



# COMUNE DI MORRA DE SANCTIS

Provincia di Avellino

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 45 del 22.05.2014

Oggetto: "Castelli di storia – manieri, musei e recettività di pregio – un'Irpinia da scoprire" – Approvazione progetto definitivo lavori di "Completamento dell'adeguamento funzionale dell'ala sud del Castello Biondi Morra, implementazione funzionale di ricettività turistica all'interno del maniero, allestimento del museo archeologico – antiquarium".

L'anno **duemilaquattordici** il giorno **ventidue** del mese di **maggio** alle ore 13,00, nella sala delle adunanze della sede comunale, si è riunita la Giunta Comunale, convocata nelle forme d'uso.

Presiede l'adunanza il dott. GERARDO CAPOZZA nella sua qualità di Sindaco

CAPOZZA GERARDO	SINDACO	P
MARIANI PIETRO GERARDO	ASSESSORE	A
BRACCIA ANGELO MARIA	ASSESSORE	P
CAPUTO MASSIMILIANO	ASSESSORE	A
CAPUTO FIORELLA	ASSESSORE	P

---

TOTALE PRESENTI 3 ASSENTI 2

---

Assiste il Segretario comunale Dr. DE VITO NICOLA

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato

Pareri resi ai sensi dell'art.49 della D. L. gs. n. 267/2000:

Parere favorevole del responsabile del servizio interessato per quanto concerne la regolarità tecnica:

..... *ESPOSITO ING. GIUSEPPE GRATIANO* .....

Parere favorevole per la regolarità contabile:

..... *ESPOSITO PAG. GERARDO REGUO* .....

## LA GIUNTA COMUNALE

### Premesso che:

- Con propria delibera n. 33 del 02.04.2013, veniva approvato lo schema di protocollo d'intesa tra la Provincia di Avellino ed i Comuni di Morra De Sanctis, Bisaccia, Monteverde, Sant'Angelo dei Lombardi e Torella dei Lombardi finalizzato alla presentazione da parte del Comune di Morra De Sanctis, in qualità di Ente capofila, di una proposta progettuale alla selezione prevista dall'avviso pubblico della Regione Campania approvato con Decreto Dirigenziale n. 178 del 30/11/2012 dell' A.G.C. 13 Turismo e Beni Culturali - Settore 3 Beni Culturali, pubblicato sul BURC n° 74 del 03/12/2012 a valere sulle risorse del P.O.R. Campania F.E.S.R. 2007/2013, asse 1 - obiettivo operativo 1.9;
- In esecuzione del citato protocollo d'intesa, con propria delibera n. 35 del 04.04.2013, si approvava la PROPOSTA PROGETTUALE: **“CASTELLI di STORIA \_\_\_\_MANIERI, MUSEI e RECETTIVITA' di PREGIO\_un' IRPINIA da SCOPRIRE”**, che veniva candidata a finanziamento nell'ambito dell'avviso pubblico suddetto;
- Con Decreto Dirigenziale n. 57 del 06/12/2013 del Dipartimento 54, Istruzione, Ricerca, Lavoro, Politiche Culturali e Sociali, Direzione Generale 12 – Direzione Generale politiche sociali, culturali, pari opportunità, tempo libero, pubblicato sul BURC n. 69 del 9 dicembre 2013, è stato approvato l'elenco delle proposte progettuali ammissibili a finanziamento a valere sulle risorse del P.O.R. Campania F.E.S.R. 2007/2013, asse 1 - obiettivo operativo 1.9 di cui all' avviso pubblico approvato decreto dirigenziale n. 178 del 30 novembre 2012 dell' A.G.C. 13 Turismo e Beni Culturali - Settore 3 Beni Culturali, pubblicato sul BURC n° 74 del 03/12/2012;
- La proposta: **“CASTELLI di STORIA \_\_\_\_MANIERI, MUSEI e RECETTIVITA' di PREGIO\_un' IRPINIA da SCOPRIRE”**, presentata da questo ente, figura tra le iniziative finanziate per l'importo di euro 2.468.177,50;

