonché degli ulteriori alloggi che si renderanno liberi e disponibili;
- in seguito all'espletamento delle procedure di concorso di cui sopra, sono stati assegnati vari alloggi;

Considerato che, allo stato attuale, risultano disponibili n. 7 alloggi di nuova realizzazione;

Ritenuto dover provvedere all'indizione di un nuovo concorso per l'assegnazione degli alloggi cennati;

Vista la legge regionale 02.07.1997, n. 18, che detta la disciplina per l'assegnazione degli alloggi E.R.P. e, specificamente, l'art. 3, che stabilisce che gli alloggi vengono assegnati mediante



pubblico concorso indetto dal Comune ove sono localizzati con apposito bando secondo uno schema tipo approvato dalla G.R. Campania;

Rilevato che, con delibera della G.R.C. n. 2149 del 26.11.2004, è stato approvato il nuovo schema tipo del bando di che trattasi;

Preso e dato atto che lo stesso riporta i criteri di assegnazione degli alloggi in questione in conformità a quanto stabilito dalla citata L.R. n. 18/1997;

a voti unanimi legalmente resi e verificati;

DELIBERA

1. per le motivazioni in premessa, che si intendono qui integralmente riportate, di indire, ai sensi della legge regionale 02.07.1997, n. 18, un concorso per l'assegnazione in locazione degli alloggi "disponibili" di Edilizia Residenziale Pubblica ubicati in località S. Antuono e Viale IV Novembre e realizzati dall'I.A.C.P. di Avellino, nonché degli ulteriori alloggi che si sono resi o che si renderanno liberi e disponibili;
2. di approvare, ai fini di cui sopra lo schema di bando, lo schema di domanda e la scheda punteggi allegati al presente provvedimento a costituirne parte integrante e sostanziale;
3. di dare mandato al responsabile del settore amministrativo di porre in essere ogni provvedimento necessario all'esecuzione del presente deliberato.

Con separata votazione palese ad esito favorevole unanime, il presente atto viene reso immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134 , comma 4 del D.Lgs. n.267 del 18.08.2000.



COMUNE DI MORRA DE SANCTIS

BANDO DI CONCORSO PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA "DISPONIBILI" E PER ULTERIORI ALLOGGI CHE SI SONO RESI O CHE SI RENDERANNO LIBERI E DISPONIBILI

(art. 3 Legge Regione Campania 2 luglio 1997, n. 18)

Visti gli art. 3 e 8, c. 7 della Legge Regionale 2 luglio 1997, n° 18,

SI AVVISA

che è indetto pubblico concorso per l'assegnazione di alloggi popolari "disponibili" e per ulteriori alloggi che si sono resi o che si renderanno liberi e disponibili, situati nell'ambito territoriale del Comune di **MORRA DE SANCTIS**.

REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE

Possono partecipare al concorso i cittadini che siano in possesso dei seguenti requisiti:

- a)** Cittadinanza italiana o di uno Stato aderente all'Unione Europea; il cittadino di altri Stati è ammesso se è iscritto nelle liste della locale circoscrizione dell'impiego o se svolge in Italia un'attività lavorativa debitamente autorizzata.
- b)** Residenza anagrafica o attività lavorativa esclusiva o principale nel Comune di Morra De Sanctis; i lavoratori destinati a prestare servizio in nuovi insediamenti industriali siti nell'ambito territoriale di questo Comune possono concorrere anche se residenti in altro Comune; i lavoratori emigrati all'estero possono concorrere se non partecipano a concorsi analoghi in altri ambiti territoriali.
- c)** Non titolarità di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su uno o più alloggi, adeguati alle esigenze del nucleo familiare del richiedente nell'ambito di questa Provincia.

E' adeguato l'alloggio la cui superficie utile abitabile, calcolata secondo le norme convenzionali, intesa quale superficie di pavimento misurata al netto dei muri perimetrali e di quelli interni delle soglie di passaggio da un vano all'altro, degli sguinci di porte e finestre e dei vani privi di luci, sia non inferiore a 45 mq per un nucleo familiare non superiore a 2 persone, non inferiore a 55 mq per 3 persone, non inferiore 65 mq per 4 persone, non inferiore a 75 mq per 5 persone, non inferiore a 85 mq per 6 persone, non inferiore a 95 mq per più di 6 persone.

