



COMUNE DI MORRA DE SANCTIS

Provincia di Avellino

tel. 0827 43021 fax 0827 43081

*Quattro*

prot. n. 1635 del 28-3-2013

BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA*(importo superiore ad euro 150.000 ed inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria)***PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ED ADEGUAMENTO DELLA CASA COMUNALE ED ANNESSO GARAGE****IMPORTO A BASE DI GARA: EURO 215.000,00**

MODALITÀ DI APPALTO: criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante: CORRISPETTIVO A MISURA

– Offerta di ribasso sull'elenco prezzi

CUP (Codice Unico di Progetto): D46F05000110002

C.I.G. (Codice Identificativo Gare): 3987458A6D

1. STAZIONE APPALTANTE:

Comune di Morra De Sanctis , piazza F. De Sanctis, c.a.p. 83040 Morra De Sanctis - Telefono 0827 43021 fax 0827 43081

2. PROCEDURA DI GARA:

Procedura "aperta" ai sensi dell'art. 55, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 s.m.i.;

3. LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITÀ DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:3.1. **luogo di esecuzione:** piazza F. De Sanctis3.2. **descrizione:** revisione manto di tegole e canali di gronda – ripristino intonaco esterno – sostituzione infissi esterni – tinteggiature – demolizione e ricostruzione annesso garage con struttura portante in c.a. – rifiniture interne e esterne – impianti -3.3. **natura:** lavori edili3.4. **importo complessivo dei lavori:** euro 215.000,00*di cui:*a) **importo lavori da assoggettare a ribasso:** euro 210.700,00b) **oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso):** euro 4.300,003.5. **Lavorazioni di cui si compone l'intervento:**

Lavorazione	Categoria d.P.R. 207/2010 s.m.i.	Qualificazione Obbligatoria (si/no)	Importo (euro)	%	indicazioni speciali ai fini della gara	
					prevalente o scorporabile	subappaltabile (%)
edili	<i>OGI</i>	SI	215.000,00	100,00	prevalente	30

3.6 modalità di determinazione del corrispettivo:

(vedi art. 53, comma 4, del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.)

corrispettivo a misura

4. TERMINE DI ESECUZIONE: giorni 180 (centottanta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori;

5. DOCUMENTAZIONE:

- appalto con corrispettivo a misura (offerta mediante ribasso sull'elenco prezziposto a base di gara)

il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché gli elaborati grafici, il computo metrico, l'elenco dei prezzi unitari, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto e lo schema di contratto sono consultabili sul sito internet del Comune di Morra De Sanctis

6. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

6.1. termine di presentazione delle offerte: ore 12:00 del giorno 13 maggio 2013;

6.2. indirizzo: Ufficio Protocollo del Comune sito in piazza F. De Sanctis C.A.P. 83040 Morra De Sanctis (AV);

6.3. modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara;

6.4. apertura offerte: in seduta pubblica il giorno 14 maggio 2013 alle ore 10:00 presso la sede dell'Ufficio Tecnico comunale, piazza F. De Sanctis;

7. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE: i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 10. ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

8. CAUZIONE

a) A norma dell'art. 75, commi da 1 a 7, del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. l'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una garanzia, pari al due per cento dell'importo complessivo dell'appalto di cui al punto 3.4. sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente.

La cauzione può essere costituita, a scelta dell'offerente, in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso la tesoreria comunale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice.

La fideiussione, a scelta dell'offerente, può essere bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 del D.Lgs. n. 58/1998.

La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La garanzia deve avere validità per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'affidatario, ed sarà svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo.

L'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto del cinquanta per cento per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, ovvero la dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati di tale sistema. Per fruire di

tale beneficio, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso del requisito, e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti.

b) A norma dell'art. 75, comma 8, del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. l'offerta deve essere altresì corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'articolo 113 dello stesso D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i., qualora l'offerente risultasse affidatario. Tale dichiarazione dovrà essere resa da un istituto bancario, oppure da una compagnia di assicurazione, oppure dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'economia e delle finanze e dovrà contenere l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione o una polizza relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante valida fino a dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori.

