



## LA GIUNTA COMUNALE

### Premesso che:

- con Decisione C (2007) 4265 dell'11 settembre 2007, la Commissione Europea ha approvato la proposta relativa al Programma Operativo Campania FESR 2007- 2013, successivamente modificata con le Decisioni C (2012) 1843 del 27 marzo 2012, C (2012) 6248 del 21 settembre 2012 e C (2013) 4196 del 5 luglio 2013;
- con Delibera n. 148 del 27/05/2013, la Giunta Regionale della Campania ha operato una scelta strategica volta all'accelerazione della spesa dei Fondi Strutturali attraverso interventi finanziati dal POR FESR 2007-2013;
- con Delibera n. 378 del 24/09/2013, la Giunta regionale della Campania ha approvato le procedure di attuazione della D.G.R. n. 148/2013, affidandone l'esecuzione ad un Gruppo di lavoro coordinato dall'Autorità di Gestione del POR FESR 2007/2013 e costituito dai dirigenti "ratione materiae" individuati con D.P.G.R. n. 139/2013, come modificato dal D.P.G.R. n. 262 dell'08/11/2013;
- con le suddette DD.G.R., in particolare, la Giunta regionale ha disposto:
  1. di demandare all'AdG del POR FESR 2007-13, nella qualità di coordinatore del citato Gruppo di lavoro, l'emanazione di un Avviso pubblico per il finanziamento di interventi coerenti con le iniziative di accelerazione della spesa, che veda come destinatari/beneficiari Comuni e/o Fondazioni partecipate dagli Enti pubblici e/o locali e/o Enti morali vigilati dallo Stato;
  2. di selezionare gli interventi coerenti con le iniziative di accelerazione della spesa, tenendo conto delle priorità di seguito esplicitate:
    - i. progetti inclusi nella DGR 891/2010;
    - ii. progetti di cui alla L.R. n. 1/2009 – Avviso pubblico (Decreto Dirigenziale n. 62/2009 – AGC 08 Settore 02) e graduatoria (Decreto dirigenziale n. 10 del 18 febbraio 2010 – AGC 08 Settore 02);
    - iii. progetti di sviluppo urbano con particolare riferimento al restauro, riqualificazione e rifunzionalizzazione di beni pubblici e/o comunali e/o archeologici e/o storico/artistici;
    - iv. progetti relativi ai porti regionali minori previa verifica di coerenza con la normativa comunitaria in materia di appalti e aiuti di Stato;
    - v. progetti presentati dai Comuni in forma associata;
- con Decreto dirigenziale n. 89 del 04.12.2013, sono stati approvati lo schema di Avviso pubblico per la presentazione delle proposte progettuali per l'accesso ai finanziamenti previsti dalle richiamate deliberazioni di Giunta regionale nn. 148/2013 e 378/2013 e lo schema di istanza di partecipazione, ed indicato quale termine della ricezione delle istanze di partecipazione le ore 24.00 del 15/01/2014, con modalità di ricezione delle istanze *on-line*, attraverso apposito account di posta elettronica certificata;

### Considerato che:

- questa amministrazione intende candidare a finanziamento alcuni interventi nell'ambito dell'Avviso pubblico suddetto;
- a tal fine, è stato conferito all'u.t.c. l'incarico di redigere le relative progettazioni;
- tra detti interventi, è previsto quello di "Ristrutturazione di un fabbricato di proprietà comunale da destinare a centro polifunzionale – archeologia e nuove tecnologie";
- con delibera di g.c. n. 48 del 29.09.2011, è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di "Ristrutturazione di un fabbricato di proprietà comunale da destinare a centro polifunzionale", redatto dall'Ing. Giuseppe Graziano dell'U.T.C. per l'importo di E. 875.000,00;
- nella programmazione dei lavori pubblici è prevista la realizzazione dell'intervento;

**Visto** il progetto esecutivo dei lavori in oggetto redatto dall' ufficio tecnico comunale, per l'importo complessivo di E. 1.194.591,75;