- d)** Non titolarità di diritti di cui alla precedente lettera c) su uno o più alloggi, ubicati in qualsiasi località, la cui rendita catastale complessiva è uguale o superiore a quella media di un alloggio di edilizia residenziale pubblica ubicato nell'ambito di questa Provincia e adeguato alle esigenze del nucleo familiare del richiedente.

 e) Non aver ricevuto l'assegnazione in locazione semplice o con patto di futura vendita di alloggio realizzato con contributi pubblici, né aver ricevuto finanziamenti agevolati concessi dallo Stato o da enti pubblici; è ammesso a concorrere l'assegnatario il cui alloggio venga restituito all'ente gestore o sia divenuto inutilizzabile o perito senza che il concorrente abbia diritto al risarcimento del danno.

f) Non avere ceduto in tutto o in parte, fuori dai casi previsti dalla legge, l'alloggio in precedenza eventualmente ricevuto in assegnazione in locazione semplice.

g) Non essere occupante senza titolo di un alloggio di edilizia residenziale pubblica (art.26 comma 4, legge 8/8/1977 n° 513) .

h) Reddito annuo complessivo convenzionale del nucleo familiare riferito all'anno 2016 (dichiarazione reddituale 2017 relativa al reddito percepito nell'anno 2016) non superiore ad € 14.038,63 (euro quattordicimilatrentotto, sessantatre).

*Il **reddito annuo complessivo convenzionale** del nucleo familiare si calcola sommando i valori seguenti:*

1) redditi imponibili ai fini IRPEF percepiti per l'anno **2016** dai soggetti che alla data di pubblicazione del bando compongono il nucleo familiare del concorrente, nonché dal coniuge o dal familiare deceduto, per il quale il concorrente o altro familiare abbia diritto alla pensione di reversibilità; i redditi NON imponibili ai fini IRPEF, quali le pensioni sociali, le pensioni di guerra, le pensioni di inabilità, gli assegni di invalidità civile, gli assegni di mantenimento dei figli, le indennità di accompagnamento e altre simili, non vanno sommati;

2) Il 20% del valore del patrimonio mobiliare calcolato addizionando le seguenti componenti, possedute al 31.12.16 da ciascuno dei soggetti di cui al precedente punto "1" (vedi art. 2 comma 3, art. 4 comma 1 lett. b) e art. 3 comma 2 del D.P.C.M. 7.05.1999 n. 221 così come modificato ed integrato dal D.P.C.M. 4 aprile 2001 n. 242):

a) saldo contabile attivo dei depositi e dei conti correnti bancari e postali;

b) valore nominale dei titoli di stato, obbligazioni, certificazioni di deposito e credito, buoni fruttiferi ed assimilati;

c) valore di azioni o quote di organismi di investimento collettivo di risparmio;

d) valore di partecipazioni azionarie in società.

Dall'importo così ottenuto vanno detratti € 516,46 per ciascun figlio a carico del concorrente; se il nucleo familiare ha un numero di componenti superiore a due, si detraggono inoltre € 516,46 per ogni altro componente oltre i due e fino ad un massimo di sei, sempre che si tratti di soggetti a carico del concorrente ma diversi dai figli; se il reddito complessivo è costituito sia da redditi da lavoro dipendente (o da pensione) sia da redditi da lavoro autonomo (o comunque diversi da quelli da lavoro dipendente o pensione), il totale delle detrazioni spettanti va ripartito su ciascuno dei due tipi di reddito in misura proporzionale all'entità degli stessi.

Infine il reddito da lavoro dipendente (o da pensione), effettuate come sopra le eventuali detrazioni spettanti, va calcolato nella misura del 60%. (Art. 21 della legge 5 agosto 1978, n. 457, come sostituito dall'art. 2 comma 14 del D.L. 23 gennaio 1982, n. 9, convertito con modifica dalla legge 25 marzo 1982, n. 94; art. 2 lettera g) L.R. Campania 2 luglio 1997, n. 18).

*Per **nucleo familiare** si intende la famiglia anagrafica, costituita da un insieme di persone legate da vincoli di matrimonio, parentela, affinità, adozione, tutela o da vincoli affettivi, coabitanti ed aventi dimora abituale nello stesso comune; una famiglia anagrafica può anche essere costituita da una sola persona (art. 4 D.P.R. 30 maggio 1989, n. 223).*

Ai fini della composizione del nucleo familiare valgono i criteri di cui all'art.1-bis del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 7 maggio 1999, n. 221, integrato con successivo Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 4 aprile 2001, n. 242.

