

SCHEDA PROGETTUALE

SOGGETTO PROPONENTE – PRIVATO _____

NOME INTERVENTO: _____

Luogo e data

Firma del Beneficiario Finale

SEZIONE I : IDEA PROGETTUALE

1. Nome identificativo del progetto: _____

Numero identificativo del progetto (a cura del Comune): _____

2. Beneficiario finale

Soggetto	
Indirizzo	
Telefono	
Fax	
e-mail	

3. Categorie previste dall'intervento

- Recupero facciata
- Restauro e/o ristrutturazione di edificio da adibire alla seguente attività economica

4. Costo dell'intervento

Costo complessivo previsto

€

SEZIONE II: SOSTENIBILITA' TECNICO TERRITORIALE

PARTE II.A – INQUADRAMENTO DELL'INTERVENTO

5. Descrizione dell'intervento

Localizzazione (comprensiva dei riferimenti catastali):

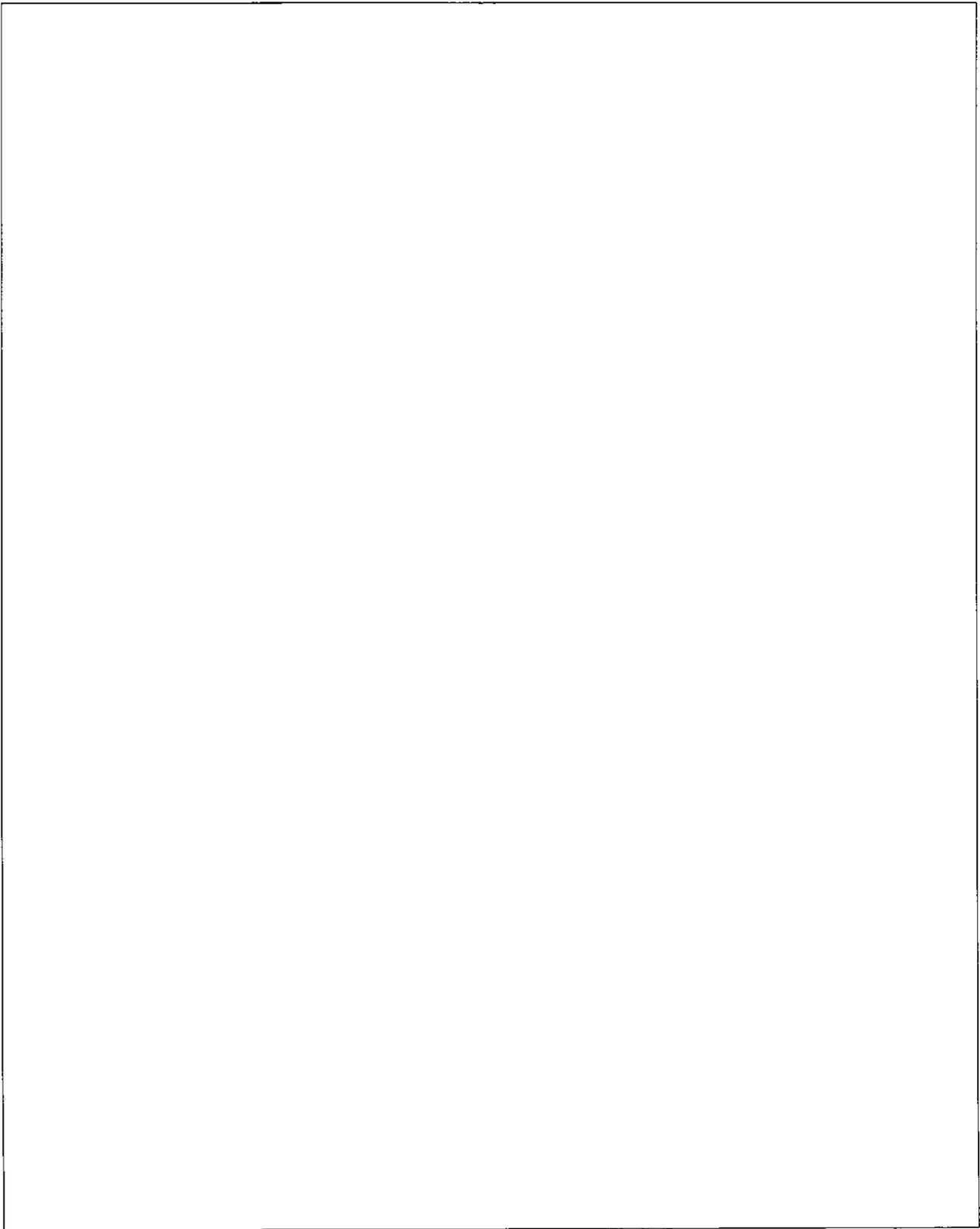
Tipologie di opere previste:

Denominazione dell'intervento:

Tecniche utilizzate:

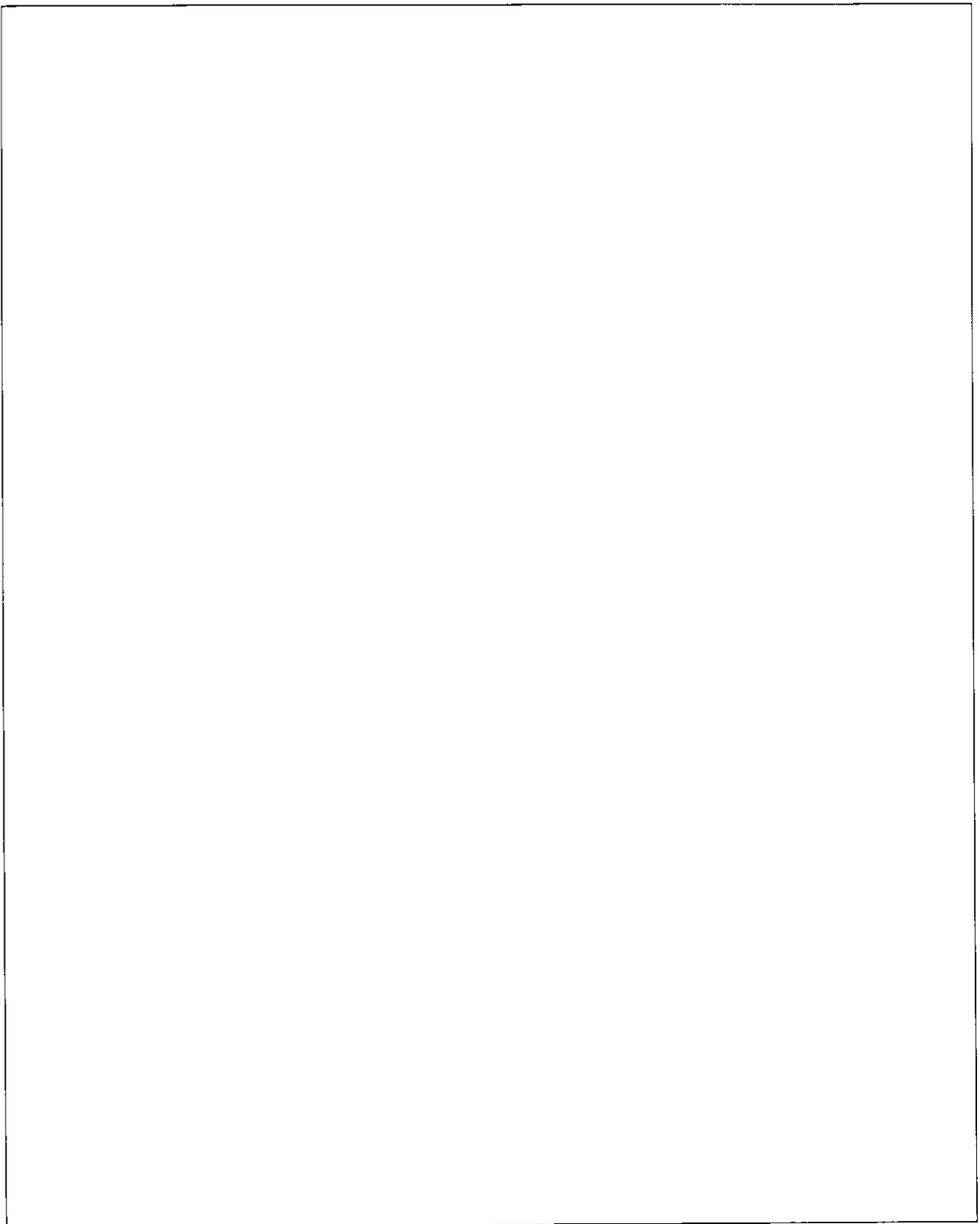
Estremi del titolo di disponibilità dell'immobile:

6. Planimetria Inquadramento territoriale



7. Documentazione fotografica





8. Planimetrie dell'intervento

(da compilare solo nel caso di interventi di restauro e risanamento conservativo degli edifici con implementazione di una attività economica)

Empty rectangular box for technical drawing or content.

PARTE II.b – FATTIBILITÀ TECNICO PROGETTUALE

9. Stato della progettazione

Stato	Disponibilità SI/NO	Se non disponibile indicare i giorni per la disponibilità
Progettazione di massima		
DIA / Permesso di costruire		

10. Conformità agli strumenti urbanistici e di programmazione

Elencare gli strumenti urbanistici vigenti di riferimento per l'opera in oggetto e barrare la casella in caso di conformità ad essi

Piano Regolatore Generale	<input type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No
Piano Urbanistico Comunale	<input type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No
Piano del Parco	<input type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No
Piano Territoriale Paesistico	<input type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No

Altro (specificare quale): _____

11. Quadro dei vincoli

L'intervento ricade in zona soggetta a vincolo idrogeologico	<input type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No
L'intervento ricade in zona soggetta a rischio idraulico	<input type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No
L'intervento ricade in zona soggetta a rischio frana	<input type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No
L'intervento ricade in zona soggetta a vincolo paesistico	<input type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No
L'intervento ricade in zona soggetta a vincolo archeologico	<input type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No
L'intervento ricade in zona soggetta a vincolo sismico	<input type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No
L'intervento ricade in zona soggetta ad altri vincoli ostativi alla realizzazione dell'intervento	<input type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No

12. Conformità a norma di carattere ambientale

L'intervento è soggetto a V.I.A. regionale	<input type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No
L'intervento ricade in zone SIC o ZPS	<input type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No

Se si indicare nome e codice sito nella tabella che segue

Nome _____	Codice Sito _____
------------	-------------------

13. Quadro riassuntivo degli atti amministrativi

Tipo di Atto	Soggetto componente	Emanato SI/NO	Eventuali tempi previsti per l'emanazione

14. Conferenza dei servizi

- Non è necessaria
- È necessaria
- Era necessaria ed è stata esperita con il seguente esito: _____

15. Cronoprogramma

EVENTI	Data inizio	Data fine	PERIODO DI REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO (ogni quadrato corrisponde ad un trimestre)							
			Anno 2016	Anno 2017	Anno 2018	Anno 2019	Anno 2020			
Redazione progetto										
Acquisizione pareri e/o autorizzazioni										
Esecuzioni Lavori										
Collaudo										

SEZIONE III: SOSTENIBILITÀ ECONOMICA FINANZIARIA E SOCIALE**PARTE III.A – FATTIBILITÀ FINANZIARIA****16. Quadro economico dell'opera**

Tipologia di costo	Anno 2016	Anno 2017	Anno 2018	Anno 2019	Anno 2020	Totale
Importo Lavori						
Spese Tecniche e generali (max 10%)						
Altri costi						
TOTALE						

17. Piano di copertura finanziaria

Risorse da attivare	Importi
risorse pubbliche a valere sul PSR	€
risorse private	€
TOTALE	€

18. Modalità della gestione dell'opera successivamente al collaudo

(da compilare solo nel caso di interventi di restauro e risanamento conservativo degli edifici con implementazione di un'attività economica)

19. Conto economico della gestione dell'opera successivamente al collaudo

Tipologia di flusso	I Anno	II Anno	III Anno	IV Anno	V Anno	Totale
Costi di gestione manutenzione						
Ricavi (quando previsti)						
SALDO						

SEZIONE IV: INDICATORI QUALITATIVI DELL'INTERVENTO**20. Risparmio energetico e miglioramento qualitativo dell'intervento**

Tecniche utilizzate:

21. Materiali e tecniche tradizionali utilizzate nell'intervento