



**COMUNE DI MORRA DE SANCTIS**  
Provincia di Avellino

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

Numero 55 del 07.06.2018

Oggetto: Riqualificazione e valorizzazione del borgo letterario "Francesco De Sanctis" attraverso la messa in sicurezza delle aree di sedime e la salvaguardia del patrimonio storico - ambientale - paesaggistico. Approvazione progetto di fattibilità tecnica ed economica.

L'anno **duemiladiciotto** il giorno **sette** del mese di **giugno** alle ore 18,50, nella sala delle adunanze della sede comunale, si è riunita la Giunta Comunale, convocata nelle forme d'uso.

Presiede l'adunanza il dott. Pietro Gerardo MARIANI nella sua qualità di Sindaco

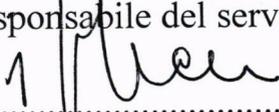
MARIANI PIETRO GERARDO	SINDACO	P
CAPUTO MASSIMILIANO	ASSESSORE	P
CAPUTO FIORELLA	ASSESSORE	P

TOTALE PRESENTI 3 ASSENTI 0

Assiste il Segretario comunale Dr. DE VITO NICOLA

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato

Pareri resi ai sensi dell'art.49 della D. L. gs. n. 267/2000:

Parere favorevole del responsabile del servizio interessato per quanto concerne la regolarità tecnica: 

Parere favorevole per la regolarità contabile: 

**COMUNE DI MORRA DE SANCTIS (AV)**  
**PUBBLICATO ALL'ALBO PRETORIO**  
**DAL 12/06/2018 AL 27/06/2018**  
**OPPOSIZIONI .....**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

**IL MESSO**





## LA GIUNTA COMUNALE

### Premesso che :

- l'Amministrazione Comunale intende procedere alla riqualificazione e valorizzazione del "Borgo letterario Francesco De Sanctis" attraverso la messa in sicurezza delle aree di sedime e la salvaguardia del patrimonio storico, ambientale e paesaggistico;
- a tal fine, l'U.T.C. è stato incaricato verbalmente della redazione di un progetto di fattibilità tecnica ed economica;

**Visti** gli elaborati tecnici relativi al progetto di fattibilità tecnica ed economica denominato "Riqualificazione e valorizzazione del borgo letterario "Francesco De Sanctis" attraverso la messa in sicurezza delle aree di sedime e la salvaguardia del patrimonio storico - ambientale - paesaggistico", predisposti dall'ing. Giuseppe Graziano dell'U.T.C., che prevedono un investimento totale pari ad €. 1.815.498,00;

**Rilevata** la rispondenza del progetto alle finalità da perseguire, la conformità alle norme ambientali ed urbanistiche, nonché il soddisfacimento dei requisiti essenziali definiti dal quadro normativo nazionale e comunitario;

**Ritenuto** dover procedere all'approvazione del progetto;

**Visto** il D.lgs n. 50/2016, e, in particolare, l'art. 23, che definisce i livelli di progettazione in materia di lavori pubblici;

**Evidenziato che** il citato D.Lgs. n. 50/2016, "Nuovo codice degli appalti", all'art. 216, comma 3, prevede che fino all'entrata in vigore del Decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze, previsto dall'art. 21, comma 8, del codice, si applicano gli atti di programmazione già adottati ed efficaci e le amministrazioni aggiudicatrici procedono con le medesime modalità per le nuove programmazioni che si rendono necessarie prima dell'adozione del Decreto;

### Visti:

- il T.U. sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D. Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

A voti unanimi legalmente resi e verificati;

## DELIBERA

1. Di approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo all'intervento "Riqualificazione e valorizzazione del borgo letterario "Francesco De Sanctis" attraverso la messa in sicurezza delle aree di sedime e la salvaguardia del patrimonio storico - ambientale - paesaggistico", redatto dall'ing. Giuseppe Graziano dell' U.T.C., per l'importo complessivo di €. 1.815.498,00, dettagliato nel quadro economico allegato e costituito dai seguenti elaborati progettuali custoditi agli atti dell'UTC:
  - Relazione tecnico – illustrativa;
  - Planimetria generale del territorio comunale;
  - Planimetrie delle aree intervento;
  - Planimetria particolareggiata;
  - Stima costi di sicurezza;