Nell'attribuzione dei punteggi di seguito previsti, vengono considerati facenti parte del nucleo familiare, oltre al coniuge ed ai figli conviventi, i soli altri componenti che convivano stabilmente e anagraficamente con il concorrente da almeno due anni prima della data di pubblicazione del bando di concorso (art. 2 L.R. Campania 2 luglio 1997, n. 18; art.1-bis comma 7 Decr. cit.).

I requisiti debbono essere posseduti da parte del richiedente e, limitatamente a quelli delle precedenti lettere c), d), e) e f) – da parte di tutti gli altri componenti il nucleo familiare alla data di emanazione del bando di concorso, nonché al momento



della assegnazione e debbono permanere in costanza del rapporto. Il requisito di cui alla lettera h) deve permanere alla data dell'assegnazione con riferimento al limite vigente a tale data.

Possono partecipare al concorso i **nubendi** che entro sei mesi dalla pubblicazione del bando dovranno contrarre matrimonio, pena l'esclusione dal concorso. In tal caso il reddito annuo complessivo convenzionale è determinato esclusivamente dalla somma dei redditi imponibili IRPEF (calcolati nella misura del 60% se da lavoro dipendente) nonché da quelli derivanti da patrimonio mobiliare percepiti da ciascuno dei nubendi per l'anno precedente a quello corrente.

MODALITA' PER LA PARTECIPAZIONE

La domanda deve essere compilata utilizzando, a pena di esclusione, il modulo di istanza-dichiarazione predisposto dal Comune ai sensi del D.P.R. 28.12.2000 n. 445, e deve essere sottoscritta e presentata unitamente a una COPIA FOTOSTATICA NON AUTENTICATA DI UN DOCUMENTO DI IDENTITÀ del sottoscrittore (o documento equipollente), in corso di validità.

Sono equipollenti alla carta d'identità: il passaporto, la patente di guida, la patente nautica, il libretto di pensione, il patentino di abilitazione alla conduzione di impianti termici, il porto d'armi, le tessere di riconoscimento, purché munite di fotografia e di timbro o di altra segnatura equivalente, rilasciate da un'amministrazione dello Stato.

Gli interessati, a pena di esclusione, devono spedire la domanda al Comune di Morra De Sanctis a mezzo di raccomandata A.R. o presentare la stessa al protocollo Comunale, entro **30 giorni** dalla data di pubblicazione del presente bando. Per i lavoratori emigrati all'estero detto termine per la presentazione della domanda è prorogato di **15 giorni**.

A pena di esclusione, le domande, con l'indicazione del mittente, devono essere contenute in busta chiusa con la seguente dicitura: "contiene documenti per la partecipazione al bando per assegnazione alloggi popolari".

Nella domanda occorre indicare e dichiarare:

- dati del concorrente;
- composizione del nucleo familiare, secondo i criteri specificati nel precedente punto "Requisiti per la partecipazione";
- situazione reddituale del concorrente e degli altri componenti il nucleo familiare, riferita all'anno precedente a quello corrente;
- possesso da parte del concorrente dei requisiti prescritti dal presente bando;
- possesso da parte di tutti gli altri componenti il nucleo familiare, dei requisiti di cui alle precedenti lettere c), d), e), e f).

Le modalità di partecipazione di cui al presente punto del bando sono obbligatorie, sicché il mancato rispetto anche di una sola di esse non è successivamente sanabile e comporta l'esclusione definitiva dal concorso.

Il Comune effettuerà idonei controlli anche a campione sulla veridicità delle dichiarazioni. Si ricorda che chi rilascia dichiarazioni mendaci è punito dalla legge e decade dal beneficio dell'assegnazione eventualmente spettante.

La firma delle domande di partecipazione al bando non va autenticata quando è apposta davanti al pubblico dipendente addetto secondo le modalità previste dal D.P.R. 445/2000 o quando l'istanza è presentata insieme alla fotocopia del documento di identità della persona che l'ha firmata.

Per accogliere la dichiarazione di chi non sa o non può firmare (e cioè ha un impedimento fisico o è analfabeta) è sufficiente che il pubblico ufficiale accerti l'identità della persona che rende la dichiarazione e indichi le cause dell'impedimento. Non è più necessaria la presenza dei testimoni.