9. FINANZIAMENTO: I lavori sono stati finanziati con contributo della Regione Campania pos. mutuo Cassa DD.PP. 4523235 .

10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:

i soggetti di cui all'art. 34, comma 1, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi degli articoli 92, 93 e 94 del d.P.R. n. 207/2010 s.m.i. nonché dagli artt. 35, 36 e 37 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i., ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 37, comma 8, del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i., nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 62 del d.P.R. n. 207/2010 s.m.i., oppure operatori economici, ai sensi dell'art. 3, comma 22 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i., stabiliti in altri stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi paesi;

11. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:

I concorrenti con sede in Italia all'atto dell'offerta devono possedere attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al d.P.R. n. 207/2010 s.m.i. regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere secondo quanto indicato al precedente punto 3.5;

I concorrenti stabiliti in altri stati aderenti all'Unione Europea devono possedere i requisiti previsti dal d.P.R. n. 207/2010 accertati, ai sensi dell'art. 62 del suddetto d.P.R. n. 207/2010 s.m.i., in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi Paesi; la cifra d'affari in lavori di cui all'art. 79, comma 2, lett. b) del suddetto d.P.R. n. 207/2010 s.m.i., conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, deve essere non inferiore a tre volte l'importo complessivo dei lavori a base di gara;

12. TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA:

gli offerenti hanno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi **centottanta giorni** dalla data di presentazione delle offerte.

13. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

(appalto con corrispettivo a misura)

- massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara;

14. VARIANTI: non sono ammesse offerte in variante;

15. AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. i concorrenti possono soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico organizzativo, ovvero di attestazione della certificazione SOA avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto, in tal caso dovranno presentare in sede di gara tutta la documentazione prevista dall'art. 49, comma 2 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.

Ai sensi dell'art. 49 comma 6 del D.Lgs. n. 163/2006 si specifica che il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascun requisito o categoria.

16. OFFERTE ANORMALMENTE BASSE:

troverà applicazione, qualora sussistano i presupposti di legge in ordine all'importo dei lavori (inferiore ad euro 1.000.000,00) ed al numero delle offerte ammesse (pari o superiore a 10), il procedimento dell'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 del D.Lgs. n. 163/2006.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 86, comma 3 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 s.m.i., l'amministrazione può comunque sempre valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

17. PAGAMENTO DEI MATERIALI DA COSTRUZIONE

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 133, comma 1-bis) del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. si precisa che non sono stati individuati materiali da costruzione per i quali è previsto un pagamento disgiunto rispetto alla contabilizzazione della lavorazione di cui gli stessi fanno parte secondo quanto contenuto nella norma richiamata.

18. CAUSE DI ESCLUSIONE:

In base alle previsioni contenute dall'art. 46, comma 1-bis del D.lgs. n. 163/2006 s.m.i., la Stazione Appaltante escluderà i concorrenti dalla procedura di gara nel caso in cui gli stessi non rispettino le prescrizioni previste dal D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i., dal d.P.R. n. 207/2010 s.m.i. e da altre disposizioni di leggi vigenti nonché nei seguenti casi:

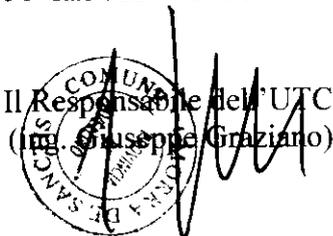
- qualora vi sia incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta,
- per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali dell'offerta;
- mancanza di integrità del plico contenente l'offerta o la domanda di partecipazione;
- per altre irregolarità relative alla chiusura dei plichi, tali da far ritenere, secondo le circostanze concrete che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte.

19. ALTRE INFORMAZIONI:

- Vedi il punto 3 "Altre informazioni" contenute nel disciplinare di gara qui integralmente richiamate;
- Il progetto esecutivo è stato redatto dall' UTC;
- Responsabile del Procedimento: geom. Buscetto Gerardo - tel. 0827-43456 fax 0827-43081

Morra De Sanctis 28.03.2013

Il Responsabile dell'UTC
(Ing. Giuseppe Graziano)



DISCIPLINARE DI GARA

1. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

I plichi contenenti l'offerta e le documentazioni, *pena l'esclusione dalla gara*, devono pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio ed all'indirizzo di cui al punto 6. del bando di gara; è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi, allo stesso indirizzo.

