

COMUNE DI MORRA DE SANCTIS
PROVINCIA DI AVELLINO

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 07 del 25.01.2014

OGGETTO: Variante al piano di recupero - Indirizzi agli uffici.

L'anno **duemilaquattordici**, il giorno **venticinque** del mese di **gennaio**, alle ore 10,35, nella sala consiliare del Comune suddetto. Alla prima convocazione in sessione straordinaria, che è stata partecipata ai Sigg. consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERI	Pres.	Ass.	CONSIGLIERI	Pres.	Ass.
CAPOZZA Gerardo	X		DI PIETRO Gerardo	X	
CARINO Carmine		X	PENNELLA Pietro	X	
CAPUTO Massimiliano	X		DI SANTO Rocco	X	
MARIANI Pietro Gerardo	X		DI PIETRO Giuseppe	X	
CAPUTO Fiorella	X		GRIPPO Francesco	X	
ZUCCARDI Antonio		X	DE LUCA Giampaolo	X	
BRACCIA Angelo Maria	X				

PRESENTI n. 11 ASSENTI n. 2

Presiede l'adunanza il dott. Gerardo Capozza, nella sua qualità di Sindaco.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i Consiglieri a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visti i pareri resi ai sensi dell'art. 49 del D. L. vo 18 agosto 2000, n. 267, così come di seguito riportati:

Per la regolarità tecnica: favorevole.


.....

Per la regolarità contabile: favorevole.


.....

Relaziona il Sindaco: vari cittadini hanno da tempo segnalato difficoltà nel procedere agli accatastamenti di fabbricati ricadenti nel Piano di recupero a causa di imprecisioni nel posizionamento di detti fabbricati. Trattasi di una problematica piuttosto diffusa, che impone di correre ai ripari. Per tali motivi, propongo di incaricare l'u.t.c. di procedere ad una mappatura reale del piano di recupero finalizzata ad una rivisitazione dello stesso. Sottolineo nuovamente che le problematiche sono tante per cui è opportuno esaminarle globalmente.

Di Pietro Giuseppe: da almeno due anni ho proposto l'adozione di un atto del genere di quello prospettato dal Sindaco. Mi fa piacere che l'amministrazione abbia aderito alla mia proposta.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- vari cittadini hanno rappresentato l'esistenza di problematiche di carattere urbanistico che non consentono la sistemazione anche da un punto di vista catastale di immobili ricadenti nel piano di recupero, in quanto sono emerse discordanze tra situazione di fatto e situazione catastale;
- il sopradescritto stato di fatto è conseguente alla ricostruzione successiva agli eventi sismici del 23.11.80;
- Si rende necessario, al fine di risolvere le suddette problematiche senza intervenire continuamente con varianti puntuali agli strumenti urbanistici, operare una variante di carattere generale al vigente piano di recupero;

Considerato che:

- il vigente piano di recupero (variante) risulta adottato con delibera di C.C. n. 75 del 16/10/1986 ed approvato con delibera di C.C. n. 2 del 23.02.1987;

Udita la relazione e la proposta del Sindaco;

Ritenuto, per le motivazioni sopra esposte, dover fornire apposito indirizzo all'u.t.c. per la predisposizione della documentazione necessaria per l'adozione di una variante al vigente piano di recupero;

con la seguente votazione: presenti n. undici; favorevoli n. undici;

DELIBERA

1. Per le motivazioni in premessa, che si intendono qui integralmente riportate, di incaricare l'u.t.c. di procedere ad una mappatura dello stato di fatto degli immobili ricadenti nel piano di recupero e di predisporre la documentazione necessaria per l'adozione di una variante al vigente piano di recupero;
2. Di stabilire che detta variante dovrà prevedere, ove possibile nel pieno rispetto della vigente normativa, una presa d'atto dello stato di fatto.

Letto e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
F.to Gerardo Capozza

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Nicola De Vito

- *Il sottoscritto Segretario Comunale:*
- *Visto l'Art 124, primo comma del T.U.E.L. 18. 8.2000, n. 267;*
- *Visto l'Art. 3 C. 18 e 54 legge 244/2007;*
- *Visti gli atti d'ufficio;*

A T T E S T A

- *Che la presente deliberazione viene affissa all'albo pretorio comunale per quindici giorni consecutivi dal 07 febbraio 2014, così come prescritto dalla vigente normativa;*

Dalla residenza municipale li 07 febbraio 2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to De Vito Nicola

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

Li 07 febbraio 2014

Il Segretario Comunale



COMUNE DI ... NICOTIS (AV)

...

07/02/2014 ... 23/02/2014

...

...

