



COMUNE DI MORRA DE SANCTIS

Provincia di Avellino

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 06 del 14.01.2014

Oggetto: Delibere di Giunta regionale della Campania nn. 148 e 378 del 2013: misure di accelerazione della spesa del PO Campania FESR 2007-2013 – Lavori di “Intervento di completamento del recupero e restauro di casa Molinari e sua destinazione d’uso a centro studi desanctisiani” – Approvazione progetto definitivo.

L'anno **duemilaquattordici** il giorno **quattordici** del mese di **gennaio** alle ore 18,10, nella sala delle adunanze della sede comunale, si è riunita la Giunta Comunale, convocata nelle forme d’uso.

Presiede l’adunanza il dott. PIETRO GERARDO MARIANI nella sua qualità di vice Sindaco

CAPOZZA GERARDO	SINDACO	A
MARIANI PIETRO GERARDO	ASSESSORE	P
BRACCIA ANGELO MARIA	ASSESSORE	P
CAPUTO MASSIMILIANO	ASSESSORE	P
CAPUTO FIORELLA	ASSESSORE	P

TOTALE PRESENTI 4 ASSENTI 1

Assiste il Segretario comunale Dr. DE VITO NICOLA

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull’oggetto sopra indicato

Pareri resi ai sensi dell’art.49 della D. L. gs. n. 267/2000:

Parere favorevole del responsabile del servizio interessato per quanto concerne la regolarità tecnica:

..... *Pro: ING. GIUSEPPE GRABANO*

Parere favorevole per la regolarità contabile:

..... *Pro: PAF GERARDO REGILLO*

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con Decisione C (2007) 4265 dell'11 settembre 2007, la Commissione Europea ha approvato la proposta relativa al Programma Operativo Campania FESR 2007- 2013, successivamente modificata con le Decisioni C (2012) 1843 del 27 marzo 2012, C (2012) 6248 del 21 settembre 2012 e C (2013) 4196 del 5 luglio 2013;
- con Delibera n. 148 del 27/05/2013, la Giunta Regionale della Campania ha operato una scelta strategica volta all'accelerazione della spesa dei Fondi Strutturali attraverso interventi finanziati dal POR FESR 2007-2013;
- con Delibera n. 378 del 24/09/2013, la Giunta regionale della Campania ha approvato le procedure di attuazione della D.G.R. n. 148/2013, affidandone l'esecuzione ad un Gruppo di lavoro coordinato dall'Autorità di Gestione del POR FESR 2007/2013 e costituito dai dirigenti "ratione materiae" individuati con D.P.G.R. n. 139/2013, come modificato dal D.P.G.R. n. 262 dell'08/11/2013;
- con le suddette DD.G.R., in particolare, la Giunta regionale ha disposto:
 1. di demandare all'AdG del POR FESR 2007-13, nella qualità di coordinatore del citato Gruppo di lavoro, l'emanazione di un Avviso pubblico per il finanziamento di interventi coerenti con le iniziative di accelerazione della spesa, che veda come destinatari/beneficiari Comuni e/o Fondazioni partecipate dagli Enti pubblici e/o locali e/o Enti morali vigilati dallo Stato;
 2. di selezionare gli interventi coerenti con le iniziative di accelerazione della spesa, tenendo conto delle priorità di seguito esplicitate:
 - i. progetti inclusi nella DGR 891/2010;
 - ii. progetti di cui alla L.R. n. 1/2009 – Avviso pubblico (Decreto Dirigenziale n. 62/2009 – AGC 08 Settore 02) e graduatoria (Decreto dirigenziale n. 10 del 18 febbraio 2010 – AGC 08 Settore 02);
 - iii. progetti di sviluppo urbano con particolare riferimento al restauro, riqualificazione e rifunzionalizzazione di beni pubblici e/o comunali e/o archeologici e/o storico/artistici;
 - iv. progetti relativi ai porti regionali minori previa verifica di coerenza con la normativa comunitaria in materia di appalti e aiuti di Stato;
 - v. progetti presentati dai Comuni in forma associata;
- con Decreto dirigenziale n. 89 del 04.12.2013, sono stati approvati lo schema di Avviso pubblico per la presentazione delle proposte progettuali per l'accesso ai finanziamenti previsti dalle richiamate deliberazioni di Giunta regionale nn. 148/2013 e 378/2013 e lo schema di istanza di partecipazione, ed indicato quale termine della ricezione delle istanze di partecipazione le ore 24.00 del 15/01/2014, con modalità di ricezione delle istanze *on-line*, attraverso apposito account di posta elettronica certificata;