 Il modulo di domanda e la scheda dei punteggi di selezione, debitamente compilati e sottoscritti con allegata copia del documento di identità, comprovano quanto ivi dichiarato dall'istante.

La mancata o erronea compilazione della scheda dei punteggi di selezione comporterà la non attribuzione dei punteggi stessi.

E' sufficiente, per l'ammissibilità della domanda, che il reddito complessivo del nucleo familiare venga dichiarato nel modulo domanda. Per l'attribuzione del punteggio per reddito occorre, invece, che il richiedente esibisca valida documentazione fiscale e ciò al fine di determinare le detrazioni per i figli a carico, nonché la natura del reddito per gli eventuali abbattimenti previsti dall'art. 2 della legge 94/82, oppure documenti l'eventuale stato di disoccupazione.

DOCUMENTAZIONE

La documentazione da presentare unitamente alla domanda, pena l'esclusione da bando, è la seguente:

1. Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà resa dal concorrente, relativa al possesso dei requisiti.

La dichiarazione concernente i requisiti di cui alle lett. c), d), e) e f) deve essere riferita anche ai componenti il nucleo familiare.

2. Documentazione fiscale relativa al concorrente ed agli altri componenti il nucleo familiare, riferita all'anno 2017 redditi 2016 e/o modello ISEE completo di DSU, solo per coloro che non hanno redditi.

3. Attestazione concernente la situazione alloggiativa precaria (ove ricorra il caso).

Le condizioni soggettive ed oggettive che comportino attribuzione di punteggio vanno dimostrate con idonea documentazione da presentarsi unitamente alla domanda di partecipazione.

ISTRUTTORIA DELLE DOMANDE

L'Amministrazione comunale provvederà, attraverso l'apposita Commissione, costituita come previsto dall'art. 5 della L. R. Campania 2 luglio 1997, n. 18 e dalla circolare esplicativa AL/ n. 1666 n. 1 del 05.11.1997, alla istruttoria delle domande, verificando la completezza e la regolarità della compilazione dell'apposito modulo-domanda di partecipazione, l'esistenza della documentazione richiesta e provvederà inoltre alla predisposizione e compilazione di una scheda per ciascun partecipante con l'attribuzione di un punteggio provvisorio secondo quanto previsto dal bando di concorso.

FORMAZIONE E PUBBLICAZIONE DELLA GRADUATORIA - OPPOSIZIONI

Completata l'istruttoria, la Commissione anzidetta trasmetterà le domande con le relative documentazioni e le schede con i punteggi a ciascuna attribuiti alla Commissione Provinciale per l'Assegnazione Alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (art. 6 della L.R. Campania 2 luglio 1997, n. 18), che provvederà alla formazione della graduatoria provvisoria che verrà affissa all'Albo pretorio per 30 giorni consecutivi.

Entro detto termine di trenta giorni dalla pubblicazione o, per i lavoratori emigrati all'estero, entro 45 giorni dall'invio a mezzo raccomandata A.R. della comunicazione dell'avvenuta pubblicazione, gli interessati potranno produrre, a mezzo raccomandata A.R., opposizioni alla stessa Commissione Provinciale per l'Assegnazione Alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica, che le esaminerà entro 45 giorni dalla scadenza del termine per la presentazione delle stesse. Non verranno valutati, in tale sede, documenti richiesti obbligatoriamente per la verifica della sussistenza dei requisiti di partecipazione al bando, che dovevano essere allegati alla domanda di partecipazione.

Nel caso in cui la valutazione dell'opposizione determini la riduzione del punteggio o l'esclusione dal concorso, la Commissione darà comunicazione in tal senso all'interessato, fissando il termine di 10 giorni per la presentazione di eventuali deduzioni.

Completato l'esame delle opposizioni e delle eventuali deduzioni, la Commissione preposta formulerà la graduatoria definitiva, previa effettuazione dei sorteggi tra i concorrenti che abbiano conseguito uno stesso punteggio, alla presenza dell'Ufficiale rogante del Comune.

La graduatoria verrà pubblicata, entro 60 giorni con le stesse modalità stabilite per la graduatoria provvisoria e costituisce provvedimento definitivo.

