



**COMUNE DI MORRA DE SANCTIS**  
Provincia di Avellino

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

Numero 34 del 20.04.2017

Oggetto: Esame istanza società "IVPC 4.0 s.r.l. unipersonale". Determinazioni.

L'anno **duemiladiciassette** il giorno **venti** del mese di **aprile** alle ore 12,15, nella sala delle adunanze della sede comunale, si è riunita la Giunta Comunale, convocata nelle forme d'uso.

Presiede l'adunanza l'avv. Massimiliano CAPUTO nella sua qualità di vice Sindaco

<b>MARIANI PIETRO GERARDO</b>	<b>SINDACO</b>	<b>A</b>
<b>CAPUTO MASSIMILIANO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>CAPUTO FIORELLA</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>

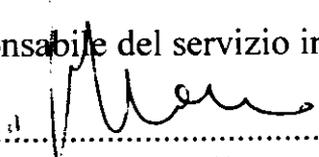
TOTALE PRESENTI 2 ASSENTI 1

Assiste il Segretario comunale Dr. DE VITO NICOLA

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato

Pareri resi ai sensi dell'art.49 della D. L. gs. n. 267/2000:

Parere favorevole del responsabile del servizio interessato per quanto concerne la regolarità tecnica:

..... 

Parere favorevole per la regolarità contabile:

..... 

## LA GIUNTA COMUNALE

### Premesso che:

- Il protocollo di Kyoto adottato il 10 dicembre 1997 ed entrato in vigore il 16 febbraio 2005, impegna l'Italia alla riduzione delle emissioni di gas serra;
- La direttiva europea 2006/32/CE del 05 aprile 2006, inerente l'efficienza negli usi finali dell'energia e dei servizi energetici, definisce strategica una politica tesa alla riduzione della dipendenza energetica da fonte convenzionale ed individua nel settore pubblico e nella pubblica illuminazione un ruolo fondamentale nella promozione di una corretta politica di contenimento energetico;
- E' stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 165 del 18 luglio 2014 il d.lgs. 4 luglio 2014, n. 102 recante "Attuazione della direttiva 2012/27/UE sull'efficienza energetica;
- E' stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale del 25 luglio 2016 il D. Lgs. 141/2016 di modifica del D.Lgs. 102/2014;

**Dato atto che** tale provvedimento introduce nell'ordinamento nazionale misure innovative finalizzate a promuovere l'efficienza energetica nella pubblica amministrazione, attribuendo di fatto al parco edilizio pubblico un ruolo essenziale nel programma di innalzamento dei livelli esistenti di efficienza energetica;

**Considerato che** tra i tanti punti nevralgici del Decreto risaltano come i più evidenti e i più vicini alle esigenze della Pubblica Amministrazione quelli relativi a:

- l'elaborazione di programmi di interventi di medio-lungo termine per la riqualificazione energetica degli edifici pubblici;
- interventi annuali di riqualificazione energetica sugli immobili della Pubblica Amministrazione;
- un programma triennale di formazione e informazione volto a promuovere l'uso efficiente dell'energia;
- l'istituzione di un Fondo nazionale per l'efficienza energetica per la concessione di garanzie o l'erogazione di finanziamenti, a favore di interventi coerenti con il raggiungimento degli obiettivi nazionali di efficienza energetica;

**Ricordato che** con la direttiva 2012/27/UE si ribadisce il ruolo centrale del settore pubblico in ordine alle politiche per un uso sostenibile delle energie così come già fatto, in precedenza, nelle direttive 2009/28/CE "sulla promozione dell'uso dell'energia da fonti rinnovabili" e 2010/31/UE "sulla prestazione energetica nell'edilizia";

**Visto** l'art.5 del decreto legislativo 4 luglio 2014, n. 102 che al comma 16 dispone che : *Le Regioni e gli enti locali nell'ambito dei rispettivi strumenti di programmazione energetica, in maniera coordinata, concorrono al raggiungimento dell'obiettivo nazionale di cui all'articolo 3, comma 1, attraverso l'approvazione:*

- a) di obiettivi e azioni specifici di risparmio energetico e di efficienza energetica, nell'intento di conformarsi al ruolo esemplare degli immobili di proprietà dello Stato di cui al presente articolo;*
- b) di provvedimenti volti a favorire l'introduzione di un sistema di gestione dell'energia, comprese le diagnosi energetiche, il ricorso alle ESCO e ai contratti di rendimento energetico per finanziare le riqualificazioni energetiche degli immobili di proprietà pubblica e migliorare l'efficienza energetica a lungo termine;*

**Dato atto che:**

- l'obiettivo indicato dal citato decreto consiste nella riduzione, a livello nazionale ed entro l'anno 2020, di 20 milioni di tonnellate equivalenti di petrolio dei consumi di energia primaria, pari a 15,5 milioni di tonnellate equivalenti di petrolio di energia finale e che (conformemente agli immobili di proprietà dello Stato) i nuovi interventi di riqualificazione degli immobili degli enti locali dovranno obbligatoriamente comportare la riqualificazione energetica almeno pari al 3% annuo della superficie coperta utile climatizzata o, in alternativa, un risparmio energetico cumulato nel periodo 2014-2020 di almeno 0,04 Mtep;
- al raggiungimento dell'obiettivo di cui al punto precedente concorrono anche i soggetti privati tant'è che le misure per il miglioramento dell'efficienza energetica, di cui alla direttiva 2012/27/UE, si applicano anche riguardo all'edilizia privata;