I plichi devono essere idoneamente sigillati con ceralacca, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno oltre all'intestazione del mittente ed all'indirizzo dello stesso le indicazioni relative all'oggetto della gara e al giorno dell'espletamento della medesima.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

I plichi devono contenere al loro interno due buste, a loro volta sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente **"A - Documentazione"** e **"B - Offerta economica"**.

Nella busta "A" devono essere contenuti, **a pena di esclusione**, i seguenti documenti:

1) **Domanda** di partecipazione alla gara in bollo, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va allegata la relativa procura.

2) **Attestazione** (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dal legale rappresentante ed accompagnate da copia del documento di identità degli stessi), rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al d.P.R. n. 207/2010 s.m.i. regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere.

3) **Dichiarazione sostitutiva** ai sensi del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 (vedasi l'applicabilità prevista dall'articolo 77-bis inserito dall'articolo 15 della Legge 16 gennaio 2003, n. 3) ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con la quale il concorrente assumendosene la piena responsabilità:

a) dichiara, indicandole specificamente, di non trovarsi nelle condizioni previste nell'articolo 38, comma 1, lettere a), b), c) d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter), m-quater) e comma 2 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.;

b) indica i nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari;

c) dichiara che vi sono amministratori e direttori tecnici cessati nell'anno antecedente la pubblicazione del presente bando di gara; in tal caso occorrerà specificare le eventuali condanne da questi riportate e dichiarare la completa ed effettiva dissociazione assunta da parte dell'impresa partecipante nei loro confronti circa la condotta penalmente sanzionata;

(oppure)

c) dichiara che non vi sono amministratori e direttori tecnici cessati nell'anno antecedente la pubblicazione del presente bando di gara;

d) dichiara la sussistenza degli eventuali carichi pendenti e delle condanne passate in giudicato. Detta dichiarazione dovrà essere prodotta per ciascuno dei soggetti indicati dall'articolo 38, comma 1, lett. b) e c), del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. Ai sensi dell'art. 38, comma 2, del D.Lgs. 12 aprile

2006, n. 163 s.m.i. dovranno essere indicate anche le eventuali condanne penali per le quali il dichiarante abbia beneficiato della non menzione;

(nel caso di concorrenti stabiliti in altri stati aderenti all'unione Europea) attesta di possedere i requisiti d'ordine speciale previsti dall'art. 207/2010 s.m.i. accertati, ai sensi dell'art. 62 del suddetto d.P.R. n. 207/2010 s.m.i., in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi;

e) elenca le imprese (*denominazione, ragione sociale e sede*) rispetto alle quali si trova, ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile, in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato; tale dichiarazione deve essere resa anche se negativa (Nel caso in cui sussistano condizioni di controllo si rammentano le prescrizioni previste dall'art. 38, comma 2 lett. b) del D.Lgs n. 163/2006 s.m.i.);

f) dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni, nessuna esclusa, contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara, capitolato speciale d'appalto, nei piani di sicurezza, nei grafici di progetto;

g) attesta di essersi recato sul luogo di esecuzione dei lavori;

h) attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;

i) attesta di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'articolo 133 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.;

j) dichiara di aver preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, di aver verificato le capacità e la disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate;

k) attesta di avere esaminato tutti gli elaborati progettuali, compreso il calcolo sommario della spesa o il computo metrico estimativo, di ritenerli adeguati e realizzabili per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;

m) dichiara di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;

n) attesta di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;

o) indica il numero di fax al quale va inviata l'eventuale richiesta di chiarimenti, precisazioni o dimostrazioni che si rendessero necessarie ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.;

p) *(nel caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti che non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000)* dichiara la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla Legge n. 68/1999;

