

COMUNE DI MORRA DE SANCTIS

PROV. DI AVELLINO
UFFICIO TECNICO

Prot. n ° 4215 del 04/08/2016

OGGETTO: Controllo dell'attività urbanistica-edilizia D.P.R. 6 giugno 2001, n° 380 - art. 31/7.

Trasmissione elenco - mese di LUGLIO anno 2016

Al Sig. Procuratore della Repubblica
di AVELLINO (Av)

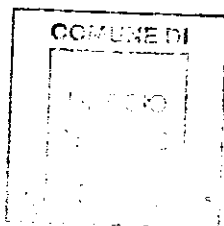
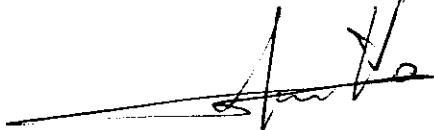
Al Sig. Presidente della Giunta Regionale
C/O Area Generale di
Coordinamento del territorio
SETTORE URBANISTICA
CENTRO DIREZIONALE ISOLA A6
80143 NAPOLI

Al Sig. Ministro delle infrastrutture e dei trasporti ROMA
Per il tramite dell'Ufficio Territoriale del Governo di
AVELLINO

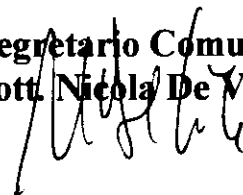
Al Sig. Sindaco SEDE

In ottemperanza a quanto disposto dall' art. 31, comma 7 del D.P.R. 6 giugno 2001, n° 380, si trasmette il prospetto dei rapporti del mese di **Luglio** comunicati dagli ufficiali ed agenti di polizia giudiziaria riguardanti opere o lottizzazioni realizzate abusivamente e delle relative ordinanze di sospensione/demolizione.

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Buscetto Gerardo



Il Segretario Comunale
Dott. Nicola De Vito



COMUNE DI MORRA DE SANCTIS

PROV. DI AVELLINO

UFFICIO TECNICO

D.P.R. 6 GIUGNO 2001 N° 380 - art. 31/7

ELENCO DEI RAPPORTI COMUNICATI DAGLI ORGANI DI POLIZIA
RIGUARDANTI OPERE O LOTTIZZAZIONI ABUSIVE

MESE DI LUGLIO 2016

- 1) Ordinanza di sospensione lavori relativa a provvedimenti in
materia edilizia prot. n° 3957 del 25/07/2016

DITTA: Mariano Rocco e Cetta Giuseppina residenti in Morra
De Sanctis alla via F. Rosselli - in allegato alla presente -

(Riferimento alla nota di sospensione lavori del mese di Luglio 2016)

Pubblicato all' Albo comunale dal

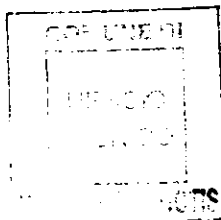
04/08/2016 al 04/09/2016

con n° 344 del registro delle pubblicazioni.

Ufficio Tecnico Comunale

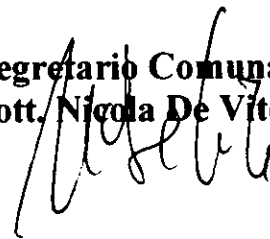
Il Responsabile del Procedimento

Geom. Buscetto Gerardo



Il Segretario Comunale

Dott. Nicola De Vito





COMUNE DI MORRA DE SANCTIS

PROVINCIA DI AVELLINO

CAP: 83040 P.I. 00287070643 tel. 0827 43021 fax 0827 43081



medaglia d'oro al valore civile

^^

UFFICIO TECNICO COMUNALE

Prot. **3857** del 25/07/2016

**ORDINANZA DI SOSPENSIONE LAVORI
RELATIVA A PROVVEDIMENTI IN MATERIA DI EDILIZIA**

IL RESPONSABILE DELL'UTC

Premesso che:

- è stato rilasciato al Signor Mariano Rocco nato a Morra De Sanctis il 13.09.1936 e residente in Morra De Sanctis alla via F. Rosselli c.f. MRNRCG36P13F744M e sig.ra Cetta Giuseppina nata a S. Angelo dei Lombardi il 18.09.1942 e residente in Morra De Sanctis alla via F. Rosselli - C.F. CTTGPP42P58I281R - permesso di Costruire n. 09 del 09/06/2015 avente ad oggetto: "progetto per l'ampliamento di un fabbricato urbano ad uso abitazione e di un muro di sostegno sito in Morra De Sanctis in via F.lli Rosselli in catasto al foglio 19 p.lle 580-582-583-587 "