### Considerato che:

- Con propria delibera n. 33 del 02.04.2013, nell'ambito della proposta progettuale in oggetto, veniva approvato un progetto relativo ad interventi sul Castello Biondi Morra per l'importo complessivo di euro 480.000,00;
- Occorre inviare alla Regione Campania le progettazioni esecutive relative ai singoli interventi previsti nella Proposta Progettuale **“CASTELLI di STORIA \_\_\_\_MANIERI, MUSEI e RECETTIVITA' di PREGIO\_un' IRPINIA da SCOPRIRE”**;
- Con determina n. reg. gen. n. 80 del 24.04.2014, il responsabile dell'u.t.c. ha affidato al R.T.P., costituito dall'arch. Camillo Crocamo, mandatario, dall'arch. Giovanni Ranauro e dall'ing. Antonio Musto, mandanti, tra l'altro, l'incarico di redigere la progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento **“Lavori di completamento dell'adeguamento funzionale dell'ala sud del Castello Biondi Morra, implementazione funzionale di ricettività turistica all'interno del maniero, allestimento del museo archeologico – antiquarium”**;

**Visto** il progetto definitivo dei lavori in questione redatto dal R.T.P., costituito dall'arch. Camillo Crocamo, mandatario, dall'arch. Giovanni Ranauro e dall'ing. Antonio Musto, mandanti, per l'importo complessivo di E. 480.000,00;

**Rilevata** la rispondenza del progetto alle finalità da perseguire, la conformità alle norme ambientali ed urbanistiche, nonché il soddisfacimento dei requisiti essenziali definiti dal quadro normativo nazionale e comunitario;

**Ritenuto** opportuno approvare la progettazione in oggetto;

**Visti:**

- il D.lgs. n° 267/2000;
- il D.Lgs.n. 163/2006;
- il D.P.R. n. 207/2010;
- lo Statuto dell'Ente;
- i Regolamenti comunitari ed il manuale per l'attuazione del P.O. FESR Campania 2007-2013 approvato con Deliberazione di Giunta Regionale n° 1715 del 20.11.2009;
- le Linee Guida di informazione e pubblicità del P.O. FESR Campania approvate con Decreto Dirigenziale dell'Autorità di Gestione del POR Campania n° 94 del 23. 04.2009;
- la Deliberazione di Giunta Regionale. n° 404/2012
- lo Statuto dell'Ente;

a voti unanimi legalmente resi e verificati;

### **DELIBERA**

1. la premessa è parte integrante ed essenziale del deliberato;
2. di approvare, in qualità di Ente CAPOFILA della PROPOSTA PROGETTUALE: **“CASTELLI di STORIA \_\_\_\_\_MANIERI, MUSEI e RECETTIVITA' di PREGIO\_un' IRPINIA da SCOPRIRE”**, il progetto definitivo dell'intervento “Lavori di Completamento dell'adeguamento funzionale dell'ala sud del Castello Biondi Morra, implementazione funzionale di ricettività turistica all'interno del maniero, allestimento del museo archeologico – antiquarium”, redatto dal R.T.P., costituito dall'arch. Camillo Crocamo, mandatario, dall'arch. Giovanni Ranauro e dall'ing. Antonio Musto, mandanti, ed ammontante a complessivi E. 480.000,00, il cui quadro economico viene allegato alla presente deliberazione unitamente all'elenco degli elaborati a costituirne parte integrante e sostanziale;
3. di dare atto che:
  - alla spesa prevista di E. 480.000,00 si farà fronte con i fondi assegnati dalla Regione Campania con Decreto Dirigenziale n. 57 del 06/12/2013 del Dipartimento 54, Istruzione, Ricerca, Lavoro, Politiche Culturali e Sociali, Direzione Generale 12 – Direzione Generale politiche sociali. culturali, pari opportunità, tempo libero, pubblicato sul BURC n. 69 del 9 dicembre 2013;
  - l'intervento in argomento è previsto nel programma triennale dei lavori pubblici 2014-2016 e nell'elenco dei lavori da realizzarsi nell'anno 2014, adottati con delibera di Giunta comunale n. 13 del 04 febbraio 2014;
  - detto intervento è iscritto nel bilancio di previsione 2014 in corso di approvazione;

- il Comune di MORRA DE SANCTIS è ENTE CAPOFILA e beneficiario finale del progetto medesimo, che si avvale del partenariato costituito con il Protocollo d'intesa tra la Provincia di Avellino ed i Comuni di Morra De Sanctis, Torella dei Lombardi, Sant'Angelo dei Lombardi, Bisaccia e Monteverde;
- 4. Di incaricare il responsabile del settore tecnico di procedere all'appalto dell'intervento nel rispetto della vigente legislazione e di porre in essere ogni altro adempimento necessario e/o utile alla realizzazione dell'opera.

