



# COMUNE DI MORRA DE SANCTIS

Provincia di Avellino

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 22 del 22.02.2018

Oggetto: Determinazione canoni per l'utilizzo del Castello Biondi Morra.

L'anno **duemiladiciotto** il giorno **ventidue** del mese di **febbraio** alle ore 11,05, nella sala delle adunanze della sede comunale, si è riunita la Giunta Comunale, convocata nelle forme d'uso.

Presiede l'adunanza il dott. Pietro Gerardo MARIANI nella sua qualità di Sindaco

MARIANI PIETRO GERARDO	SINDACO	P
CAPUTO MASSIMILIANO	ASSESSORE	P
CAPUTO FIORELLA	ASSESSORE	P

---

TOTALE PRESENTI 3 ASSENTI 0

---

Assiste il Segretario comunale Dr. DE VITO NICOLA

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato

Pareri resi ai sensi dell'art.49 della D. L. gs. n. 267/2000:

Parere favorevole del responsabile del servizio interessato per quanto concerne la regolarità tecnica:

..... *Ref* .....

Parere favorevole per la regolarità contabile:

..... *Ref* .....



## LA GIUNTA COMUNALE

### Premesso che:

- Con delibera di Consiglio comunale n. 37 del 19.12.2017, è stato approvato il regolamento per la concessione in uso del Castello Biondi Morra;
- Detto Regolamento all'art. 9 prevede che: "Per la concessione della disponibilità in uso temporaneo del o dei locali del Castello Biondi Morra, il richiedente dovrà versare, prima del rilascio dell'autorizzazione, un canone giornaliero, che verrà determinato dalla giunta comunale con propria delibera, diversificando l'importo in base al tipo di locale/spazio richiesto ed al tempo di utilizzo e prevedendo agevolazioni, mediante tariffe orarie favorevoli, per l'utilizzo del Castello da parte di partiti politici e di organizzazioni sindacali. Non saranno tenuti ad alcun pagamento gli Enti statali e regionali, gli Istituti scolastici locali, i gruppi consiliari, le Associazioni locali, le fondazioni onlus - no profit locali per lo svolgimento di iniziative patrocinate dal Comune o con il sostegno e il contributo diretto del Comune.

Il canone in caso di utilizzo del Castello per feste private non potrà essere inferiore alle seguenti somme:

Sala convegni Euro 80,00 ad ora con maggiorazione del 40% nel periodo invernale (1 novembre – 30 aprile);

Sala granaio (esclusa area adibita a museo) Euro 50,00 ad ora con maggiorazione del 40% nel periodo invernale 1 novembre – 30 aprile);

Cortile interno, Euro 50,00 ad ora;

Per l'utilizzo delle due sale e cortile, il canone di affitto non potrà essere inferiore ad 150,00 euro ad ora con maggiorazione del 40% nel periodo invernale 1 novembre – 30 aprile)";

### Considerato che:

- occorre, dunque, determinare i canoni per l'utilizzo del Castello Biondi Morra;
- in sede di prima applicazione del suddetto regolamento, è opportuno, in via sperimentale, attenersi ai canoni minimi determinati dal Consiglio comunale e sopra indicati;
- per l'utilizzo del Castello da parte di partiti politici e di organizzazioni sindacali si ritiene dover prevedere una riduzione del 50% sui canoni suddetti;

**Ritenuto** dover provvedere in proposito;

### Visti:

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il Regolamento comunale per la concessione in uso del Castello Biondi Morra;

a voti unanimi legalmente resi e verificati;

### DELIBERA

1. in esecuzione di quanto previsto dal regolamento per la concessione in uso del Castello Biondi Morra, approvato con delibera di Consiglio comunale n. 37 del 19.12.2017, di stabilire, in via sperimentale e fino a nuove determinazioni da assumersi anche all'esito della



verifica dei costi di gestione dell'immobile in questione, come di seguito i canoni per l'utilizzo del Castello Biondi Morra per feste private:

- Sala convegni Euro 80,00 ad ora con maggiorazione del 40% nel periodo invernale (1 novembre – 30 aprile);
- Sala granaio (esclusa area adibita a museo) Euro 50,00 ad ora con maggiorazione del 40% nel periodo invernale (1 novembre – 30 aprile);
- Cortile interno, Euro 50,00 ad ora;
- entrambe le due sale e cortile Euro 150,00 ad ora con maggiorazione del 40% nel periodo invernale (1 novembre – 30 aprile);

2. di dare atto che, ai sensi del citato Regolamento comunale per la concessione in uso del Castello Biondi Morra:
  - il concessionario è tenuto al versamento di un deposito cauzionale di €. 100,00, sul conto corrente di tesoreria comunale o su conto corrente postale intestato al Comune di Morra De Sanctis;
  - detto deposito cauzionale verrà trattenuto nel caso in cui non vengano effettuate le pulizie;
  - sono esonerati da tale versamento coloro che già sono provvisti di assicurazione in caso di danni a persone, agli arredi o alla struttura;
  - non saranno tenuti ad alcun pagamento gli Enti statali e regionali, gli Istituti scolastici locali, i gruppi consiliari, le Associazioni locali, le fondazioni onlus - no profit locali per lo svolgimento di iniziative patrociniate dal Comune o con il sostegno e il contributo diretto del Comune;
3. di stabilire che per l'utilizzo del Castello da parte di partiti politici e di organizzazioni sindacali venga applicata una riduzione del 50% sui canoni come sopra determinati. \*

Con separata ed unanime votazione, il presente atto viene dichiarato immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, D.Lgs. 267/2000.



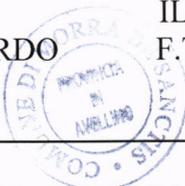


COMUNE DI MORRA DE SANCTIS (AV)  
PUBBLICATO AL GALBO PRETORIO  
DAL ...  
OPPOSIZIONE ...  
IL SEGRETARIO COMUNALE ... IL MESSO

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

IL SINDACO  
F.TO DOTT. MARIANI PIETRO GERARDO

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.TO DOTT. DE VITO NICOLA



---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Della su estesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, comma 1 della Legge n.267/00, con contemporanea comunicazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art.125, comma 1 della Legge n.267/00.

Li, 22 febbraio 2018

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.TO DOTT. DE VITO NICOLA



---

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE, PER USO AMMINISTRATIVO

Li, 22 febbraio 2018

IL SEGRETARIO COMUNALE  
DOTT. DE VITO NICOLA



**COMUNE DI MORRA DE SANCTIS (AV)**  
**PUBBLICATO ALL'ALBO PRETORIO**  
**DAL 22/02/2018 AL 09/03/2018...**  
**OPPOSIZIONI .....**

IL SEGRETARIO COMUNALE

IL MESSO