**Rilevata** la rispondenza del progetto alle finalità da perseguire, la conformità alle norme ambientali ed urbanistiche, nonché il soddisfacimento dei requisiti essenziali definiti dal quadro normativo nazionale e comunitario;

**Ritenuto** opportuno approvare la progettazione in oggetto;

**Visto** il D.Lgs.n. 163/2006;

**Visto** il DPR n. 207/2010;

a voti unanimi legalmente resi e verificati;

## **D E L I B E R A**

1. Di approvare il progetto esecutivo relativo ai lavori di "Ristrutturazione di un fabbricato di proprietà comunale da destinare a centro polifunzionale – archeologia e nuove tecnologie", redatto dall' ufficio tecnico comunale, ammontante a complessivi E. 1.194.591,75, il cui quadro economico viene allegato alla presente deliberazione a costituirne parte integrante e sostanziale, dando atto che il progetto si compone dei seguenti elaborati:

ELAB\_ A1 RELAZIONE GENERALE E TECNICA - INQUADRAMENTO  
TERRITORIALE

ELAB\_ A2 QUADRO ECONOMICO DELLA SPESA

ELAB\_ B1 STATO DI FATTO – PIANTE, SEZIONI E PROSPETTI

ELAB\_ B2 PROGETTO – PIANTE, SEZIONI E PROSPETTI

ELAB\_ B3 LAYOUT INTERNI E PLANIMETRIA DELLA SISTEMAZIONE ESTERNA

ELAB\_ C1 RELAZIONE DI CALCOLO DELL'IMPIANTO ELETTRICO

ELAB\_ C2 RELAZIONE DI CALCOLO DELL'IMPIANTO DI RISCALDAMENTO

ELAB\_ D1 PARTICOLARI COSTRUTTIVI

ELAB\_ D2 PARTICOLARI COSTRUTTIVI

Elab\_ E1 - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Elab\_ E2 - COMPUTO DEGLI ONERI DI SICUREZZA

Elab\_ E3 - COMPUTO DELL'INCIDENZA PERCENTUALE DELLA MANODOPERA

Elab\_ E4 - COMPUTO DELL'INCIDENZA PERCENTUALE DELLA SICUREZZA

Elab\_ E5 - ELENCO PREZZI UNITARI ED ANALISI NUOVI PREZZI

Elab\_ E6 - QUADRO ECONOMICO GENERALE

Elab\_ F1 – CRONOPROGRAMMA

Elab\_ F2 – PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI

Elab\_ F3 – PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO

Elab\_ F4 – CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

Elab\_ F5 – SCHEMA DI CONTRATTO

2. di dare atto che il presente intervento verrà candidato a finanziamento nell'ambito dell' Avviso pubblico per la presentazione delle proposte progettuali per l'accesso ai finanziamenti previsti dalle deliberazioni di Giunta regionale della Campania nn. 148/2013 e 378/2013;

3. di dare atto che si è proceduto alle verifiche del progetto previste dall'art. 54 del D.P.R. n. 207/2010 e che il progetto è risultato immediatamente appaltabile;
4. di dare atto che nella programmazione dei lavori pubblici è prevista la realizzazione dell'intervento in parola;
5. di individuare il responsabile unico del procedimento nella persona del geom. Gerardo Buscetto dell'u.t.c;
6. Di incaricare il responsabile del settore tecnico, ad intervenuto perfezionamento del finanziamento, di procedere all'appalto dell'opera nel rispetto della vigente legislazione e di porre in essere ogni altro adempimento necessario e/o utile alla realizzazione dell'opera.

Con separata votazione palese ad esito favorevole unanime, il presente atto viene reso immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, D.Lgs. 267/2000.