(per le altre imprese)

dichiara di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (articolo 17 della Legge 12 marzo 1999, n. 68);

q) indica le lavorazioni che, ai sensi dell'articolo 118, comma 2, del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. intende eventualmente subappaltare o concedere a cottimo;

r) *(nel caso di consorzi stabili e quelli di cui all'articolo 34, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.)* indica per quali consorziati il consorzio concorre;

s) **(nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito)** indica a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;

t) **(nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito)** assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE;

u) **(nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito)** indica la quota di partecipazione al raggruppamento, corrispondente alla percentuale di lavori o di servizi che verranno eseguiti da ciascun concorrente e quale categoria di lavori o tipologia di servizi verrà eseguita da ciascun concorrente;

v) dichiara che nei confronti della ditta non è stata irrogata alcuna sanzione interdittiva, emessa ai sensi del Decreto Legislativo 8 giugno 2001, n. 231, per reati contro la pubblica amministrazione o il patrimonio, commessi nel proprio interesse o a proprio vantaggio;

w) dichiara di non essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui alla Legge n. 383/2001;

(oppure)

dichiara di essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui alla Legge n. 383/2001 ma che il periodo di emersione si è concluso;

z) dichiara di avere correttamente adempiuto, all'interno della propria azienda, agli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente;

aa) dichiara di essere in regola in materia contributiva e previdenziale (D.U.R.C.).

4) **(nel caso di associazione o consorzio o GEIE già costituito) Mandato collettivo irrevocabile** con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE.

5) **Quietanza del versamento** ovvero fideiussione bancaria o polizza assicurativa oppure polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, in originale, relativa alla cauzione provvisoria di cui al punto 8. del bando di gara valida per almeno centottanta giorni successivi al termine di cui al punto 6.1 del bando di gara; essa è restituita ai concorrenti non aggiudicatari, dopo l'aggiudicazione provvisoria, ed al concorrente aggiudicatario all'atto della stipula del contratto; tali documentazioni devono contenere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. Tale cauzione è ridotta del 50% per le imprese in possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, come previsto all'art. 40, comma 7, del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i..

6) **Dichiarazione di un istituto bancario**, o di una compagnia di assicurazione, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del Decreto Legislativo 1° settembre 1993, n. 385, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria ovvero una polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante, avente validità come previsto dall'art. 123, comma 1, del d.P.R. n. 207/2010;

7) **[in caso di avvalimento]** Deve essere prodotta tutta la documentazione previste dall'art. 49, comma 2 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i e nello specifico:

a) eventuale attestazione SOA del concorrente e attestazione SOA dell'impresa ausiliaria;

b) dichiarazione del concorrente verificabile ai sensi dell'art. 48 del D.lgs. n. 163/2006 s.m.i, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;

c) dichiarazione circa il possesso da parte del concorrente medesimo dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D.lgs. n. 163/2006 s.m.i;

d) dichiarazione sottoscritta da parte dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;

- e) dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- f) dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.;
- g) in originale o copia autentica, il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto;
- h) nel caso di avvallimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo in luogo del contratto di cui alla lettera g) l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico dell'impresa concorrente ed a carico dell'impresa ausiliaria.
- 8) Mod. GAP debitamente compilato nella parte relativa alle ditte partecipanti alla gara
- 9) dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 445/2000 di regolarità contributiva e previdenziale (DURC).
- 10) Ricevuta in originale del versamento dovuto all'AVCP secondo le modalità indicate nella deliberazione del 21.12.2011.

La dichiarazione di cui al punto 3) deve essere sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi la medesima dichiarazione deve essere prodotta o sottoscritta da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura. La domanda e le dichiarazioni sostitutive ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. n. 445/2000 s.m.i. devono essere redatte preferibilmente in conformità ai **modelli allegati** al presente disciplinare (vedi allegato).

Le dichiarazioni di cui al punto 3), lettera a) (*limitatamente alle lettere b) e c) dell'articolo 38, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.* nonché l'indicazione dei carichi pendenti e delle condanne penali passate in giudicato incluse quelle che beneficiano della non menzione ex art. 38, comma 2, D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. devono essere rese anche dai soggetti previsti dall'articolo 38, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. n. 163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni, a pena di esclusione (vedi allegato).