Con separata votazione palese ad esito favorevole unanime, il presente atto viene reso immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, D.Lgs. 267/2000.

## QUADRO ECONOMICO

<b>A</b>		<b>PER LAVORI A MISURA</b>	
A1	Lavori a misura		261 418,43
A2	Costi della sicurezza da PSC		1 804,36
A3	Oneri della sicurezza interni al prezzo	5 409,37	
		Totale lavori	<b>263 222,79</b>
A4	Importo a base d'asta (A1-A3)	256 009,06	
<b>B</b>		<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
B1)	Acquisti e forniture	93 196,98	
B2)	Imprevisti	7 988,31	
B3)	Spese tecniche e generali		
	Progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza, direzione lavori, contabilità ed assistenza giornaliera ai		
B3.1)	lavori	26 382,68	
B3.2)	Oneri previdenziali (4% di B3.1)	1 055,31	
B3.3)	IVA sulle spese tecniche (22% di B3.1+B3.2)	6 036,36	
B3.4)	RUP e servizi interni UTC	5 485,31	
B3.5)	Spese e indizione gara	1 200,00	
B4)	IVA sui lavori (10% di A)	26 322,28	
B5)	IVA su acquisti e forniture (22% di B1)	20 503,34	
B6)	IVA sugli imprevisti (10% di B2)	798,83	
B7)	Lavori in economia comprensivi di IVA	27 807,82	
		Totale somme a disposizione	<b>216 777,21</b>
			<b>480 000,00</b>

## OGGETTO

QUADRO STRATEGICO NAZIONALE 2007/13 P. O. F.E.S.R. CAMPANIA 2007/13 "OB.OP. 1.9" RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEI BENI CULTURALI

### CASTELLI DI STORIA

MANIERI, MUSEI e RECETTIVITA' di PREGIO in IRPINA di SCOPIONE

## PROGETTO DEFINITIVO

Lavori di completamento dell'adeguamento funzionale dell'ala sud del Castello Biondi Morra, implementazione funzionale di attività turistica all'interno del maniero, allestimento del museo archeologico-anthquarium

In riferimento all'incarico ricevuto inerente l'intervento in oggetto indicato, con la presente, si trasmettono, in triplice copia, i seguenti elaborati costituenti il progetto esecutivo:

Elab\_ A1 - RELAZIONE GENERALE E STORICA  
Elab\_ A2 - RELAZIONI SPECIALISTICHE

Elab\_ B1 - INDIVIDUAZIONE AREA D'INTERVENTO\_ SU STRALCIO PUC E CATASTALE  
Elab\_ B2 - PLANIMETRIA GENERALE AREA D'INTERVENTO  
Elab\_ B3 - RILIEVO FOTOGRAFICO  
Elab\_ B4 - ELABORATI STATO DI FATTO\_ PIANTE  
Elab\_ B5 - ELABORATI STATO DI FATTO\_ PROSPETTI\_SEZIONI  
Elab\_ B6 - ELABORATI STATO DI FATTO\_ AREE DI INTERVENTO\_DETTAGLI

Elab\_ C1 - INTERVENTO DI PROGETTO

Elab\_ D1 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI\_DETTAGLI COMPONENTI ARREDAMENTO

Elab\_ E1 - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO  
Elab\_ E2 - COMPUTO DEGLI ONERI DI SICUREZZA DA PSC  
Elab\_ E3 - ELENCO PREZZI UNITARI ED ANALISI NUOVI PREZZI  
Elab\_ E4 - COMPUTO DELLA SICUREZZA INTERNA AI PREZZI  
Elab\_ E5 - QUADRO ECONOMICO GENERALE

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

IL SINDACO  
F.TO DOTT. CAPOZZA GERARDO

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.TO DOTT. DE VITO NICOLA

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Della su estesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, comma 1 della Legge n.267/00, con contemporanea comunicazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art.125, comma 1 della Legge n.267/00.

Li, 26 maggio 2014

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.TO DOTT. DE VITO NICOLA

---

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE, PER USO AMMINISTRATIVO

Li, 26 maggio 2014

IL SEGRETARIO COMUNALE  
DOTT. DE VITO NICOLA

COMUNE DI MORRA DE SANCTIS (AV)  
PUBBLICATO ALL'ALBO PRETORIO  
DAL 26/05/2014 AL 10/06/2014  
OPPOSIZIONI .....

IL SEGRETARIO COMUNALE

IL MESSO

*Giuseppe Di Oly*