Considerato che:

- questa amministrazione intende candidare a finanziamento alcuni interventi nell'ambito dell'Avviso pubblico suddetto;
- a tal fine, è stato conferito all'u.t.c. l'incarico di redigere le relative progettazioni;
- tra detti interventi, è previsto quello di "Intervento di completamento del recupero e restauro di casa Molinari e sua destinazione d'uso a centro studi desanctisiani";
- con delibera di G.C. n. 52 del 09.07.2013, è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di "Intervento di recupero e restauro di Casa Molinari e suo destinazione d'uso a centro studi desanctisiani" e che detto intervento è stato finanziato nell'ambito del Programma di Sviluppo Rurale 2007/2013 della regione Campania, Misura 322 "Sviluppo e rinnovamento dei villaggi rurali";

- con atto del dott. Raimondo Malinconico, notaio in Salerno, rep. n. 72311 in data 13 gennaio 2014, questo Comune ha accettato la donazione da parte dei germani Ernesto ed Enrico Indelli della restante parte del complesso immobiliare denominato casa Molinari;

Visto il progetto definitivo dei lavori in oggetto redatto dall' ufficio tecnico comunale, per l'importo complessivo di E. 3.078.968,00;

Rilevata la rispondenza del progetto alle finalità da perseguire, la conformità alle norme ambientali ed urbanistiche, nonché il soddisfacimento dei requisiti essenziali definiti dal quadro normativo nazionale e comunitario;

Ritenuto opportuno approvare la progettazione in oggetto;

Visto il D.Lgs.n. 163/2006;

Visto il DPR n. 207/2010;

a voti unanimi legalmente resi e verificati;

DELIBERA

1. Di approvare il progetto definitivo relativo ai lavori di "Intervento di completamento del recupero e restauro di casa Molinari e sua destinazione d'uso a centro studi desanctisiani", redatto dall' ufficio tecnico comunale, ammontante a complessivi E. 3.078.968,00, il cui quadro economico viene allegato alla presente deliberazione unitamente all'elenco degli elaborati a costituirne parte integrante e sostanziale;
2. di dare atto che il presente intervento verrà candidato a finanziamento nell'ambito dell' Avviso pubblico per la presentazione delle proposte progettuali per l'accesso ai finanziamenti previsti dalle deliberazioni di Giunta regionale della Campania nn. 148/2013 e 378/2013;
3. di dare atto che si è proceduto alle verifiche del progetto previste dall'art. 54 del D.P.R. n. 207/2010 e che il progetto è risultato immediatamente appaltabile;
4. di individuare il responsabile unico del procedimento nella persona del dipendente dell'u.t.c. Rosario Marino Di Pietro;
5. Di incaricare il responsabile del settore tecnico, ad intervenuto perfezionamento del finanziamento, di procedere all'appalto dell'opera nel rispetto della vigente legislazione e di porre in essere ogni altro adempimento necessario e/o utile alla realizzazione dell'opera.

Con separata votazione palese ad esito favorevole unanime, il presente atto viene reso immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, D.Lgs. 267/2000.