- Calcolo sommario della spesa e quadro economico riepilogativo;
- 2. di dare atto che verrà attivato ogni utile canale di finanziamento per la realizzazione dell'opera;
- 3. di integrare il Programma Triennale Opere Pubbliche 2018– 2020 e l' Elenco Annuale Lavori Pubblici 2018, approvati con delibera di Consiglio comunale n. 5 del 03.05.2018, con l'intervento: "Riqualificazione e valorizzazione del borgo letterario "Francesco De Sanctis" attraverso la messa in sicurezza delle aree di sedime e la salvaguardia del patrimonio storico - ambientale - paesaggistico" per l'importo di €. 1.815.498,00;
- 4. di incaricare il responsabile del settore tecnico di dare esecuzione alla presente deliberazione.

Con separata ed unanime votazione, il presente atto viene dichiarato immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs. 267/2000.

**RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL BORGO LETTERARIO  
"FRANCESCO DE SANCTIS" ATTRAVERSO LA MESSA IN SICUREZZA DELLE  
AREE DI SEDIME E LA SALVAGUARDIA DEL PATRIMONIO STORICO-  
AMBIENTALE - PAESAGGISTICO**

**Quadro Tecnico Economico**

<b>A) LAVORI</b>		<b>IMPORTO LAVORI</b>
A.0	SISTEMAZIONE STRADA DIETRO CASTELLO	€ 400.000,00
A.1	CREAZIONE DI AREE PARCHEGGI A SERVIZIO DELLA STRADA	€ 200.000,00
A.2	RIQUALIFICAZIONE AREE DIETRO CASTELLO CREADO AREE A VERDE ATTREZZATO	€ 350.000,00
A.3	RIQUALIFICAZIONE DI PERCORSI TRAMITE LA SISTEMAZIONE DI GRADINATE ED ELEMENTI STORICI	€ 100.000,00
A.4	PULIZIA E RIQUALIFICAZIONE DELLE ESSENSE ARBOREE, E DELLE STACCIONATE RIPRISTINANDO I PERCORSI PEDONALI	€ 150.000,00
A.5	CONSOLIDAMENTO DEI MURETTI DI CONTENIMENTO E DELLE OPERE DI INGEGNERIA NATURALISTICA	€ 150.000,00
	<b>TOTALE LAVORI (comprensivi di Oneri Generali della Sicurezza)</b>	<b>€ 1.350.000,00</b>

<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B.1	Imprevisti (5%)	€ 67.500,00
B.2	Rilievi, accertamenti e indagini, anche di tipo archeologico	€ 18.000,00
B.3	Spese Tecniche Generali	€ 135.000,00
B.4	Costi pratica Genio Civile	€ 2.500,00
B.5	Spese Gara, bandi e per commissioni	€ 20.500,00
B.6	SPESE PER CONSULENZE E SUPPORTI	€ 22.000,00
B.7	C.N.P.A.I.A. 4%	€ 5400,00
B.8	I.V.A. sui Lavori (10%)	€ 135.000,00
B.9	I.V.A. e Inarcassa (22%)	€ 59.598,00
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 465.498,00</b>

<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 1.815.498,00</b>
------------------------	-----------------------

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

IL SINDACO  
F.TO DOTT. MARIANI PIETRO GERARDO

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.TO DOTT. DE VITO NICOLA

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Della su estesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, comma 1 della Legge n.267/00, con contemporanea comunicazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art.125, comma 1 della Legge n.267/00.

Lì, 12 giugno 2018

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.TO DOTT. DE VITO NICOLA

---

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE, PER USO AMMINISTRATIVO

Lì, 12 giugno 2018

IL SEGRETARIO COMUNALE  
DOTT. DE VITO NICOLA