- dalle risultanze del sopralluogo dell'ufficio tecnico comunale, effettuato in data 18/07/2016 , presso il cantiere sito in via F. Rosselli sono emerse difformità edilizie nella realizzazione delle opere di fondazione dell'ampliamento del fabbricato urbano innanzi descritto da quanto autorizzato;

Visto il D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 e s.m.i. ed in particolare il Titolo IV - Capo 1 - art. 27;

Visto il Regolamento Edilizio Comunale;

Ritenuto doveroso ai fini cautelativi di provvedere ad ulteriori esami ed accertamenti in merito alla situazione venutasi a creare ed al fine di accertare la consistenza e lo stato delle opere eseguite eventualmente in difformità al titolo abilitativo rilasciato ;

ORDINA

in via cautelativa la **SOSPENSIONE DEI LAVORI DI CUI AL PERMESSO DI COSTRUIRE n. 09 del 09/06/2015** avente ad oggetto: "progetto per l'ampliamento di un fabbricato urbano ad uso abitazione e di un muro di sostegno sito in Morra De Sanctis in via F.lli Rosselli in catasto al foglio 19 p.lle 580-582-583-587 ", rilasciato al Signor Mariano Rocco nato a Morra De Sanctis il 13.09.1936 e residente in Morra De Sanctis alla via F. Rosselli c.f. MRNRCG36P13F744M e sig.ra Cetta Giuseppina nata a S. Angelo dei Lombardi il 18.09.1942 e residente in Morra De Sanctis alla via F. Rosselli - C.F. CTTGPP42P58I281R - fino alla conclusione degli accertamenti da parte degli enti preposti.

E

di **NON ESEGUIRE** le opere di cui alla SCIA del 28.06.2016 prot. n. 3455 e alla SCIA del 29.06.2016 prot. n. 3511

DISPONE

affinchè l'UTC nelle persone dei dipendenti Rosario Marino Di Pietro e Buscetto Gerardo provvedano ad eseguire in tempi rapidissimi sopralluogo tecnico anche in contraddittorio con le parti al fine di accertare le difformità constatate in una prima sommaria verifica nel sopralluogo del 18.07.2016 nonché se è stata eseguita l'ordinanza di demolizione del 23.12.2015 prot. n. 6243 e lo stato dei luoghi.

DA' MANDATO

all'Ufficio messi di notificare la presente ordinanza ai signori:

PROPRIETARIO E COMMITTENTE:

- Mariano Rocco nato a Morra De Sanctis il 13.09.1936 e residente in Morra De Sanctis alla via F. Rosselli c.f. MRNRCG36P13F744M
- Cetta Giuseppina nata a S. Angelo dei Lombardi il 18.09.1942 e residente in Morra De Sanctis alla via F. Rosselli – C.F. CTTGPP42P58I281R -

COSTRUTTORE:

- Caputo Gerardo nato a Morra De Sanctis il 03.11.1971 residente in Morra De Sanctis alla via Orcomone legale rappresentante della Impresa VI.MA Lavori srl con sede in Ariano Irpino via Fontana Angelica 1 ;

PROGETTISTA E DIRETTORE DEI LAVORI:

- arch. Ciccone Franco nato a Conza della Campania il 28.03.1968 con studio in Morra De Sanctis alla via Roma n. 76 - c.f. CCCFNC68C28C976D ;

Nonché di affiggere la presente all'albo pretorio, e sul sito internet del Comune di Morra De Sanctis .

COMUNICA

- Che il presente provvedimento cautelare vale anche quale comunicazione di avvio del procedimento ai sensi dell'art. 7 della legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i., avvertendo che il responsabile del procedimento è il Geom. Gerardo Buscetto , presso il Servizio Tecnico Comunale – Edilizia Privata- cui i destinatari interessati potranno rivolgersi negli orari di apertura al pubblico per esercitare il diritto di accesso e al quale potranno presentare memorie scritte e documenti entro il termine perentorio di 15 giorni dalla notifica della presente ordinanza;
- Che contro la presente Ordinanza è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale, , entro 60 giorni dalla notifica della presente, oppure in via alternativa ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro 120 giorni dalla notifica della presente .

AVVERTE

Che in caso di mancata ottemperanza, anche parziale, della presente ordinanza, si procederà ad effettuare opportuna segnalazione alla Autorità competente.

Morra De Sanctis 25.07.2016



Il Responsabile dell'UTC
Ing. Giuseppe Graziano