QUADRO ECONOMICO PROGETTO DEFINITIVO

DA PORRE A BASE DI APPALTO INTEGRATO AI SENSI DELL'ART. 53, COMMA 2, LETTERA B) DEL D.LGS. N. 163/2006

A. LAVORI	
A.1 Lavori a misura	€. 1.880.000,00
A.2 Oneri per l'attuazione del Piano di sicurezza	€. 56.400,00
SOMMANO I LAVORI	€. 1.936.400,00
B. SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1 FORNITURE, ARREDI E SERVIZI	
B.1a Arredi, attrezzature e tecnologia per "CENTRO STUDI DESANCTSIANI"	€. 420.000,00
B.1b Servizi specialistici tecnologia e per fruizione servizi di rete	€. 55.000,00
B.2 IMPREVISTI	€. 91.000,00
B.3 Accantonamento art. 26 comma 4 l. 109/94 e succ. mod. ed integ.	€. 10.000,00
B.4 Competenze Tecniche per prestazioni esterne UTC : DD LL, contabilità, collaudo	€. 155.000,00
B.4a Competenze prestazioni interne UTC e per RUP	€. 36.000,00
B.4b Competenze tecnica di gara per redazione progetto esecutivo da porre a base di appalto integrato ai sensi dell'art. 53, comma 2, lettera b) del d.lgs. n. 163/2006	€. 30.000,00
B.5 Spese per commissione di gara	€. 8.000,00
B.5a Spese per pubblicità	€. 3.000,00
B.6 IVA	
B.61 Iva su lavori L1 + L2 + L3 _____ 10%	€. 183.340,00
B.62 Iva su forniture, attrezzature tecnologia e servizi	€. 92.400,00
B.63 Oneri assistenziale e previdenziali su B4 e B4b	€. 7.100,00
B.64 Iva su competenze tecniche (B4 e B4b) e oneri assistenziali 22%	€. 42.328,00
B.64 Iva su imprevisti _ 10%	€. 9.100,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€. 1.142.568,00
TOTALE COSTO INTERVENTO	€. 3.078.968,00

Il PROGETTISTA
Ing. Giuseppe GRAZIANO _ UTC

Comune di MORRA DE SANCTIS_AV

INTERVENTO DI COMPLETAMENTO DEL RECUPERO E RESTAURO DI CASA MOLINARI E SUA DESTINAZIONE D'USO A CENTRO STUDI DESANCTISIANI



PROGETTO DEFINITIVO

DA PORRE A BASE DI APPALTO INTEGRATO AI SENSI DELL'ART. 53, COMMA 2, LETTERA B) DEL D.LGS. N. 163/2006

ELENCO DEGLI ELABORATI

Elab_ A1 - RELAZIONE GENERALE E TECNICA_ CRONOPROGRAMMA DELL'INTERVENTO_ QUADRO ECONOMICO

Elab_ B1 - INDIVIDUAZIONE AREE D'INTERVENTO SU STRALCIO PdR

Elab_ B2 - INDIVIDUAZIONE DEGLI ATTRATTORI E DELLE ATTIVITA' TURISTICHE ESISTENTI

Elab_ B3 - INDIVIDUAZIONE AREE D'INTERVENTO SU PLANIMETRIA CATASTALE

Elab_ B4 - RILIEVO GENERALE DELLO STATO DI FATTO_ Piante

Elab_ B4a - RILIEVO GENERALE DELLO STATO DI FATTO_ Prospetti

Elab_ B4b - RILIEVO GENERALE DELLO STATO DI FATTO_ Sezioni

ELAB_ C1 - PLANIMETRIA GENERALE DEGLI INTERVENTI DI PROGETTO

Elab_ C2a - INTERVENTO DI PROGETTO _ Piante

Elab_ C2b - INTERVENTO DI PROGETTO _ Prospetti

Elab_ C2c - INTERVENTO DI PROGETTO _ Sezioni

•/Etcc..

Elab_ E1 - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Elab_ E2 - COMPUTO DEGLI ONERI DI SICUREZZA DA PSC

Elab_ E3 - COMPUTO DELL'INCIDENZA PERCENTUALE DELLA MANODOPERA

Elab_ E4 - COMPUTO DELL'INCIDENZA DELLA SICUREZZA INTERNA AI PREZZI

Elab_ E5 - ELENCO PREZZI UNITARI ED ANALISI NUOVI PREZZI

Elab_ F1 - PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI

Elab_ F2 - PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO

Elab_ F3 - CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

Elab_ F4 - SCHEMA DI CONTRATTO

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

IL VICE SINDACO
F.TO DOTT. MARIANI PIETRO GERARDO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO DOTT. DE VITO NICOLA

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della su estesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, comma 1 della Legge n.267/00, con contemporanea comunicazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art.125, comma 1 della Legge n.267/00.

Li, 15 gennaio 2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO DOTT. DE VITO NICOLA

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE, PER USO AMMINISTRATIVO

Li, 15 gennaio 2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. DE VITO NICOLA

COMUNE DI MORRA DE SANCTIS (AV)
PUBBLICATO ALL'ALBO PRETORIO
DAL 15/01/2014 AL 30/01/2014
OPPOSIZIONI

IL SEGRETARIO COMUNALE

IL MESSO



[Handwritten signature]