Le documentazioni di cui ai punti 5) e 6) devono essere uniche, indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente.

La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 a pena di esclusione, devono contenere quanto previsto nei predetti punti.

Nella busta "B" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

offerta di ribasso sull'elenco prezzi

a) Dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante, o dal suo procuratore, contenente l'indicazione del massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara espresso in cifre e in lettere.

L'offerta deve essere prodotta **in bollo con marca di € 14,62** e la firma dell'offerente va autenticata mediante autocertificazione (allegare fotocopia documento d'identità);

2. Procedura di aggiudicazione

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara, il giorno fissato al punto **6.4.** del bando per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- a) verificare la correttezza formale delle offerte ed in caso negativo ad escluderle dalla procedura di gara;
- b) verificare il contenuto delle documentazioni presenti nelle offerte ed in caso negativo ad escluderle dalla procedura di gara;

c) verificare che non abbiano presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto 3 dell'elenco dei documenti contenuti nella busta A, sono fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo a verificare, che tali concorrenti abbiano formulato autonomamente l'offerta presentata ai sensi dell'art. 38, comma 2 del D.lgs. n. 163/2006 s.m.i.

La stazione appaltante procede, altresì, ad una immediata verifica circa il possesso dei requisiti generali dei concorrenti e al possesso del requisito di qualificazione per eseguire i lavori al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate e dalle certificazioni dagli stessi prodotte attraverso i dati contenuti nel casellario informatico di cui all'art. 7, comma 10 del D.lgs. n. 163/2006 s.m.i.. La stazione appaltante, ove lo ritenga necessario, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, ai sensi dell'articolo 71 del d.P.R. n. 445/2000, può altresì effettuare ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni, contenute nella busta A, attestanti il possesso dei requisiti generali previsti dall'articolo 38 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i., individuate secondo criteri discrezionali oppure con sorteggio.

La commissione di gara, procede quindi:

a) all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali;

b) alla comunicazione di quanto avvenuto agli uffici della stazione appaltante cui spetta provvedere all'escussione della cauzione provvisoria, alla segnalazione, ai sensi dell'articolo 48 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. del fatto all'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici ai fini dell'adozione da parte della stessa dei provvedimenti di cui all'art. 6, comma 11 del D.lgs. n. 163/2006 s.m.i., nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni.

La Commissione procede infine all'apertura delle buste “ **B offerta economica**” (preferibilmente presentate in conformità con lo schema di offerta predisposto dalla Stazione Appaltante ed allegato al presente disciplinare) presentate dai concorrenti non esclusi dalla procedura di gara ed all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto.

La Commissione, ai sensi dell'art. 38, comma 2 del D.lgs. n. 163/2006 s.m.i., esclude i concorrenti per i quali accerta che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale sulla base di univoci elementi.

Nella individuazione della migliore offerta, ai sensi dell'art. 122, comma 9, del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i., troverà applicazione il procedimento dell'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. (si seguiranno le modalità operative specificate dall'Autorità per la Vigilanza sui lavori pubblici in materia di offerte di ribasso anormalmente basse pubblicata nella G.U.R.I. 31 gennaio 2000, n. 24). Le medie sono calcolate fino alla terza cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque.

La stazione appaltante successivamente procede a richiedere all'aggiudicatario provvisorio e al secondo in graduatoria l'esibizione di tutta la documentazione, eventualmente non ancora acquisita, attestante il possesso dei requisiti generali previsti dall'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. Nel caso che tale verifica non dia esito positivo la stazione appaltante procede come previsto alla precedente lettera b) ed ha la facoltà di rideterminare la nuova media (ai fini del calcolo della soglia di anomalia) e provvedere ad nuova aggiudicazione provvisoria al concorrente che segue in graduatoria oppure di dichiarare deserta la gara.