Prima dell'assegnazione dell'alloggio sarà verificata la permanenza dei requisiti richiesti per l'accesso; il mutamento delle condizioni attributive di punteggio, verificatosi successivamente alla data di pubblicazione del bando, non influisce sulla collocazione in graduatoria, ad eccezione della variazione della situazione abitativa che comporta invece l'eventuale correlativa riduzione del punteggio, a meno che la nuova sistemazione abbia carattere di precarietà.

Qualora il Comune accerti la mancanza dei requisiti o il mutamento della situazione abitativa, trasmette la relativa documentazione e le controdeduzioni dell'interessato alla Commissione Provinciale che provvede all'esclusione o al mutamento della posizione di graduatoria del concorrente.

Gli alloggi sono assegnati secondo l'ordine stabilito nella graduatoria definitiva che, a tali effetti, conserva la sua efficacia per un anno e, comunque, fino all'aggiornamento della stessa.

La graduatoria definitiva è anche valida per l'assegnazione di tutti gli alloggi di edilizia residenziale pubblica di risulta, non costituenti oggetto di altri specifici bandi di concorso.

CANONE DI LOCAZIONE

Agli assegnatari degli alloggi sarà applicato il canone di locazione determinato ai sensi della L.R. Campania 14 agosto 1997, n. 19 e successive modificazioni ed integrazioni.

Il presente bando viene pubblicato all'Albo pretorio del Comune di Morra De Sanctis per 45 gg. consecutivi.

Morra de Sanctis, lì

**Al Sig. Sindaco del Comune
di
MORRA DE SANCTIS (Av)**

OGGETTO: Domanda di partecipazione al bando di concorso del _____, prot. n. _____, ai sensi della L.R. n. 18/97, per l'assegnazione di alloggi "disponibili" nel Comune di **MORRA DE SANCTIS** e per ulteriori alloggi che si sono resi o che si renderanno liberi e disponibili -

__l__ sottoscritt _____
nat __ il _____ a _____
e residente in _____
alla via _____

CHIEDE

Di partecipare al bando in oggetto.

All'uopo __l__ sottoscritt__ a conoscenza che, qualora emerga la non veridicità del contenuto della seguente dichiarazione, decadrà dall'eventuale assegnazione e consapevole che chiunque rilascia dichiarazioni mendaci è punito ai sensi di legge (artt. 75 e 76 D.P.R. 28/12/2000, n. 455),

DICHIARA

A)

☐ **a1)** di essere cittadino italiano o di altro stato aderente alla Unione Europea
(_____);

☐ **a2)** di essere cittadino di uno Stato non aderente alla Unione Europea e di trovarsi in una delle seguenti condizioni:

☐ **a2.a)** iscritto nelle liste della circoscrizione dell'impiego di
(_____)

☐ **a2.b)** di svolgere in Italia un'attività lavorativa debitamente autorizzata;



B)

☐ di essere residente nel Comune di _____

☐ b1) di svolgere attività lavorativa esclusiva o principale nel Comune di _____

☐ b2) di essere destinato a prestare servizio in nuovi insediamenti industriali siti nell'ambito territoriale del Comune di _____

☐ b3) di essere lavoratore emigrato all'estero e di non partecipare a concorsi analoghi in altri ambiti territoriali;

C)

☐ di non essere titolare di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su alloggi, adeguati alle esigenze del nucleo familiare del richiedente nell'ambito della provincia di Avellino;

D)

☐ di non essere titolare di diritti di cui alla lettera C) su uno o più alloggi ubicati in qualsiasi località, la cui rendita catastale complessiva è uguale o superiore a quella media di un alloggio di edilizia residenziale pubblica nell'ambito della provincia di Avellino e adeguato alle esigenze del nucleo familiare del richiedente;

E)

☐ e1) di non aver ricevuto l'assegnazione in locazione semplice o con patto di futura vendita di un alloggio realizzato con contributi pubblici e di non aver ricevuto finanziamenti agevolati concessi dallo stato o da enti pubblici;

☐ e2) di aver ricevuto in assegnazione un alloggio divenuto inutilizzabile o perito senza che il sottoscritto abbia diritto al risarcimento del danno;

☐ e3) di aver ricevuto in assegnazione un alloggio che è stato o sarà restituito all'ente gestore;

F)

