



COMUNE DI MORRA DE SANCTIS
Provincia di Avellino

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 51 del 01.11.2012

Oggetto: LAVORI DI SOMMA URGENZA RELATIVI ALL'IMMOBILE COMUNALE DI VIA SETTEMBRINI DESTINATO A CASERMA DEI CARABINIERI. RICONOSCIMENTO DELLA SPESA AI SENSI DELL'ART. 191, COMMA 3, DEL D.LGS. 267/2000 COME MODIFICATO DAL D.L. 174/2012.

L'anno **duemiladodici** il giorno **uno** del mese di **novembre** alle ore 10,45, nella sala delle adunanze della sede comunale, si è riunita la Giunta Comunale, convocata nelle forme d'uso.

Presiede l'adunanza il dott. GERARDO CAPOZZA nella sua qualità di Sindaco

CAPOZZA GERARDO	SINDACO	P
MARIANI PIETRO GERARDO	ASSESSORE	P
BRACCIA ANGELO MARIA	ASSESSORE	P
CAPUTO MASSIMILIANO	ASSESSORE	P
CAPUTO FIORELLA	ASSESSORE	P

TOTALE PRESENTI 5 ASSENTI 0

Assiste il Segretario comunale Dr. DE VITO NICOLA

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato

Pareri resi ai sensi dell'art.49 della D. L. gs. n. 267/2000:

Parere favorevole del responsabile del servizio interessato per quanto concerne la regolarità tecnica: *[firma]*

Parere favorevole per la regolarità contabile: *[firma]*

COMUNE DI MORRA DE SANCTIS (AV)

PUBBLICATO ALL'ALBO PRETORIO
DAL 06/11/2012 AL 21/11/2012

OPPOSIZIONE

IL SEGRETARIO COMUNALE



[firma]



LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- personale dell'u.t.c. ha effettuato, in data 22.10.2012, un sopralluogo presso l'edificio di proprietà di questo ente ubicato in via Settembrini ed adibito a caserma dei Carabinieri;
- In tale circostanza, constatata la necessità di intervenire senza indugio, è stato redatto un verbale di somma urgenza, riportante, tra l'altro, l'indicazione dei lavori da effettuarsi;
- Detto verbale è stato trasmesso, con nota prot. n. 5397 del 23 ottobre 2012, a questo organo per gli adempimenti di competenza;

Dato atto che, con il verbale predetto, sono stati affidati all'impresa "Rinascita irpina soc. coop. a r.l." di Lioni i suddetti lavori di somma urgenza relativi all'immobile comunale di via Settembrini destinato a Caserma dei Carabinieri, che, successivamente, sono stati stimati dall'u.t.c. in €. 19.819,61, comprensivi di oneri per la sicurezza ed al netto del ribasso del 5%, oltre IVA al 10% per euro 1.981,96;

Letto l'articolo 191, comma 3, del D.Lgs. n. 267/2000, come novellato dal D.L. n. 174/2012, che recita: "Per i lavori pubblici di somma urgenza, cagionati dal verificarsi di un evento eccezionale o imprevedibile, la Giunta, entro dieci giorni dall'ordinazione fatta a terzi, su proposta del responsabile del procedimento, sottopone all'Organo Consiliare il provvedimento di riconoscimento della spesa con le modalità' previste dall'articolo 194, prevedendo la relativa copertura finanziaria nei limiti delle accertate necessità per la rimozione dello stato di pregiudizio alla pubblica incolumità. Il provvedimento di riconoscimento è adottato entro 30 giorni dalla data di deliberazione della proposta da parte della Giunta, e comunque entro il 31 dicembre dell'anno in corso se a tale data non sia scaduto il predetto termine. La comunicazione al terzo interessato è data contestualmente all'adozione della deliberazione consiliare";

Ritenuto, pertanto, che ricorrono le condizioni di cui alla fattispecie normativa appena delineata e che, quindi, la proposta di regolarizzazione può essere sottoposta al Consiglio comunale per l'approvazione;

Preso atto del verbale di somma urgenza sopra menzionato;

Dato atto che per far fronte alla spesa complessiva di € 21.801,57 è possibile utilizzare le somme destinate alla manutenzione dell'immobile in parola con delibera di g. c. n. 20 del 25.05.2012;

Visto il D.Lgs. n. 163/2006;

Visto il D.P.R. n. 207/2010;

a voti unanimi legalmente resi e verificati;

DELIBERA

1. di prendere atto delle premesse del presente provvedimento;
2. di prendere atto, altresì, del verbale del 22.10.2012, allegato al presente provvedimento a costituirne parte integrante e sostanziale, con cui il Settore tecnico ha affidato all'impresa "Rinascita irpina soc. coop. a r.l." di Lioni i lavori di somma urgenza relativi all'immobile comunale di via Settembrini destinato a Caserma dei Carabinieri, che comportano una spesa presunta, come successivamente

determinata dall'u.t.c., di € 19.819,61, comprensivi di oneri per la sicurezza ed al netto del ribasso del 5%, oltre IVA al 10% per euro 1.981,96, per complessivi € 21.801,57;