**Richiamato** l'art. 5 del DL n. 63 del 4 giugno 2013, convertito con legge n. 90/2013, di recepimento della direttiva Europea 2010/31/EU, per la parte in cui apportando modifiche al decreto legislativo 19 agosto 2005, n. 192, in materia di edifici a energia quasi zero introduce l'art. 4 bis che così recita: *A partire dal 31 dicembre 2018, gli edifici di nuova costruzione occupati da pubbliche amministrazioni e di proprietà di queste ultime, ivi compresi gli edifici scolastici, devono essere edifici a energia quasi zero. Dal 1° gennaio 2021 la predetta disposizione è estesa a tutti gli edifici di nuova costruzione;*

**Accertata** la necessità per il Comune di Morra De Sanctis di procedere, in linea con la legislazione comunitaria, nazionale e regionale, alla pianificazione di programmi mirati al raggiungimento dei risultati in materia di risparmio energetico;

**Evidenziato che**, tra l'altro, obiettivo di quest'Amministrazione è il contenimento della spesa nella prospettiva di azzeramento dei consumi e la riduzione delle emissioni climalteranti nel più breve tempo possibile anche con l'ausilio di soluzioni che integrino la produzione con l'efficientamento delle strutture pubbliche e la riduzione del fabbisogno energetico per gli usi pubblici, nonché raggiungere la qualificazione energetica del patrimonio, l'integrazione con soluzioni per la Smart City e la gestione urbana (videosorveglianza, mobilità, internet...), l'interoperabilità e l'apertura a soluzioni tecnologiche avanzate per il controllo e la gestione energetica;

**Dato atto che** per la concreta attuazione degli indicati programmi è quanto mai opportuno procedere all'individuazione di operatori siano essi pubblici che privati, oltre che di fonti di finanziamento, che contribuiscano alla celere realizzazione degli interventi di efficientamento dell'energia presso la nostra amministrazione.

**Considerato che:**

- all'indirizzo dell'Amministrazione Comunale (atti prot. n. 1769 del 30.03.2017) è pervenuta richiesta da parte della Società "IVPC 4.0 s.r.l. unipersonale", corrente in Napoli, soggetto imprenditoriale privato che ha manifestato il proprio interesse alla realizzazione di uno studio preliminare dell'intero comparto territoriale del Comune di Morra De Sanctis e finalizzato alla redazione di un piano per il miglioramento dell'efficienza energetica;
- per la realizzazione di quanto al punto che precede, la Società "IVPC 4.0 s.r.l. unipersonale", opererà con costi a suo totale carico e non sarà dovuta alcuna somma a carico dell'Amministrazione Comunale;
- il piano per il miglioramento dell'efficienza energetica, consentirà, tra l'altro, a quest'Amministrazione Comunale di provare ad accedere a fonti di finanziamento per la realizzazione dei programmi in esso contenuti;

Visto l'art.48 del D.Lgs n. 267/2000 che individua le funzioni della Giunta Comunale;

**Dato atto che** il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente e che, pertanto sullo stesso non deve essere espresso il parere del responsabile di ragioneria, in ordine alla regolarità contabile, secondo quanto previsto dall'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000;

A voti unanimi legalmente resi e verificati;

### **DELIBERA**

- 1) la premessa costituisce parte integrante del presente deliberato;
- 2) Di prendere atto della disponibilità manifestata dalla società "IVPC 4.0 s.r.l. unipersonale", con sede in Napoli, con nota del 27 marzo 2017, acquisita al protocollo numero 1769 del 30.03.2017, e autorizzare la stessa alla redazione di uno studio preliminare dell'intero comparto territoriale del Comune di Morra De Sanctis e finalizzato alla redazione di un piano per il miglioramento dell'efficienza energetica e la riduzione dei consumi pubblici, precisando che, per la realizzazione del suddetto studio preliminare, la Società "IVPC 4.0 s.r.l. unipersonale", opererà con costi a suo totale carico e non sarà dovuta alcuna somma a carico dell'Amministrazione Comunale;
- 3) Di autorizzare altresì la società "IVPC 4.0 s.r.l. unipersonale", all'accesso a dati, informazioni e sopralluoghi necessari alla redazione del programma di cui al punto che precede;
- 4) Di stabilire in sei mesi, decorrenti dalla data del presente deliberato, il tempo concesso alla società "IVPC 4.0 s.r.l. unipersonale", per la redazione del programma di massima;
- 5) Di dare atto che il presente provvedimento:
  - non impegna in alcun modo l'amministrazione comunale di Morra De Sanctis ad approvare programmi e/o progettazioni redatti dalla "IVPC 4.0 s.r.l. unipersonale", non obbliga l'Ente a partecipare a bandi ovvero ad affidare incarichi di qualsivoglia tipo alla "IVPC 4.0 s.r.l. unipersonale";
  - non pregiudica la facoltà dell'Amministrazione di affidare, allo scadere del termine di cui al punto 4) del presente deliberato, ad altri soggetti interessati incarichi di redazione di piani per il miglioramento dell'efficienza energetica e la riduzione dei consumi pubblici;
- 6) Di dare, altresì, atto che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Con separata votazione palese ad esito favorevole unanime, la presente viene dichiarata immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.L.vo n. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

IL VICE SINDACO  
F.TO AVV. MASSIMILIANO CAPUTO

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.TO DOTT. DE VITO NICOLA

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Della sù estesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, comma 1 della Legge n.267/00, con contemporanea comunicazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art.125, comma 1 della Legge n.267/00.

Li, 20 aprile 2017

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.TO DOTT. DE VITO NICOLA

---

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE, PER USO AMMINISTRATIVO

Li, 20 aprile 2017

IL SEGRETARIO COMUNALE  
DOTT. DE VITO NICOLA

---

COMUNE DI MORRA DE SANCTIS (AV)  
PUBBLIZATO ALL'ALBO PRETORIO  
DAL 20/04/2017 AL 05/05/2017  
OPPOSIZIONI .....

IL SEGRETARIO COMUNALE

IL MESSO