☐ di non aver ceduto in tutto o in parte, fuori dei casi previsti dalla legge, l'alloggio in precedenza eventualmente ricevuto in assegnazione in locazione semplice;

G)

☐ di non essere occupante senza titolo di un alloggio di edilizia residenziale pubblica;

H)

☐ Che per l'anno 2016____ sottoscritt____ ed il suo nucleo familiare hanno percepito esclusivamente i redditi specificati alla successiva lett. i), pari ad un reddito totale complessivo imponibile di € _____ e che per lo stesso anno i seguenti componenti il nucleo familiare non hanno svolto attività lavorativa e non anno percepito alcun reddito:

I)

☐ Che alla data di pubblicazione del bando il proprio nucleo familiare si compone come da prospetto seguente e che ciascun componente per l'anno 2016 ha esclusivamente percepito i redditi riportati accanto a ciascuno:

Cognome e Nome	Relazione di parentela e data di nascita	Reddito dal lavoro dipendente o da pensione	Datore di lavoro (denominazione e indirizzo)	Reddito da lavoro autonomo	Altri redditi imponibili IRPEF
_____	_____				
_____	_____				
_____	_____				
_____	_____				
_____	_____				
_____	_____				
_____	_____				

J)

☐ Che i componenti sopra indicati fanno parte del proprio nucleo familiare da almeno due anni prima della data di pubblicazione del bando, ad eccezione dei seguenti:

K)

☐ Che il patrimonio immobiliare del proprio nucleo familiare alla data del 31.12.2016 è il seguente:

saldo contabile attivo dei depositi e conti correnti bancari e postali	€ _____
Valore nominale dei titoli di stato, obbligazioni, certificati di deposito e credito, buoni fruttiferi ed assimilati	€ _____
Valore di azioni o quote di organismi di investimento collettivo di risparmio	€ _____
Valore di partecipazione azionarie in società	€ _____
TOTALE	€ _____

L)

☐

Di essere in procinto di contrarre matrimonio nei prossimi mesi con _____
e che i redditi percepiti per l'anno 2016 da ciascuno dei nubendi è stato il seguente:

M

☐

Di avere diritto al riconoscimento della riserva alloggi prevista dal bando di concorso, in
quanto :

 1 sottoscritt__ dichiara espressamente che i requisiti di cui alle lett. C), D), E) e F) sono posseduti
anche da tutti i componenti il nucleo familiare, come indicati nella lettera I).

Infine 1 sottoscritt__, lette le informazioni riportate in calce al presente modulo, ai sensi dell'art.
48, comma 2 D.P.R. 445/2000 e dell'art. 13 del D. Lgs n. 196/2003, presta espresso libero consenso
all'intero trattamento dei dati personali dichiarati con il presente modulo.

Allega alla presente:

- copia fotostatica non autenticata del documento di identità in corso di
validità;

- _____
- _____
- _____
- _____

Morra de Sanctis, _____

IL DICHIARANTE

COMUNE DI MORRA DE SANCTIS

Si avverte che :

- si procederà ad idonei controlli, anche a campione, sulla veridicità di quanto dichiarato con la presente;
- le dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi sono puniti ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia;
- in caso di non veridicità del contenuto della presente, il dichiarante decade dai benefici conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera.

Inoltre ai sensi dell'art. 48, comma 2) D.P.R. n. 445/2000 e del D.Lgs n. 196/2003, si forniscono le informazioni seguenti:

- i dati personali raccolti attraverso il presente modulo di istanza – dichiarazione saranno utilizzati da questo Comune e dalle Commissioni proposte alla formazione della graduatoria nell'ambito del concorso per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale.
- Esso potranno avere diffusione tra i soggetti interessati al procedimento e saranno parzialmente resi pubblici attraverso la graduatoria.
- La mancata indicazione dei dati relativi ai requisiti di accesso comporta la esclusione dal concorso.
- L'interessato può avvalersi dei diritti stabiliti dal citato D. Lgs n. 196/2003.

ATTENZIONE: compilare la domanda correttamente

Dove richiesto apporre il segno X soltanto sulle caselle corrispondenti alla propria situazione e compilare accuratamente gli spazi indicando i dati necessari.

Non depennare le voci relative ai vari requisiti.

Prima di spedire la domanda ricordarsi:

- Firmare la domanda;
- Firmare la scheda per l'attribuzione dei punteggi;
- Allegare la fotocopia di un documento di identità o di riconoscimento in corso di validità.