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine di partecipare alla gara.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

Ai sensi dell'art. 11, comma 10 del D.lgs. n. 163/2006 s.m.i. (così come rinnovellato dall'art. 1 del D.lgs. n. 53/2010) la stipula del contratto d'appalto non potrà in ogni caso avvenire prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima comunicazione del provvedimento di aggiudicazione definitiva.

3. Altre informazioni

- a. non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.;
- b. si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- c. in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- d. l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 113, comma 2 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.; l'aggiudicatario deve prestare altresì polizza assicurativa per danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi con i contenuti previsti dagli articoli 129 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. e 125 del d.P.R. n. 207/2010, e precisamente:
 - 1) polizza di assicurazione che copra i danni subiti dalle stazioni appaltanti a causa del danneggiamento totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori per una somma assicurata pari a € 200.000;
 - 2) assicurazione contro responsabilità civile verso terzi per l'importo di cui all'art. 125, comma 2, del d.P.R. n. 207/2010;
- e. le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- f. i concorrenti non possono essere costituiti in forma di associazione mista;
- g. nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34, comma 1, lettere d), e) ed f), del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. i requisiti di cui al punto 11 del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 92, comma 2, del d.P.R. n. 207/2010 qualora associazioni di tipo orizzontale, e, nella misura di cui all'articolo 92, comma 3, del d.P.R. n. 207/2010 qualora associazioni di tipo verticale;
- h. nel caso in cui la Stazione Appaltante si avvalga della facoltà di cui all'art. 122, comma 9, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i. è vietata la partecipazione alla medesima procedura di affidamento del Consorzio Stabile e di quelli di cui all'art. 34, comma 1 del D.Lgs. n. 163/2006 contestualmente ai consorziati. In caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art. 353 del C.P.;
- i. gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
- j. i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste nel capitolato speciale d'appalto;
- k. la contabilità dei lavori sarà effettuata secondo le modalità previste nel capitolato speciale;
- l. gli eventuali subappalti ed i rapporti intercorrenti tra appaltatore e sub-appaltatore saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
- m. i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate. Qualora gli aggiudicatari non trasmettano le fatture quietanzate del subappaltatore o del cottimista entro il predetto termine, la stazione appaltante sospende il successivo pagamento a favore degli aggiudicatari;
- n. la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 140, del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.;
- o. è esclusa la competenza arbitrale, tutte le controversie non risolte in via bonaria saranno devolute al Tribunale Civile di S. Angelo dei Lombardi;
- p. l'aggiudicatario è tenuto altresì a presentare alla stazione appaltante gli elementi necessari per la richiesta della certificazione relativa alla regolarità contributiva e previdenziale (DURC) a pena di decadenza dell'affidamento ai sensi della normativa vigente ed inoltre tenuto a garantire il positivo esito della certificazione summenzionata;
- q. in caso di A.T.I. o Consorzi o GEIE gli elementi necessari per la richiesta della certificazione relativa alla regolarità contributiva dovrà essere presentata per tutte le ditte esecutrici che compongono l'A.T.I., per le ditte esecutrici dei Consorzi e per quelle dei GEIE;

r. ai sensi dell'art. 79, commi 5-bis e 5-quinquies del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. il concorrente deve indicare all'atto di presentazione dell'offerta il domicilio eletto per le comunicazioni previste dal medesimo articolo;

s. ai sensi dell'art. 79, commi 5-bis e 5-quinquies del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. il concorrente deve altresì indicare l'indirizzo di posta elettronica o il numero di fax al fine dell'invio delle comunicazioni previste dal medesimo articolo;

t. il verbale di aggiudicazione non costituisce contratto;

u. ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 si informa che i dati personali verranno acquisiti dalla stazione appaltante e trattati anche con l'ausilio di mezzi elettronici esclusivamente per le finalità connesse alla procedura concorsuale ovvero per dare esecuzione ad obblighi informativi previsti dalla legge;

v. il Responsabile del procedimento è l'ing. Giuseppe Graziano ; tel. 0827-43456 fax 0827-43081

Morra 28.03.2013

Il Responsabile dell'UTC
(ing. Giuseppe Graziano)