# COMUNE DI MORRA DE SANCTIS

*Provincia di Avellino*

## RISTRUTTURAZIONE DI UN FABBRICATO DI PROPRIETA' COMUNALE DA DESTINARE A CENTRO POLIFUNZIONALE ARCHEOLOGIA E NUOVE TECNOLOGIE

### QUADRO ECONOMICO GENERALE

*La spesa necessaria all'esecuzione dei lavori ed alle forniture previsti nel progetto è ricavata sulla base del Prezzario dei Lavori Pubblici edizione 2013 in vigore nella Regione Campania di cui alla DGR n. 234 del 19.07.2013 e da analisi dei prezzi redatte in conformità al DPR 207/2010.*

		LAVORI A MISURA	
	<i>Recupero del fabbricato e sistemazione dell'area di pertinenza</i>	€	715.495,73
1)	<b>TOTALE LAVORI</b>	€	715.495,73
2)	di cui oneri per la sicurezza interni al prezzo	€	3.104,47
3)	Oneri per l'attuazione del PSC	€	<u>17.259,20</u>
	Totale oneri per la sicurezza	€	20.363,67
	<b>TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA 1) - 2)</b>	€	<u>712.391,26</u>
A)	<b>TOTALE LAVORI E ONERI AGGIUNTIVI 1) + 3)</b>	<b>€</b>	<b><u>732.754,93</u></b>
B)	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE</b>		
B 1	Imprevisti (5% di A)	€	36.637,75
B 2	fornitura di attrezzature e arredamento	€	183.700,00
B 3	Allacciamenti ai pubblici servizi	€	10.000,00
B 4	Spese generali (max 12% di A):		
	<i>B 4.1 Oneri progettazione, Coordinamento Sic. In fase di progettazione (int.UTC)</i>	€	7.400,00
	<i>B 4.2 Direzione lavori Contabilità e Coordinamento Sic. e RE</i>	€	62.600,00
	<i>B 4.3 Spese tecniche per perizia geologico-sismica e indagini</i>	€	4.000,00
	<i>B 4.4 Collaudo statico</i>	€	6.500,00
	<i>B 4.5 Spese per funzione di Resp. del procedimento</i>	€	5.400,00
	<i>B 4.6 Spese per pubblicità e indizione gara</i>		<u>2.000,00</u>
		Parz. €	87.900,00
B 5	I.V.A ed eventuali altre imposte :		
	<i>B 5.1 Cassa di previdenza (su B 4.2; B 4.3; B 4.4)</i>	4,00%	€ 2.924,00
	<i>B 5.2 I.V.A. sui lavori</i>	10,00%	€ 73.275,49
	<i>B 5.3 I.V.A. su spese generali tecniche (B 4.2; B 4.3, B 5.1)</i>	22,00%	€ 16.725,28
	<i>B 5.4 I.V.A. su B 1, B 2 e B 3</i>	22,00%	<u>50.674,30</u>
		Parz. €	143.599,08
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€</b>	<b><u>461.836,82</u></b>
<b>TOTALE (A+B)</b>		<b>€</b>	<b><u>1.194.591,75</u></b>

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

IL VICE SINDACO  
F.TO DOTT. MARIANI PIETRO GERARDO

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.TO DOTT. DE VITO NICOLA

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Della su estesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, comma 1 della Legge n.267/00, con contemporanea comunicazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art.125, comma 1 della Legge n.267/00.

Li, 15 gennaio 2014

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.TO DOTT. DE VITO NICOLA

---

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE, PER USO AMMINISTRATIVO

Li, 15 gennaio 2014

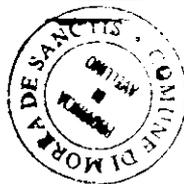
IL SEGRETARIO COMUNALE  
DOTT. DE VITO NICOLA

---

COMUNE DI MORRA DE SANCTIS  
PUBBLICATO ALL'ALBO PRETORIO  
DAL 15/01/2014 AL 30/01/2014  
OPPOSIZIONI .....

IL SEGRETARIO COMUNALE

IL MESSO



*[Handwritten signature]*