**LA MANCATA OSSERVANZA DELLE PREDETTE MODALITA' DI COMPILAZIONE
COMPORTA L'ESCLUSIONE DAL CONCORSO**

CONCORRENTE	
COGNOME	NOME

Domanda di partecipazione al bando di concorso del _____
 prot. n. _____, ai sensi della L.R. n. 18/97, per l'assegnazione di
 alloggi "disponibili" nel Comune di **MORRA DE SANCTIS** e per
 ulteriori alloggi che si sono resi o che si renderanno liberi e disponibili.

Il sottoscritto _____ nato a _____
 il _____

DICHIARA di avere diritto all'attribuzione dei seguenti punteggi: ⁽¹⁾

SCHEDA DEI PUNTEGGI DI SELEZIONE

A) CONDIZIONI SOGGETTIVE

a.1) REDDITO CONVENZIONALE ⁽²⁾:

- a.1a) non superiore ad € 774,79 annui per persona..... punti 4 ☐
 a.1b) non superiore ad € 1.032,91 annui per persona..... punti 2 ☐
 a.1c) non superiore ad € 1.549,37 annui per persona..... punti 1 ☐

a.2) ANZIANITA' ⁽³⁾:

Il richiedente alla data di pubblicazione del Bando ha superato il 60° anno
 di età e vive solo/in coppia/con minori a carico punti 2 ☐

a.3) GIOVANE COPPIA

La famiglia del richiedente si è costituita non più di tre anni prima della
 pubblicazione del bando e precisamente il ⁽⁴⁾.....:
 nessuno dei componenti la coppia ha superato il 35° anno di età e la
 famiglia vive in coabitazione o in locali occupati a titolo
 precario..... punti 2 ☐

a.4) INVALIDITA' ⁽⁵⁾

- ☐ a.4a) nucleo familiare nel quale uno o più componenti conviventi o
 comunque a totale carico del capofamiglia, abbiano una riduzione di
 2/3 della capacità lavorativa oppure
☐ a.4b) se minori di 18 anni, abbiano difficoltà persistenti a svolgere
 compiti e funzioni proprie della loro età, riconosciute e certificate
 dall'Autorità Sanitaria competente..... punti 2 ☐

**a.5) NUCLEO FAMILIARE che intende rientrare in Italia e stabilire la propria
 residenza a ⁽⁶⁾ punti 2 ☐**

a.6) Composizione del nucleo familiare

- a.6a) da 3 a 4 persone punti 1 ☐
a.6b) da 5 a 6 persone punti 2 ☐
a.6c) oltre 6 persone punti 3 ☐

B) CONDIZIONI OGGETTIVE

b.1) ALLOGGIO PRECARIO o IMPROPRIO

- ☐ sistemazione abitativa da almeno 2 anni dalla data del bando in alloggio procurato a titolo precario dalla competente autorità

oppure

- ☐ in alloggio improprio, quale baracca, stalla, grotta, sotterraneo, scantinato, centro di raccolta, dormitorio pubblico, container, basso (il basso è considerato alloggio improprio a condizione che abbia una superficie non superiore a 55 mq., che prenda luce solo dalla porta d'ingresso o da fonti di luce ad altezza superiore a m. 1,80 dal pavimento e che sia fornito soltanto di lavabo e WC). La condizione del biennio non è richiesta quando si tratti di sistemazione derivante da abbandono di alloggio a seguito di calamità naturale o da imminente pericolo di crollo riconosciuto dall' Autorità competente o da provvedimento esecutivo di sfratto punti 4 ☐

b.2) COABITAZIONE ⁽⁷⁾

Il nucleo familiare è composto da due o più unità e alla data del bando coabita da almeno due anni in uno stesso alloggio con altro nucleo composto da almeno due unità o con più nuclei familiaripunti 2 ☐