3. di dare atto che per far fronte alla spesa complessiva di € 21.801,57 è possibile utilizzare le somme destinate alla manutenzione dell'immobile in parola con delibera di g. c. n. 20 del 25.05.2012;
4. di procedere al riconoscimento della spesa, sottoponendo il presente provvedimento all'Organo Consiliare, ai sensi dell'art. 191, comma 3, del D.Lgs. 267/2000 come modificato dal D.L.174/2012;
5. di demandare al Settore tecnico ed al settore contabile, ciascuno per le proprie competenze, ogni altro atto di esecuzione del presente provvedimento.

Con separata votazione ad esito favorevole unanime, il presente atto viene reso immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo n. 267/2000.



COMUNE DI MORRA DE SANCTIS

Provincia di AVELLINO

Protocollo n° 5394

Verbale Somma Urgenza

VERBALE SOMMA URGENZA
(Art. 147 del D.P.R. 21/12/1999 n.554)

I sottoscritti tecnici Rosario Marino Di Pietro e Gerardo Buscetto, a seguito di incarico del Responsabile dell'UTC con Determina n° 93/2012 per la redazione del progetto di manutenzione e di adeguamento degli impianti alle normative vigenti dello stabile comunale utilizzato quale Caserma dei Carabinieri sito in Via Settembrini, in data odierna, alle ore 10,00, hanno effettuato un sopralluogo onde poter definire gli interventi. Dal sopralluogo effettuato, si è accertata l'esistenza delle seguenti occorrenze:

- i canali di gronda sono distaccati dai cornicioni e versano in uno stato di serio pericoli per la pubblica e privata incolumità;
- il manto di copertura, costituito da tegole in cotto, in più parti risulta svellito ed ammalorato tanto da creare infiltrazioni all'interno di alcuni locali, in particolare in caso di pioggia;

Ritenuto necessario, per quanto sopra, intervenire con somma urgenza ai sensi dell'art 147 del D.P.R. 21.12.1999 n. 554 e successive modificazioni, per:

- rimozione delle tegole sui cornicioni per fissaggio ancoraggi canali di gronda da sostituirsi integralmente;
 - Fornitura e posa in opera di nuovi canali a disegno semplice in lamiera preverniciata;
- sostituzione tegole ammalorate;
- rimuovere ogni situazione di pericolo diretto o residuo;
- consentire l'immediata fruizione senza pericolo del bene;

Ravvisata pertanto, la necessità di:

- affidare ad un'impresa, avente il possesso dei requisiti necessari, l'esecuzione degli interventi **urgenti** in premessa indicati in considerazione anche dell'approssimarsi della stagione invernale; Interpellate per le vie brevi alcune imprese, tra queste, quella che si è resa prontamente disponibile, avendone anche i requisiti di legge, è la "Cooperativa Rinascita Irpina" già operante sui lavori di restauro e risanamento del Castello Biondi Morra ed altri lavori;

Al fine di evitare pericolo per la pubblica incolumità e ulteriori disagi,

SI RITIENE INDISPENSABILE E INDILAZIONABILE

- **Intervenire con il presupposto della somma urgenza ed eseguire tutti gli interventi che si rendono necessari;**
- **affidare i lavori innanzi detti alla società Cooperativa art "RINASCIAT IRPINA" con sede in Lioni alla Via Cerrete resasi disponibile all'esecuzione degli interventi;**
- **stabilire che i lavori in oggetto saranno remunerati all'impresa con apposita contabilità dello stato applicando i prezzi, per le categorie e materiali occorrenti, contemplati dal prezzario delle OO.PP. in vigore nella Regione Campania per l'anno corrente;**

Morra De Sanctis, 22 ottobre 2012

Il responsabile UTC
Dott. Ing. Giuseppe GRAZIANO

I TECNICI
r.m. di pietro
gerardo buscetto

Per accettazione l'Impresa

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

IL SINDACO
F.TO DOTT. CAPOZZA GERARDO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO DOTT. DE VITO NICOLA



ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

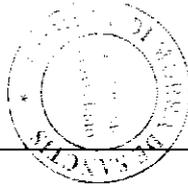
Della su estesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, comma 1 della Legge n.267/00, con contemporanea comunicazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art.125, comma 1 della Legge n.267/00.

Li, 06 novembre 2012

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO DOTT. DE VITO NICOLA

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE, PER USO AMMINISTRATIVO

Li, 06 novembre 2012



IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. DE VITO NICOLA