**b.3) ABITAZIONE in ALLOGGIO SOVRAFFOLLATO
avente superficie abitabile non superiore a 18 mq ⁽⁸⁾**

- ☐ b.3a da 2 a 3 persone..... punti 2 ☐
☐ b.3b oltre 3 persone..... punti 3 ☐

b.4) ABITAZIONE in ALLOGGIO ANTIGIENICO

che presenta umidità permanente dovuta a capillarità, condensa o igroscopicità, non eliminabile con normali interventi manutentivi o che è fornito solo di lavabo e WC ⁽⁹⁾ ⁽¹⁰⁾..... punti 3 ☐

b.5) ABITAZIONE in ALLOGGIO che DEVE ESSERE RILASCIATO

☐ a seguito di provvedimento esecutivo di sfratto che non sia stato intimato per inadempienza contrattuale

oppure

☐ a seguito di collocamento a riposo del dipendente che fruisca di un alloggio di servizio

oppure

☐ sfratto già eseguito sempre che il concorrente non abbia trovato autonoma e adeguata sistemazione ⁽¹¹⁾ punti 4 ☐

b.6) ABITAZIONE in ALLOGGIO che DEVE ESSERE RILASCIATO

a seguito di ordinanza di sgombero emessa dall' Autorità competente da almeno 2 anni alla data del bando ⁽¹²⁾ ⁽¹³⁾ punti 4 ☐

ALLEGATI

A comprova delle dichiarazioni dichiarate e della riserva richiesta si allegano i seguenti documenti ⁽¹⁴⁾

CONDIZIONE di PUNTEGGIO	DOCUMENTO ALLEGATO

(barrare le caselle che interessano e compilare gli spazi indicando i dati mancanti; dichiarare alla voce "ALLEGATI" i documenti che si allegano).

Morra de sanctis, _____

IL DICHIARANTE

Comune di Morra de Sanctis (Av)

Si avverte che :

- si procederà ad idonei controlli, anche a campione, sulla veridicità di quanto dichiarato con la presente;
- le dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi sono puniti ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia;
- in caso di non veridicità del contenuto della presente, il dichiarante decade da benefici conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera.

- 
- (1) Barrare SOLO le caselle corrispondenti alle condizioni di cui si dichiara il possesso e compilare gli spazi indicando i dati mancanti; la mancata compilazione delle voci relative alle varie condizioni e/o la mancata presentazione della documentazione richiesta comportano la non attribuzione del punteggio corrispondente.
 - (2) Il reddito convenzionale va calcolato in base alla situazione anagrafico - reddituale riportata nel quadro al punto **I** della domanda e con le modalità specificare alla lettera **h** del bando di concorso.
 - (3) Verificare di avere indicato nel prospetto alla lettera **i)**. del modulo di domanda tutte le date di nascita dei componenti e riportare i nomi degli eventuali minori a carico.
 - (4) Indicare la data di costituzione del nucleo familiare.
 - (5) La condizione di invalidità deve essere comprovata con il verbale della commissione preposta o, nel caso di minori di anni 18, con il certificato dell'autorità sanitaria competente.
 - (6) Compilare indicando il luogo dove si intende stabilire la residenza.
 - (7) Il punteggio relativo alla condizione **b.2** non può essere cumulato con quello relativo alla condizione **b.3**.
 - (8) Il calcolo dei mq va effettuato secondo i criteri del comma 1, punto c) dell'articolo 2 della L.R. Campania n. 18/97 e al netto della superficie dei vani accessori (cucina, bagno, corridoio, ripostigli etc).
 - (9) Allegare certificato rilasciato dalla competente autorità.
 - (10) Il punteggio relativo alla condizione **b.4** non può essere cumulato con quello relativo alla condizione **b. 1**.
 - (11) Allegare copia del verbale di sfratto.
 - (12) Allegare copia dell' ordinanza di sgombero.
 - (13) Il punteggio di cui alla condizione **b.6** non può essere cumulato con quello di cui alla condizione **b.5**.
 - (14) Riportare a sinistra la lettera di riferimento di ciascun punteggio richiesto o della riserva e a destra il documento che si allega.
 - (15) La mancata sottoscrizione della scheda dei punteggi comporta la non attribuzione di punteggio della riserva.

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

IL SINDACO
F.TO DOTT. MARIANI PIETRO GERARDO



IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO DOTT. DE VITO NICOLA

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della su estesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, comma 1 della Legge n.267/00, con contemporanea comunicazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art.125, comma 1 della Legge n.267/00.

Lì, 03 luglio 2018



IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO DOTT. DE VITO NICOLA

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE, PER USO AMMINISTRATIVO

Lì, 03 luglio 2018



IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. DE VITO NICOLA

A handwritten signature in black ink, appearing to read "De Vito Nicola".